

Создано: 04.07.2025 в 23:24

Обновлено: 27.09.2025 в 16:39

**Липецкая область, Липецк, улица Ф.С.
Игнатъева, 36**

9 750 000 ₺

Липецкая область, Липецк, улица Ф.С. Игнатъева, 36

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 109365933 Уютные бани в центре города с бассейнами и двориком Расположение: Центр города, рядом с крупным спальным районом Площадь: - 2 банных комплекса: 150 м² и 110 м² (капитальный ремонт, продуманные зоны отдыха). - Подсобные помещения: 2 20 м² (удобное хранение инвентаря и запасов). Особенности: Собственные бассейны Ухоженный дворик Хороший ремонт Выгодное расположение Варианты использования: - Готовый бизнес - Инвестиционный проект - Продажа/аренда

<https://lipetsk.move.ru/objects/9282500090>

**Надежда Белая, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

для заметок





