

Создано: 04.07.2025 в 23:05

Обновлено: 21.10.2025 в 12:19

**Липецкая область, Липецк, улица
Гайдара, 21**

18 900 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Гайдара, 21

Улица

[улица Гайдара](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

330 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

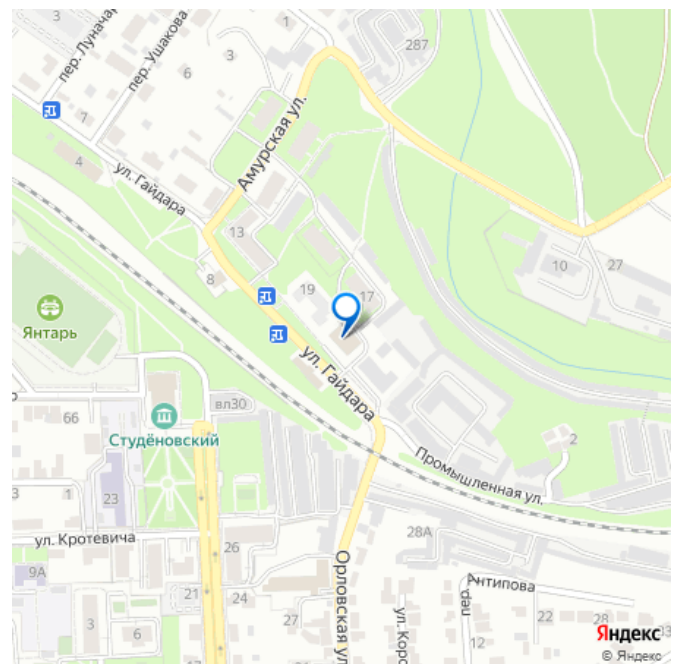
Арт. 109365560 Продается нежилое помещение 330 м² с коммуникациями (Липецк) Местоположение: (Гайдара 21) Площадь: 330 м² (отдельное помещение, готово к использованию) Коммуникации: Электричество (мощность уточняется) Водоснабжение (холодная вода, возможна горячая) Канализация Газ (подключен или возможен монтаж) Отопление (есть/возможно подключение) Назначение помещения: - Офисные пространства (возможно разделение на кабинеты) - Производство - Склад - Автосервис - Автомойка (требуется согласование) -

<https://lipetsk.move.ru/objects/9282500089>

**Надежда Белая, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

для заметок



Торговля - Или продажа Преимущества:

Готовый бизнес-объект не требует ремонта,

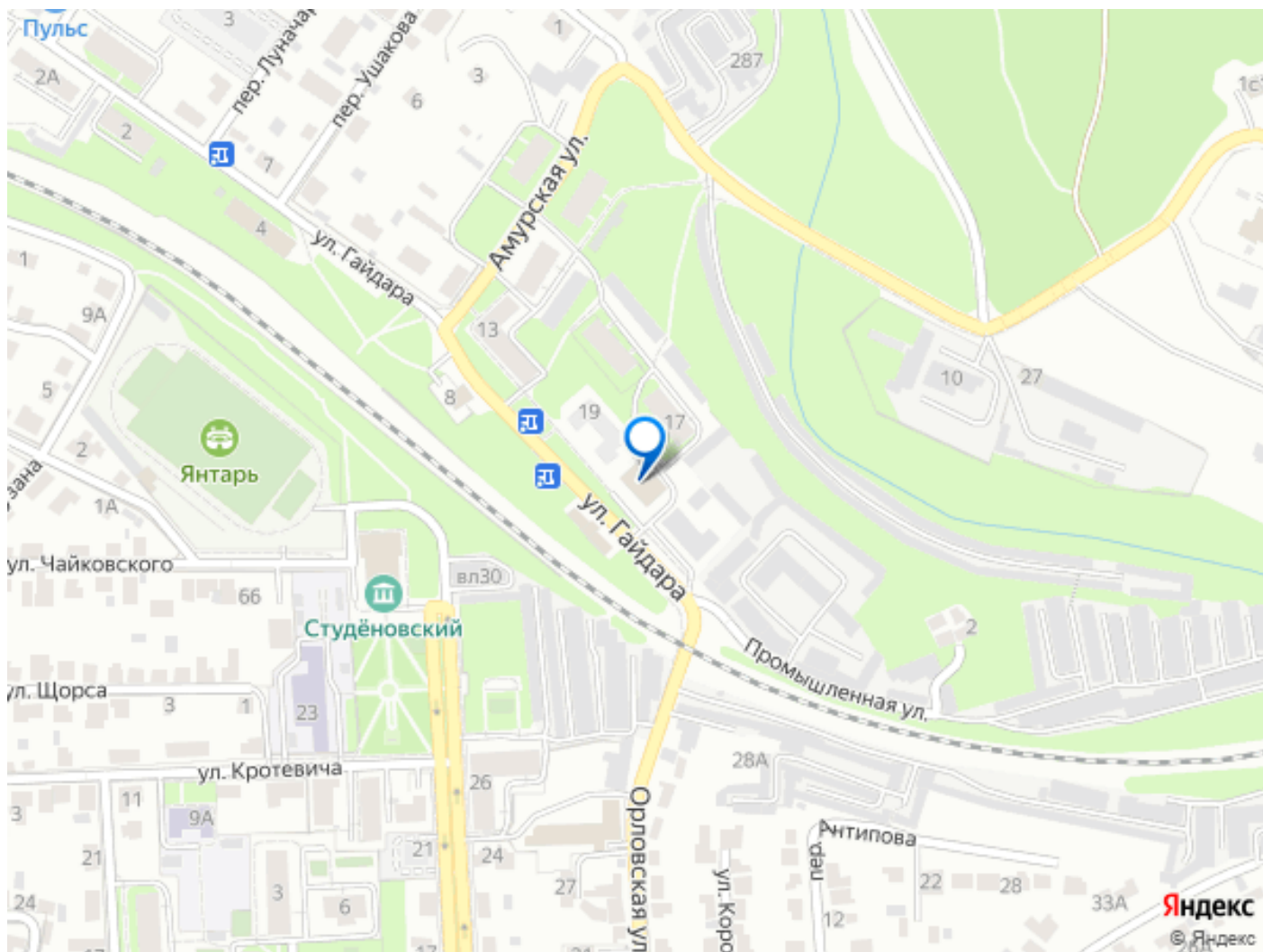
все коммуникации подведены. Гибкое

назначение Чистые документы без

обременений, быстрая сделка Цена:

Договорная (возможен ТОРГ для серьезных
покупателей)





Move.ru - вся недвижимость России