

🕒 Создано: 06.05.2025 в 15:49

Обновлено: 21.10.2025 в 12:29

**Липецкая область, Липецк, улица С.С.
Бехтеева, 4**

19 900 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица С.С. Бехтеева, 4

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

146.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

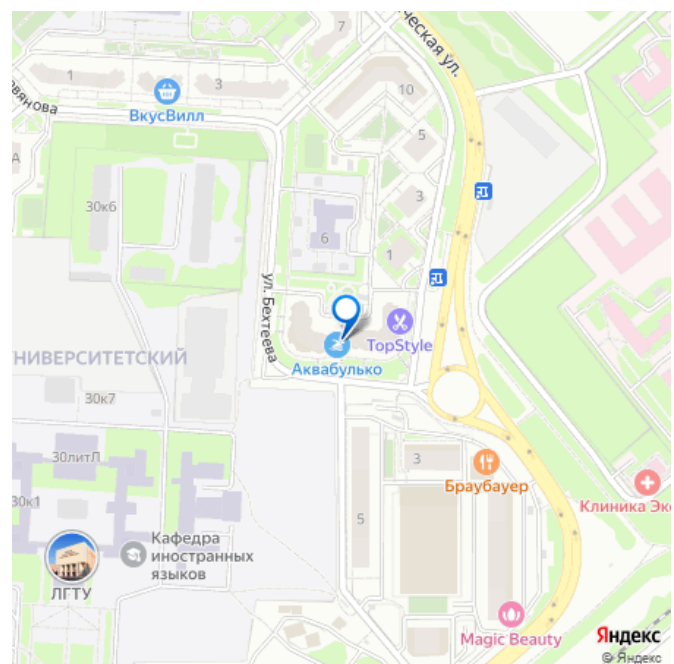
Арт. 103508614 Продается помещение свободного назначения с готовым бизнесом отличная возможность для предпринимателей! Сейчас здесь работает успешное кафе (арендаторы на месте), но помещение можно перепрофилировать под любой проект: кофейню, бар, пекарню, магазин или офис. Ключевые преимущества:
*Общая площадь 146,6 м² просторное и удобное пространство *Отличный ремонт не нужно вкладываться в отделку *Полностью оборудованная кухня готова к работе *Уютная летняя веранда дополнительная площадь в теплый сезон *Вся необходимая мебель и техника входит в стоимость
Отличная локация с развитой инфраструктурой: Высокая проходимость

<https://lipetsk.move.ru/objects/9278709937>

**Надежда Белая, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

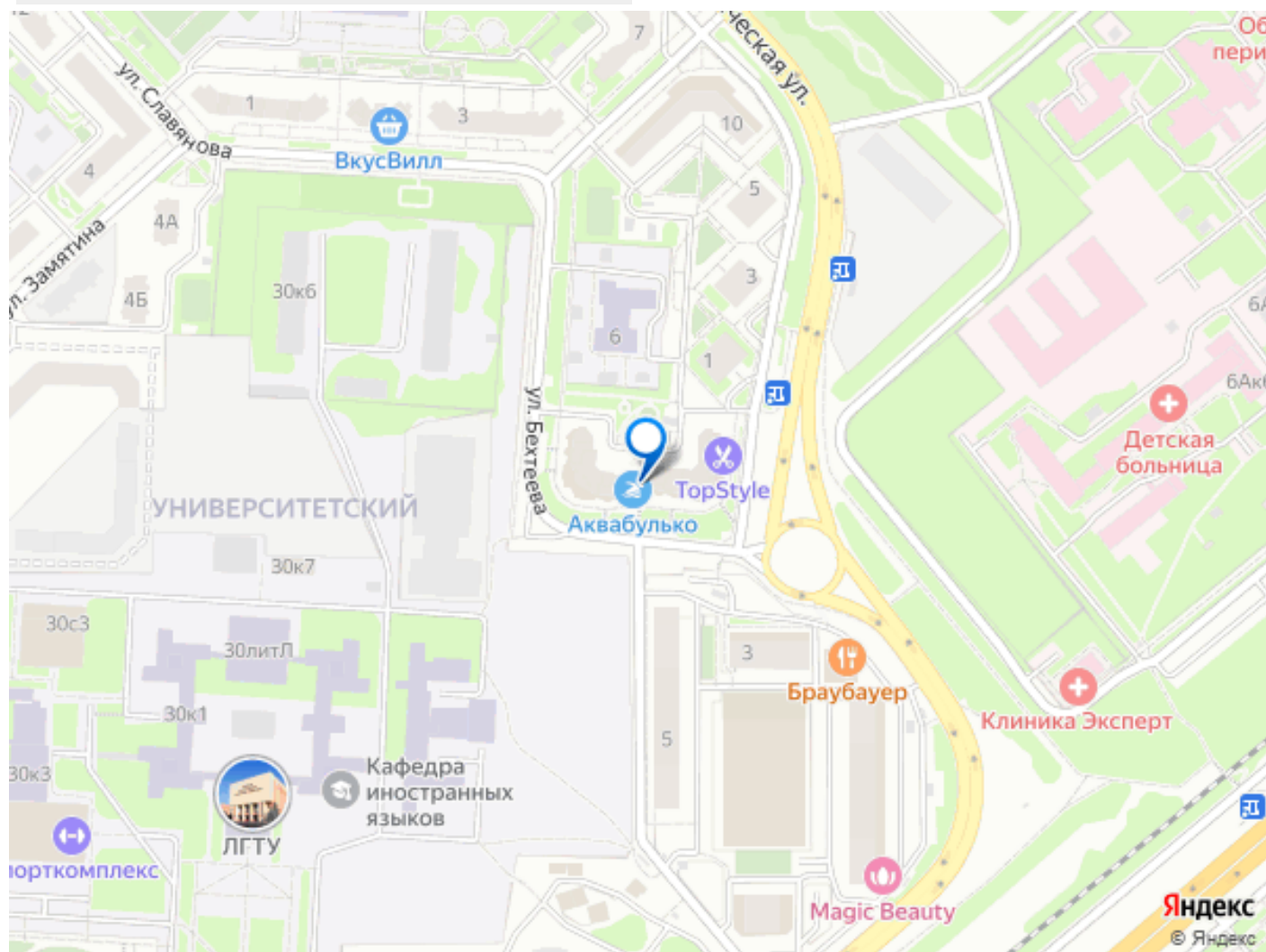
для заметок



Удобная транспортная доступность

Перспективы для роста бизнеса Стабильный
доход от аренды или возможность запустить
собственный прибыльный проект! Звоните,
чтобы узнать детали! Торг!





Move.ru - вся недвижимость России