

Создано: 27.08.2025 в 16:46

Обновлено: 20.10.2025 в 15:01

<https://lipetsk.move.ru/objects/9284479498>

Татьяна Лиховоз, Гарант Плюс

Недвижимость

79803507958

**Липецкая область, Липецк, Студеновская
улица, 23Б**

15 000 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Студеновская улица, 23Б

Улица

[улица Студеновская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

97 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

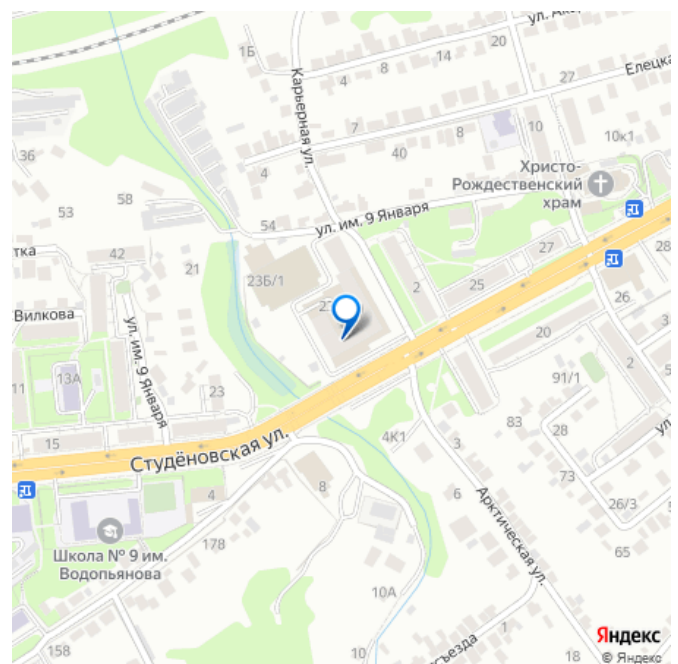
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

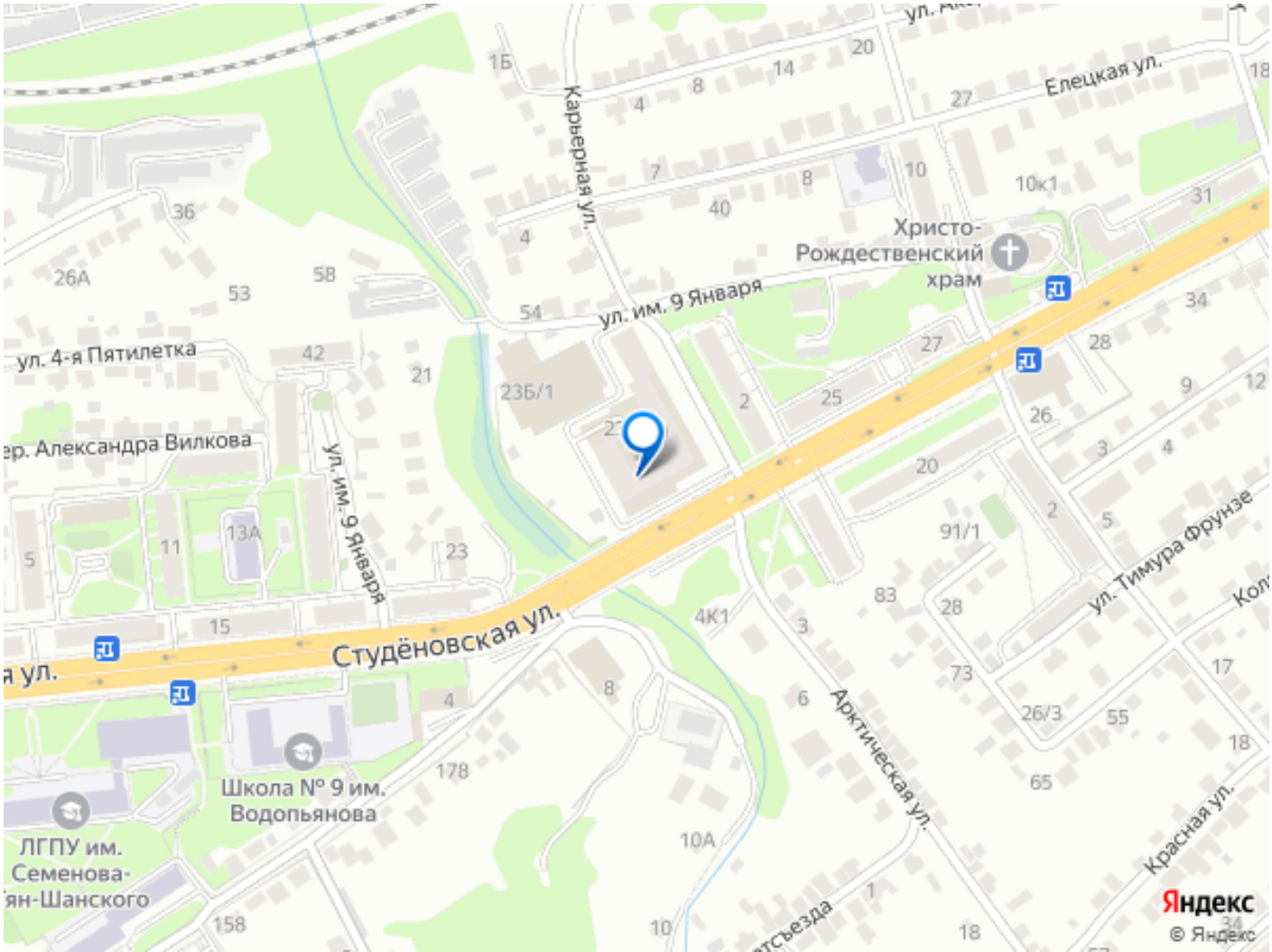
Продается отличное помещение с панорамными окнами в новом престижном ЖК «Парус». Первая линия! Помещение расположено на 1-м этаже. Высокие потолки, конфигурация - открытое пространство. Удобная парковка, развитая инфраструктура, высокая транспортная доступность. В шаговой доступности административные здания, пед.университет, школы, маг.Пятерочка и пр. Остановки общественного транспорта в 200 метрах «ул.Арктическая» и «Пед.университет» - развязка во всех направлениях, высокий пешеходный и автомобильный трафики.

для заметок



Помещение идеально подходит под торговую площадь, офис, финансовые, юридические, бытовые, образовательные услуги, офисы продаж, агентства и т.п. 15 квт мощность, 380 вольт напряжение, в доме своя котельная. Звоните - оперативный показ объекта по договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России