

Создано: 29.08.2025 в 14:15

Обновлено: 28.09.2025 в 13:32

<https://lipetsk.move.ru/objects/9284538095>

Собственник

79158530698

**Липецкая область, Липецк, улица
Гагарина, 31**

15 600 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Гагарина, 31

Улица

[улица Гагарина](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

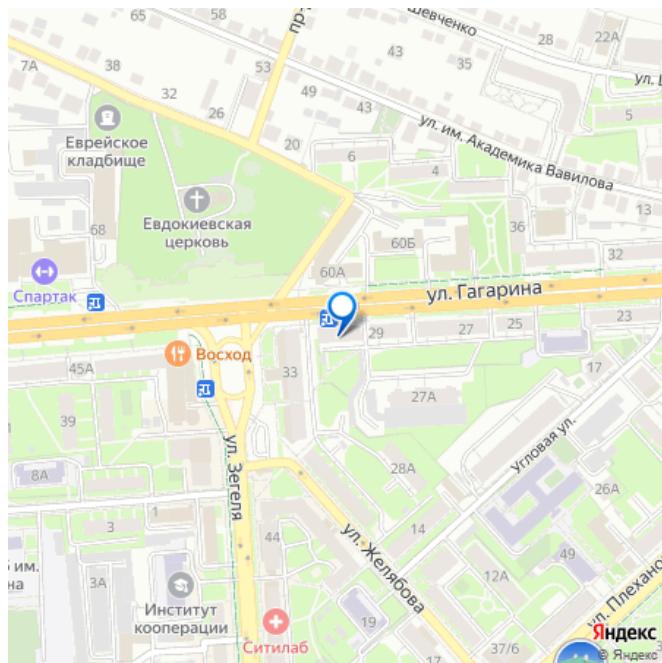
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

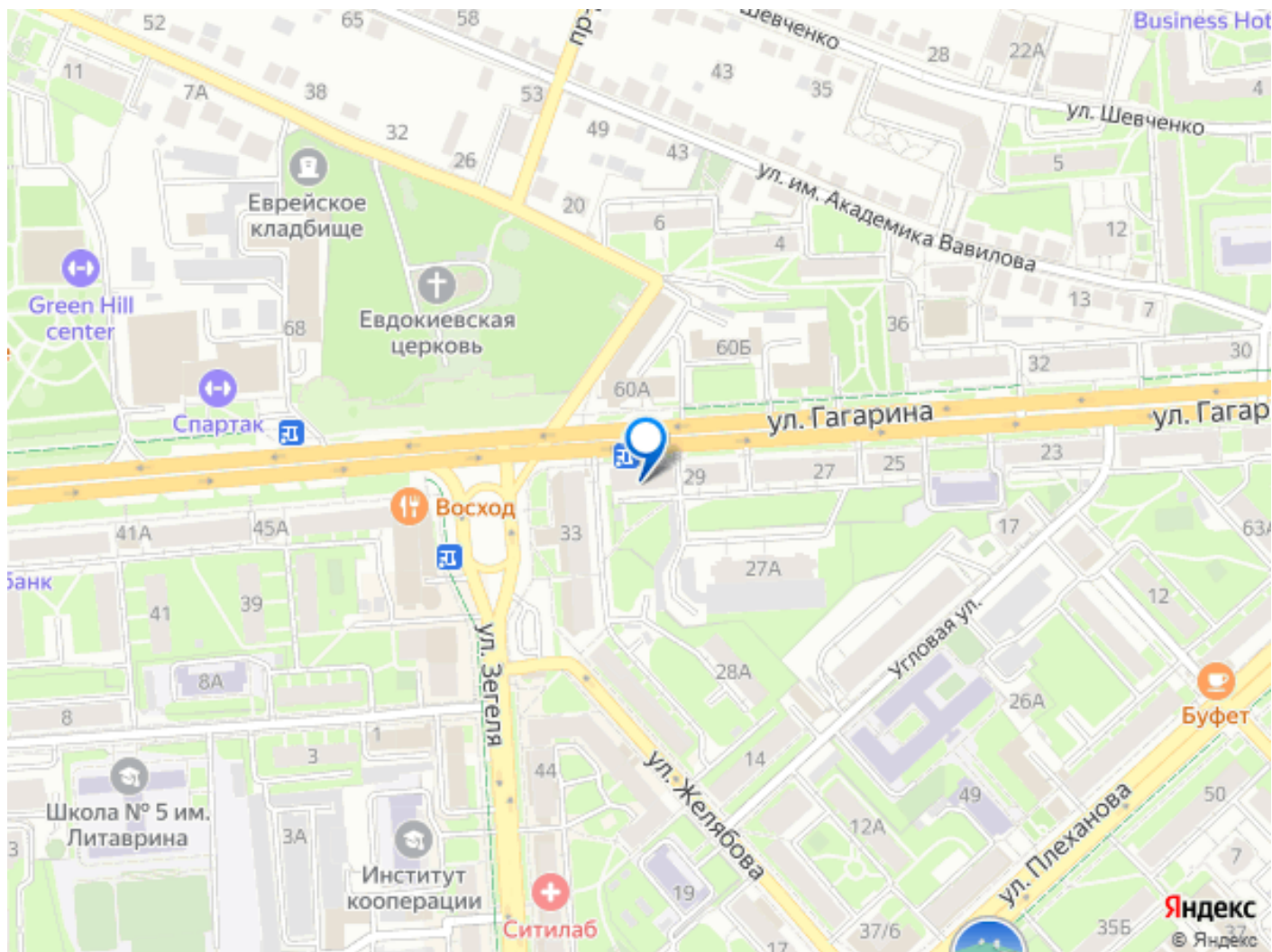
Описание

Продается нежилое помещение свободной планировки в самом центре города Липецка, площадь 78 кв. м. Помещение в идеальном состоянии, в июне 2025 года завершён полный внутренний ремонт. Помещение расположено на первом этаже кирпичного дома, прямо на остановке «Площадь Героев». Высокий пешеходный трафик. В помещении три окна, выведено водоснабжение, три мокрые точки. Мощность электричества — 15 кВт, высота потолков 3 м. Помещение подходит как под торговлю (площадь торгового зала 60 кв.м.), так и под офис.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России