

Создано: 29.10.2025 в 18:17

Обновлено: 29.10.2025 в 18:34

<https://lipetsk.move.ru/objects/9286162755>

Дмитрий Сафошкин, CENTURY 21

Эксклюзив

79158505441

**Липецкая область, Липецк, Советская
улица, 66Б**

47 000 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Советская улица, 66Б

Улица

[улица Советская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

395 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

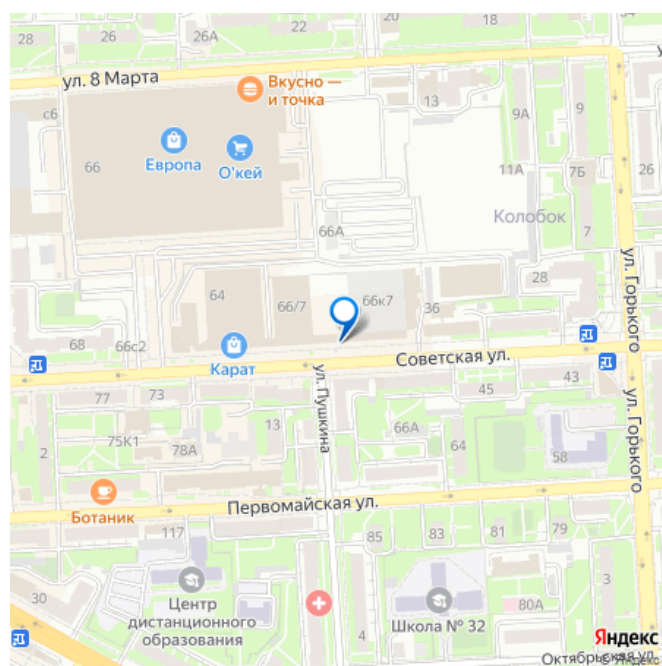
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к покупке торгово-офисное помещение площадью 395 м² по ул. Советская, 66. Основные преимущества: готовые помещения - заходи и работай или сдавай в аренду! первая линия, центральная улица города; широкая фасадная часть, отличная просматриваемость с ул. Советская; место под вывеску; высокий автомобильный и пешеходный трафики; плотная жилая застройка, центр деловой активности. удобная транспортная и пешеходная доступности; парковка перед зданием; остановки общественного транспорта в 100 м; доступ 24/7; многоуровневая планировка

для заметок



со «вторым» светом; три просторных зала,
несколько санузлов, наличие помещений под
склад и офис; два отдельных входа с ул.
Советская; подведенная мощность
электроэнергии - 90 кВт; смонтирована
приточно-вытяжная вентиляция; с высоким
потенциалом под общепит, торговлю, сферу
услуг, развлечений и др.. Прямая продажа от
собственника. Перспективное предложение
для развития Вашего бизнеса! Арт.
123842634



