

Создано: 28.04.2025 в 14:02

Обновлено: 23.10.2025 в 11:58

**Липецкая область, Липецк,
Политехническая улица, 7**

10 000 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Политехническая улица, 7

Улица

[улица Политехническая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

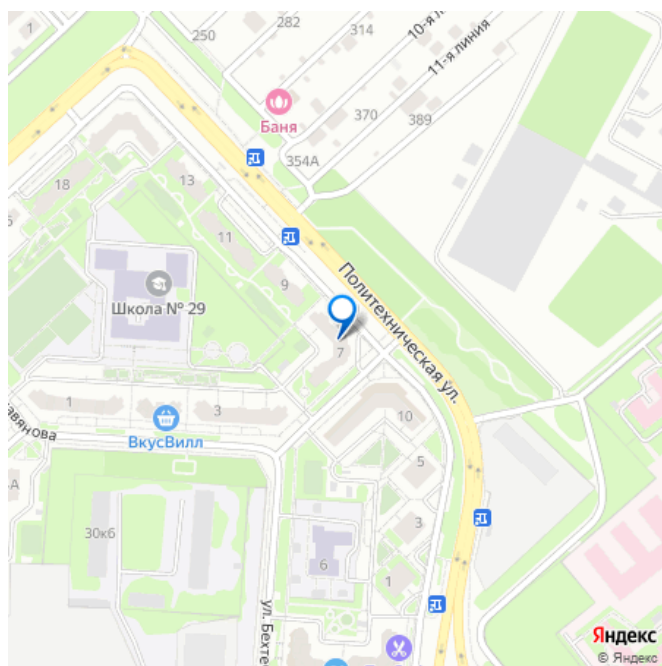
Арт. 102642519 Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность приобрести коммерческое помещение, расположенное на первом этаже многоэтажного жилого дома в оживленном и перспективном районе. Объект отличается высокой проходимостью, что делает его идеальным вариантом для ведения разнообразного бизнеса или сдачи в аренду. Помещение не требует значительных дополнительных вложений, что является несомненным преимуществом для потенциального владельца. Расположение на первом этаже обеспечивает удобный доступ

<https://lipetsk.move.ru/objects/9278144787>

**Елена Пастухова, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

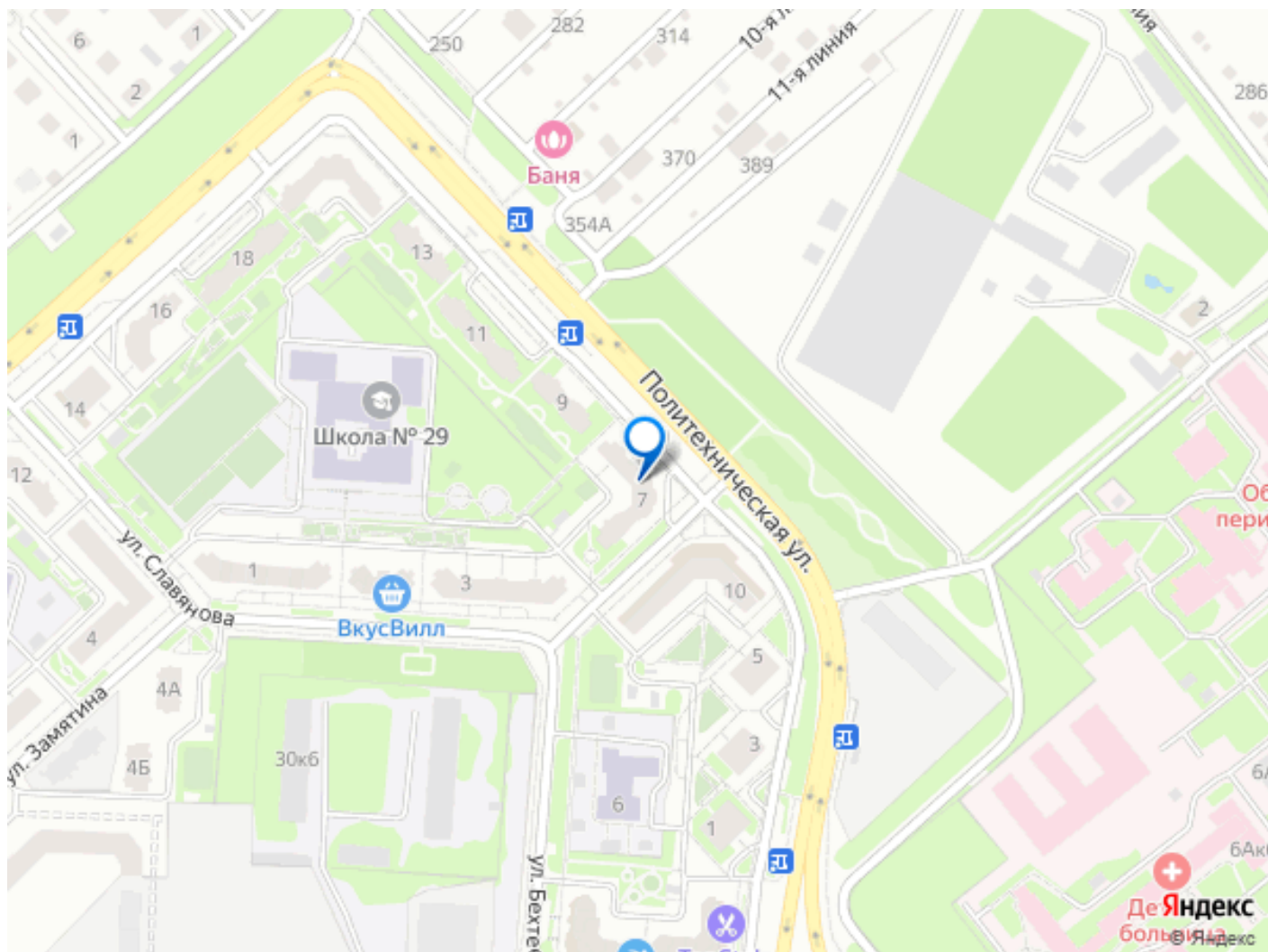
для заметок



для клиентов и персонала. Витринные окна привлекут внимание прохожих и обеспечат хорошую видимость предлагаемых товаров или услуг. Район с развитой инфраструктурой и активным трафиком. Это гарантирует постоянный поток потенциальных клиентов и способствует успешному ведению бизнеса. В непосредственной близости расположены жилые дома, офисные здания, остановки общественного транспорта и другие объекты, обеспечивающие высокую проходимость. Инвестиции в данное коммерческое помещение это отличная возможность для преумножения капитала и создания стабильного источника дохода в будущем. Растущий спрос на коммерческую недвижимость в этом районе обеспечивает высокую ликвидность объекта и перспективность в долгосрочной перспективе. Не упустите свой шанс стать владельцем прибыльного коммерческого помещения!







Move.ru - вся недвижимость России