

Создано: 02.09.2025 в 12:39

Обновлено: 15.10.2025 в 09:48

**Липецкая область, Липецк,  
Интернациональная улица, 51**

**15 000 000 ₽**

Липецкая область, Липецк, Интернациональная улица, 51

Улица

[улица Интернациональная](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

270.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

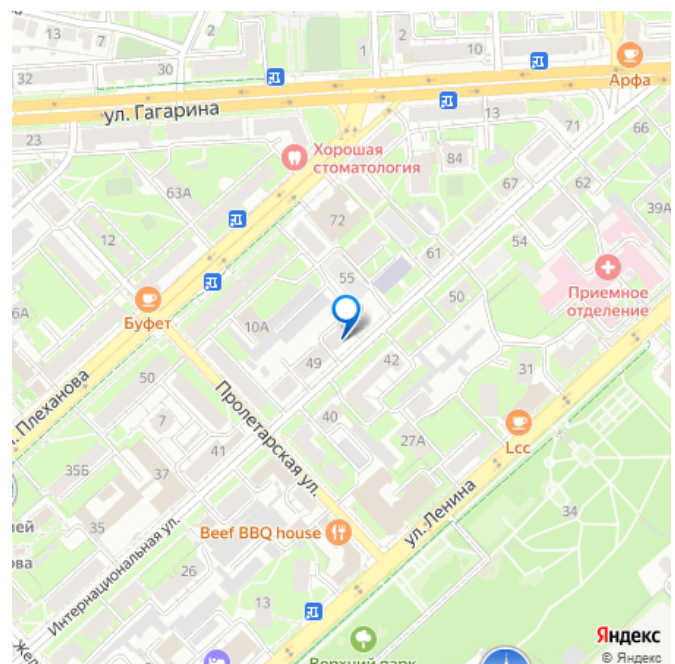
Код объекта: 1344236. Продаётся помещение свободного назначения на первом этаже 11-этажного дома площадью 270.90 квадратных метров. Площадь включает в себя цокольный этаж. Эксплуатация помещения возможна для нового владельца практически сразу после покупки. Достойный вариант для вашего бизнеса или инвестиций. 1 линия. Свободные места для парковки. Собственное место для размещения вывески. Центральные системы: отопления, водоподведения, канализации. Система кондиционирования практически в каждом кабинете. Пожарная и охранная сигнализация с датчиками

<https://lipetsk.move.ru/objects/9284643078>

**Артур Пригородов, МИЭЛЬ ОФИС В  
ЛИПЕЦКЕ**

**79803528492**

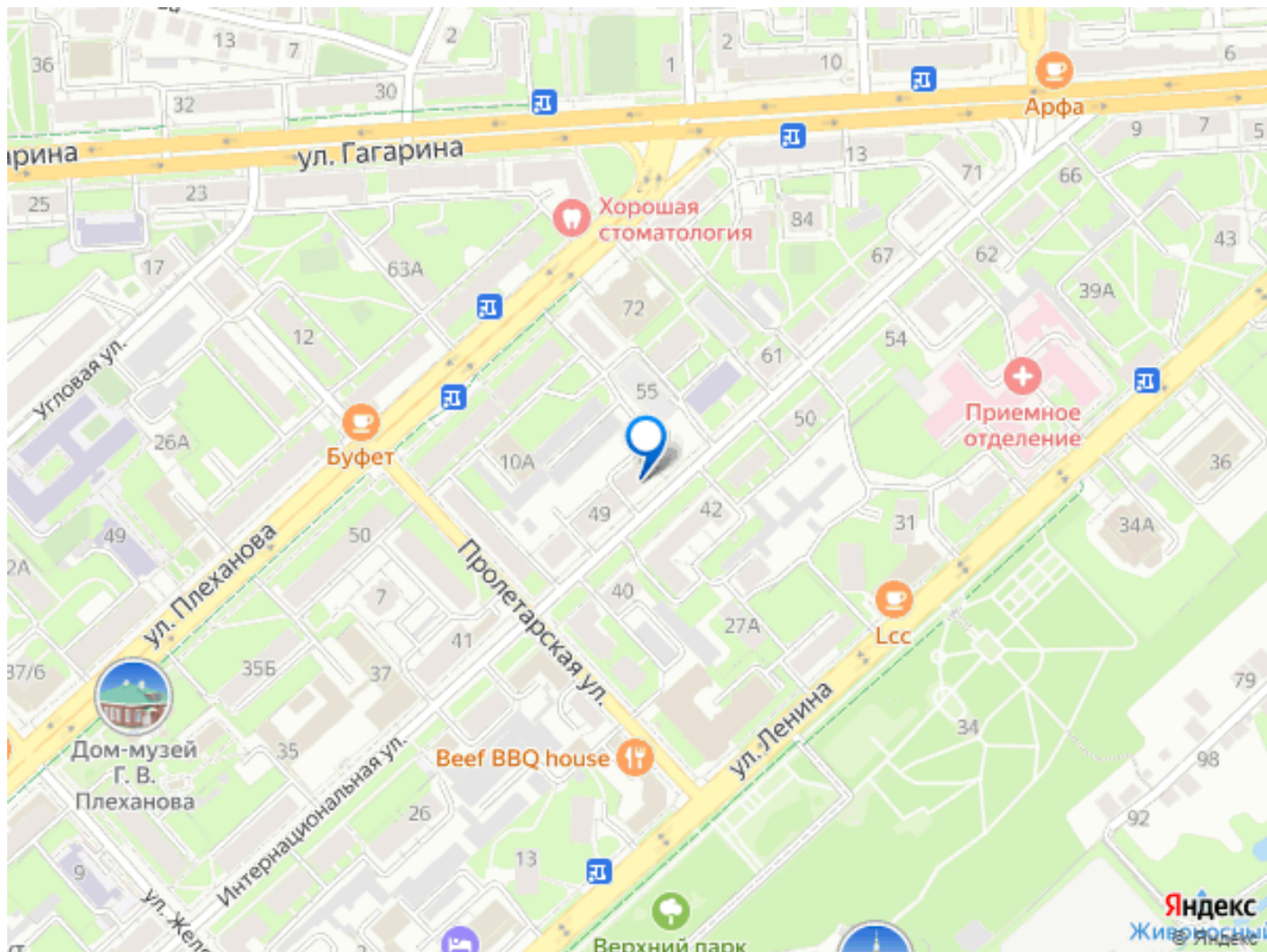
для заметок



движения. Система видеонаблюдения.  
Решетки на окнах. Кабинетная система.  
Возможна перепланировка как внутри (стены кирпичные перегородки), так и возможно оборудование дополнительного входа и разделение помещения на несколько.. Это помещение имеет отдельный вход с улицы, что обеспечивает удобный доступ, конфиденциальность для посетителей и клиентов. Разнообразие вариантов использования такого помещения делает его идеальным выбором для различных бизнес-идей. Благодаря своему расположению на первом этаже дома, это помещение обладает высокой видимостью, что может приносить прибыль и успех вашему бизнесу. Кроме того, наличие 11 этажей в доме предоставляет потенциальным арендаторам большую аудиторию, способную стать вашими постоянными клиентами. Мы предлагаем рассмотреть возможность приобретения данного помещения свободного назначения. Наша команда готова предоставить дополнительную информацию, провести просмотр помещения и ответить на все ваши вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России