

Создано: 20.11.2024 в 11:43

Обновлено: 23.10.2025 в 03:34

<https://lipetsk.move.ru/objects/9266874846>

Алена Ермолова, Гарант Плюс

Недвижимость

79107420557

Липецкая область, Липецк, улица Зегеля, 2

8 500 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Зегеля, 2

Улица

[Зегеля переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

116.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

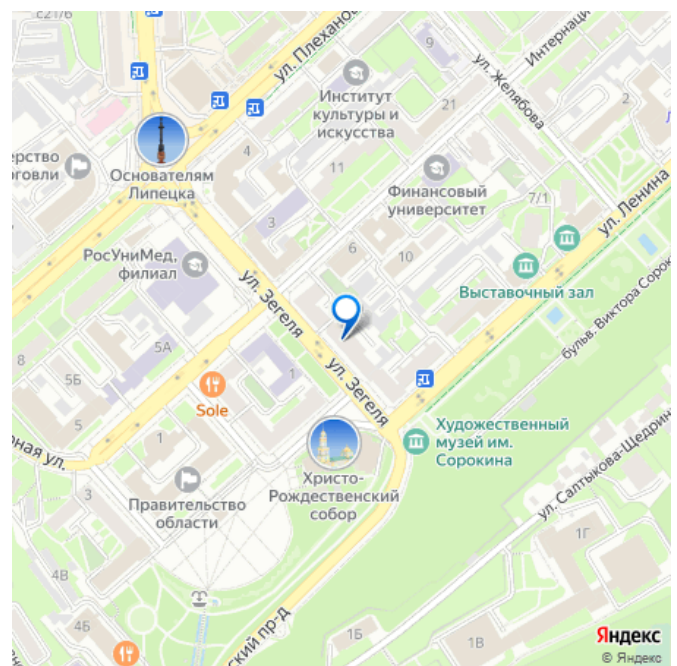
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

****Продается коммерческое помещение свободного назначения в центре Липецка!****
Адрес: Россия, Липецк, улица Зегеля, 2
Общая площадь: 116,8 м² Материал здания: Кирпичный Высота потолков: 2.7 м Этаж: -1 из 5 Состояние: Хорошее Откройте новые горизонты для вашего бизнеса в самом сердце Липецка! Предлагаем вашему вниманию просторное коммерческое помещение свободного назначения, расположенное на первой линии улицы Зегеля. Это идеальное место для реализации самых смелых бизнес-идей! ****Преимущества объекта:**** - ****Высокая проходимость:****

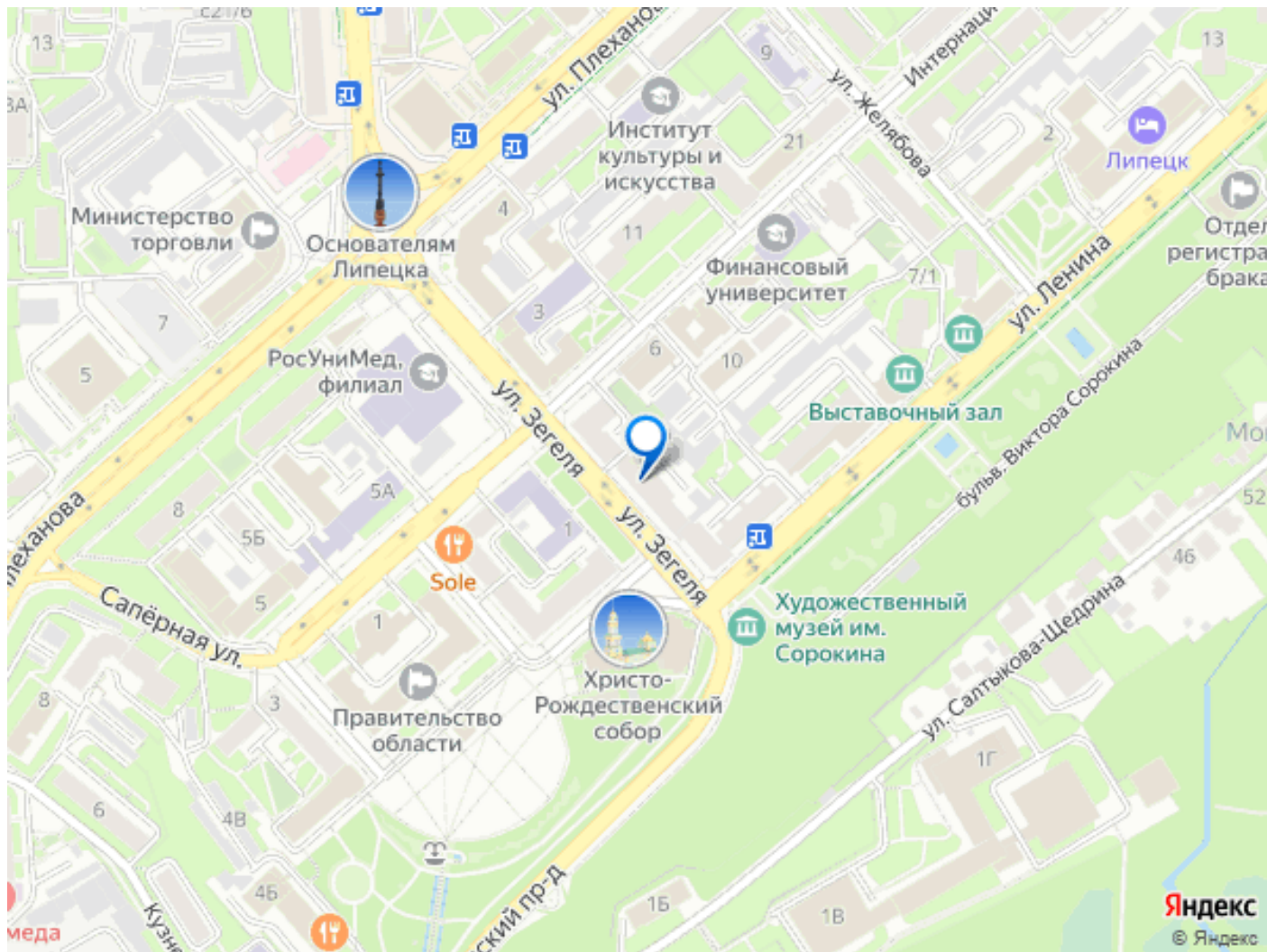
для заметок



Благодаря расположению в центре города и непосредственной близости к остановке общественного транспорта, ваш бизнес всегда будет в центре внимания. - ****Первая линия:**** Отличная видимость и доступность для клиентов обеспечат стабильный поток посетителей и укрепят ваш бренд на рынке. - ****Универсальность:**** Помещение свободного назначения позволяет реализовать любые коммерческие проекты, будь то магазин, офис, салон красоты или кафе. - ****Кирпичное здание:**** Надежность и долговечность конструкции гарантируют безопасность и комфорт для вас и ваших клиентов. - ****Удобная планировка:**** Просторные залы и высота потолков 2.7 метра создают ощущение свободы и открывают возможности для креативного оформления интерьера. Не упустите шанс стать владельцем этого уникального объекта недвижимости в самом центре Липецка! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Ваш успешный бизнес начинается здесь!







Move.ru - вся недвижимость России