

О Создано: 03.10.2025 в 13:31

Обновлено: 07.10.2025 в 06:13

Липецкая область, Липецк, улица

Гайдара, 2Б

1 545 300 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Гайдара, 2Б

Улица

улица Гайдара

×

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

108 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Эксперт- Брокер предлагает к приобретению: Нежилое здание 108 м?, г. Липецк, ул.

Гайдара, д. 26Характеристики

объекта:Общая площадь: 108,0 кв.м,

Этажность: 1 этаж, Кадастровый номер:

48:20:0021002:2586, Год постройки: 1978,

материал стен: прочие материалы,

назначение: здание мастерских, физическое

состояние: удовлетворительное

(конструктивные элементы пригодны к эксплуатации, требуется капитальный ремонт). Инженерные коммуникации: электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, отопление от собственной

Агент

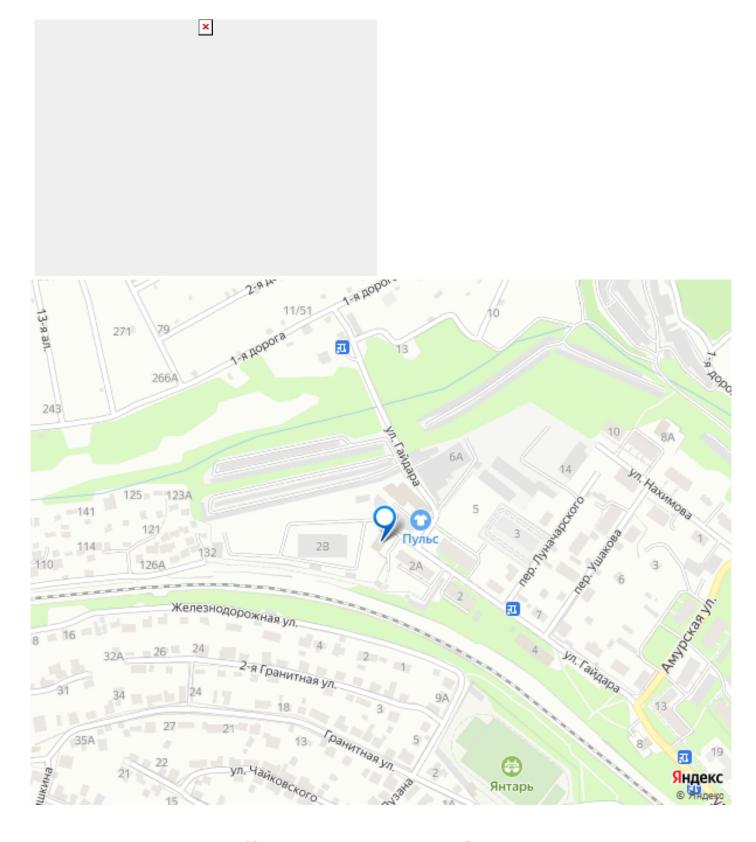
79802532121





газовой котельной. Здание находится в промышленной зоне г. Липецка, вблизи центра деловой активности. Удобный подъезд для большегрузного транспорта, развитая инфраструктура. Ранее использовалось как производственноскладская база с административными и бытовыми помещениями.График снижения цен:до 27.09.2025 - 1 545 300 руб.до02.10.2025 - 1 313 505 руб.ЦЕНА СНИЖАЕТСЯ ТОЛЬКО ПРИ ОТСУТСТВИИ ПОКУПАТЕЛЯ НА КОНЕЦ ЭТАПА СНИЖЕНИЯ ЦЕНЫ!Чем меньше цена, тем меньше шансов выиграть торги. Объявление актуально до 16 октября 2025г., но звонить нужно заранее.Возможна отсрочка оплаты имущества на 30 дней. Возможен наличный и безналичный расчет. Обременения отсутствуют. Предложение ограничено по времени. Распродажа залогового имущества. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и узнать детали! Цена обсуждается.





Move.ru - вся недвижимость России