

Создано: 13.05.2025 в 12:52

Обновлено: 23.10.2025 в 12:29

**Липецкая область, Липецк, улица
Циолковского, 18А**

25 000 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Циолковского, 18А

Улица

[улица Циолковского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

265.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

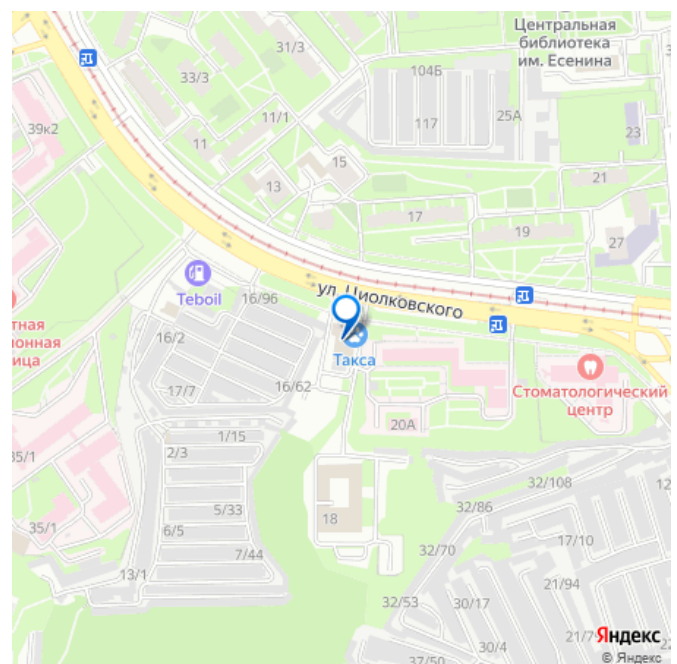
Арт. 104148097 Просторное помещение свободного назначения в центре города идеальное решение для вашего бизнеса! Расположенное на 3-м этаже коммерческого здания, это помещение площадью 265,5 м² ранее использовалось как швейная фабрика, а теперь ждет нового владельца или арендатора. Благодаря свободному назначению, здесь можно организовать офис, шоу-рум, производство, коворкинг, мастерскую или любой другой бизнес. Ключевые преимущества: *Коммуникации: электричество, вода, собственный водонагреватель *Инфраструктура в шаговой

<https://lipetsk.move.ru/objects/9279159877>

**Надежда Белая, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

для заметок



доступности множество разных магазинов и совсем недалеко центральный рынок *Кухня, 2 санузла, центральное отопление и 6 комнат готовые условия для комфортной работы *Удобная локация близость к центру города *Парковка: обширная парковка у здания никаких проблем для клиентов и сотрудников Отличная транспортная доступность и престижное расположение делают это помещение выгодным вложением или идеальной площадкой для развития вашего дела. Быстрый выход на сделку! ТОРГ!



