

🕒 Создано: 13.04.2025 в 13:00

🔄 Обновлено: 18.09.2025 в 20:33

Собственник

79155509452

**Липецкая область, Липецк, улица
Артемова, 5А**

3 700 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Артемова, 5А

Улица

[улица Артемова](#)



для заметок

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

26.3 м²

Общая площадь

26.3 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

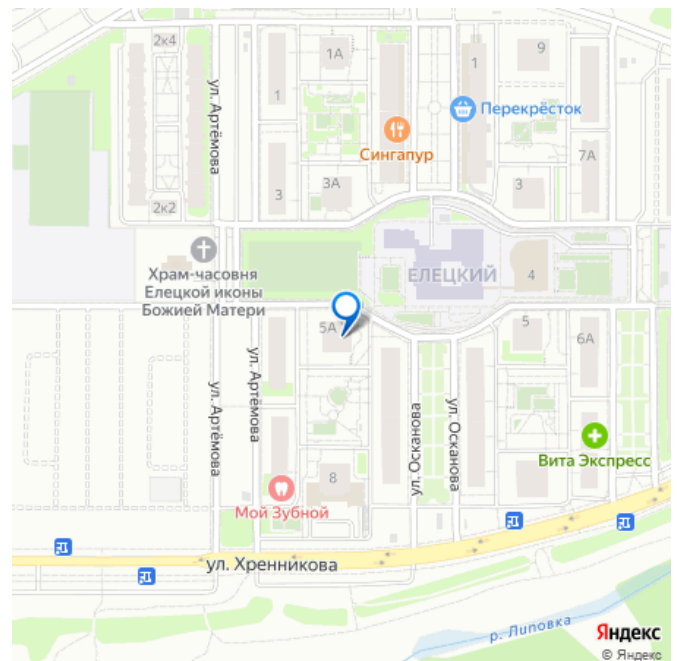
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

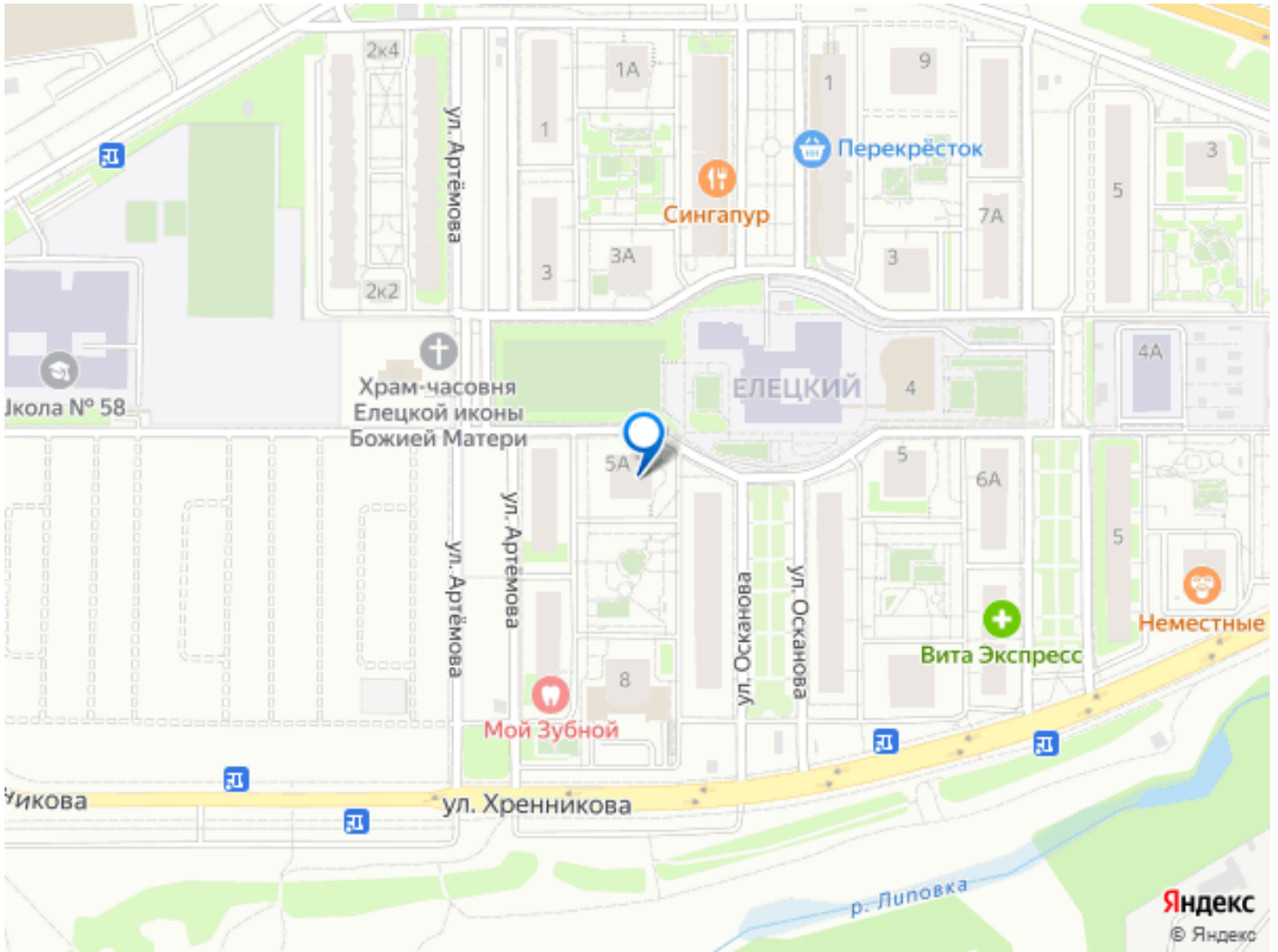
возможна ипотека, лифт

Описание

Я собственник, продаю студию в доме 2019 года сдачи. Выполнен дизайнерский ремонт с качественными материалами отделки. В квартире есть все, что необходимо для жизни (бонусом новому хозяину останется кровать, кухня с техникой и шкаф-купе). В подъезде консьерж и регулярная уборка. Счетчики на воду, электричество и отопление, низкая цена на коммунальные платежи. Обо всех плюсах и минусах Елецкого микрорайона в интернете полно информации, самый главный плюс- на районе есть все, что необходимо, даже фитнес-клуб в доме. Далее распишу материалы для ремонта: Полы- керамогранит в ванной и коридоре, все остальное хороший ламинат. Стены- плитка в ванной, на одной стене ламинат, остальные краска tikkurila матовая. Потолок- краска tikkurila. Плинтуса МДФ крашенные. Инсталляция GROHE, водонагреватель thermex 50л, плотные стекла в душевой кабине 8мм, душевая система с термостатом, зеркало с подсветкой и большая раковина под которую входит стиральная машина. Кухня в потолок, фасады матовые soft touch AGT, фурнитура blum. Техника LEX, шкаф Hoff. Надежное основание кровати из металлокаркаса, сверху OSB и ламинат. Входная дверь torex. С удовольствием отвечу на ваши вопросы. Просмотр квартиры после

18:00 или в выходные





Move.ru - вся недвижимость России