

О Создано: 03.10.2025 в 13:21

Обновлено: 29.10.2025 в 12:48

Липецкая область, Липецк, улица С.Ф.

Балмочных, 32

79 900 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица С.Ф. Балмочных, 32

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 700 M^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

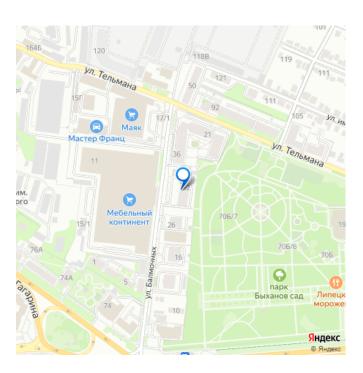
Арт. 70844590 В продаже нежилое помещение в самом премиальном доме на улице Балмочных. Описание:Помещения находятся на последнем этаже (есть тех этаж) и имеют высоту потолков 3,5м. За счет этого в помещениях огромная высота окон и лоджий (в пол). Так же там свободная планировка (без стен). Эти факторы позволяют выбрать абсолютно любую планировку. Идеальная стяжка, идеально выровненные стены. Пока нет отопления, собственник разрабатывает проект ввода в экспуатацию. Шикарная видовая картина на парк (можно выйти прямо из закрытого двора)В районе присутствуют школы, детский сад, магазины для всех интересов под домом, секции для разных видов спорта. https://lipetsk.move.ru/objects/9285491920

Елена Косякова, Самолет Плюс Липецк

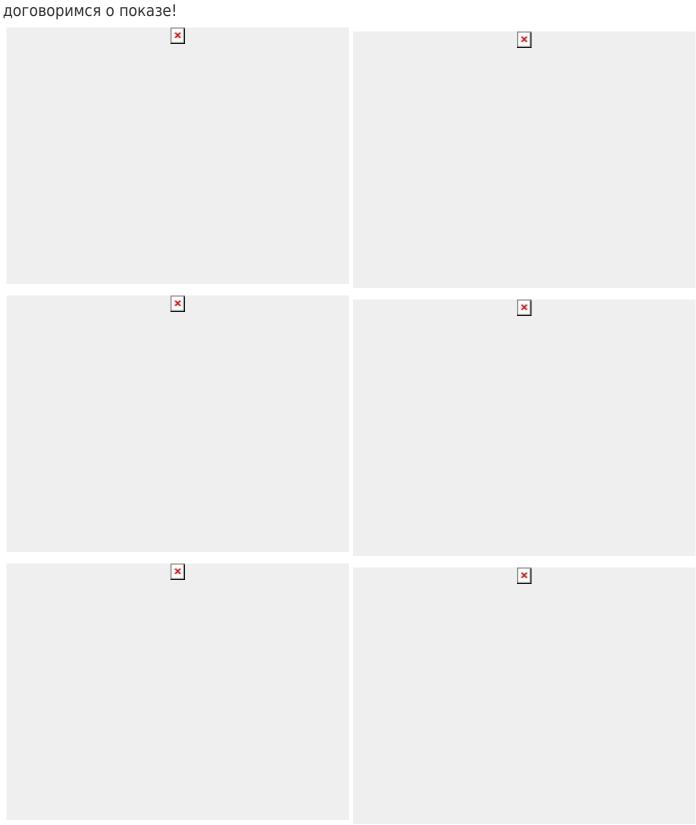
79191632617

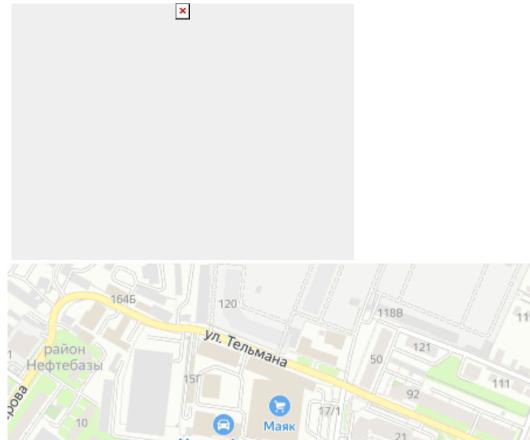






Все это привлекает людей жить в этом районе, и выбрать ваше место как клиент под любой вид бизнеса. До остановки 5 минуты ходьбы. В целом продается весь этаж общей площадью 700м2, при покупке присутствует большой дискаунт. Можно так же взять отдельные помещения по 120 и 240 м2. Можем обсудить в звонке. Звоните, договоримся о показе!





105 21 Мастер Франц ул. Тельмана 36 11 8A Школа № 24 им. М.Б. Раковского 11 Мебельный 705/7 континент 15/1 78 26 19 70E/6 76A ул. Балмочных 70Б 16 74A Green Hill парк Липецкое center Быханов сад мороженое 10 Яндекс © Яндекс

Move.ru - вся недвижимость России