

🕒 Создано: 13.08.2025 в 11:16

Обновлено: 24.10.2025 в 17:23

**Липецкая область, Липецк, улица
Котовского, 14**

8 200 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Котовского, 14

Улица

[улица Котовского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

71 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к покупке торгово-офисное помещение площадью 71 м² по ул. Котовского, 14. Основные преимущества. Подходит под офис/магазин/салон красоты. Заходи и работай или сдавай в аренду - 40 тыс. руб./мес.! Качественный современный ремонт. Свободная планировка включает зону ресепшн, основной зал, отдельный кабинет и санузел. Вся мебель и оборудование на фото остается при продаже. Низкая стоимость владения, не более 8 тыс. руб. в отопительный сезон. Место под вывеску. Два входа в помещение - со двора и отдельный вход с улицы. Доступ 24/7.

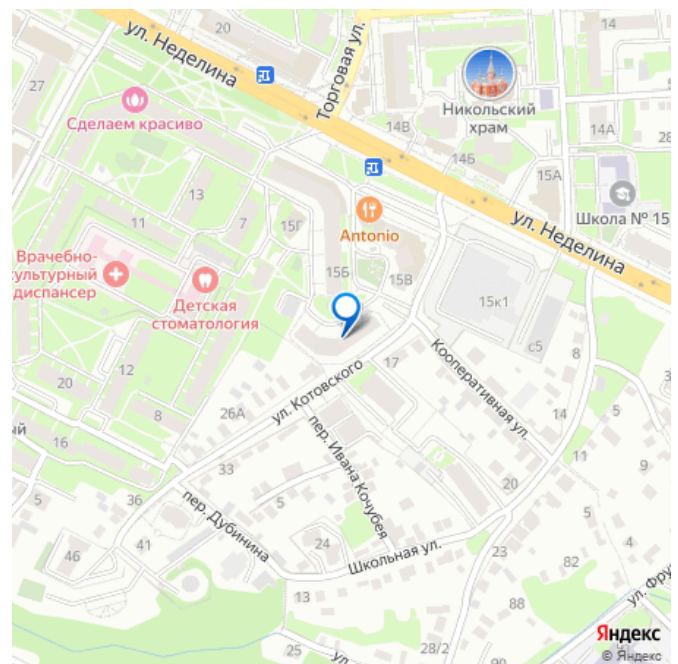
<https://lipetsk.move.ru/objects/9284139804>

Дмитрий Сафошкин, CENTURY 21

Эксклюзив

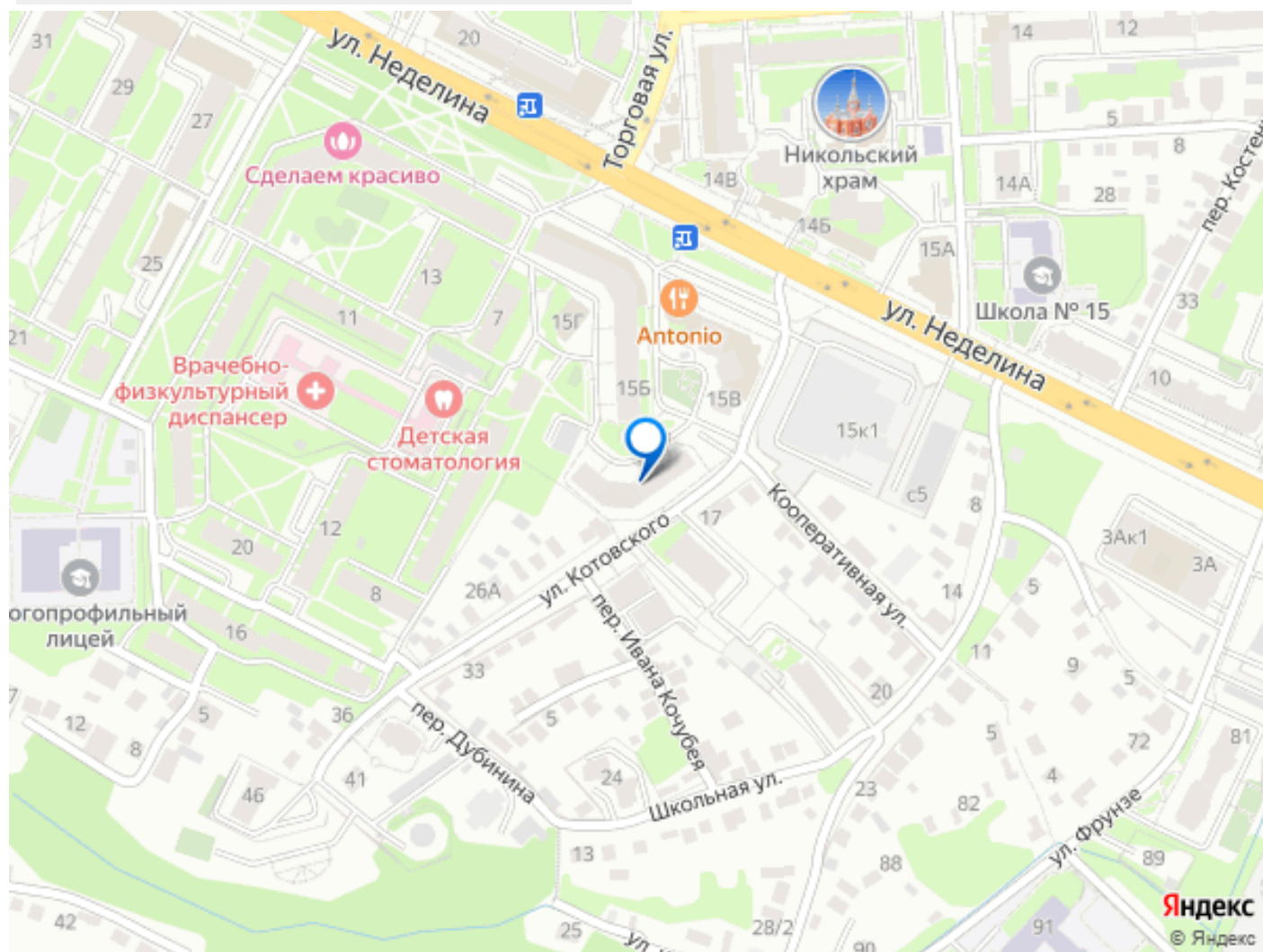
79158505441

для заметок



Парковка для посетителей перед домом и во дворе. Удобная транспортная и пешеходная доступности. Жилая застройка вокруг, центр Липецка. Привлекательный вариант для развития Вашего бизнеса! ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА. Арт. 113427199





Move.ru - вся недвижимость России