

**Карина Муравлева, Самолет Плюс  
Липецк**

**79191632617**

**3 638 720 ₽**

## Квартира

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.56 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

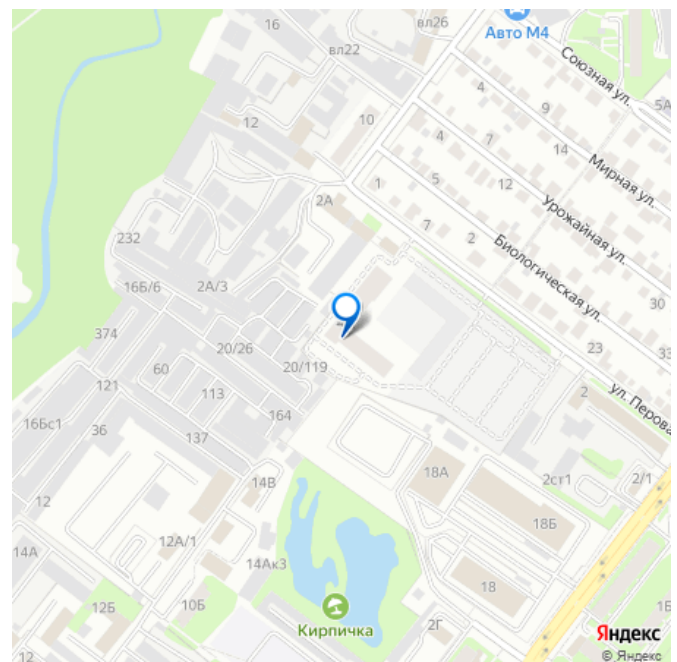
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 110893846 ЖК «Перова» комфорт в сердце Липецка! Квартира с БИЗНЕС ОТДЕЛКОЙ! Сдача в 2025 году. Успейте купить квартиру с выгодой! О комплексе Новый жилой комплекс в центре города с отличной транспортной доступностью рядом маршруты во все районы. Закрытая территория, видеонаблюдение и просторная парковка безопасность и комфорт для вас и ваших детей. 17 этажей, 5 секций тихие двory без сквозного потока машин Своя котельная тепло и уют в любое время года Коммерция на первых этажах магазины и сервисы в шаговой доступности Благоустройство Двор как парк: Детские и спортивные площадки Зоны отдыха с беседками Озелененные пешеходные дорожки Парковка за пределами двора безопасность для детей Евроформат удобные планировки Высота потолков 2,64 м просторно и светло Панорамное остекление лоджий больше солнца Отличная локация 4 мин на авто до Центрального рынка 9 мин пешком до школы 72 3 мин на машине до «Перекрестка» Варианты отделки: как черновая, так и от стандарта до бизнес-класса со скидкой! - звоните, чтобы узнать подробности. Пример планировки: Студия 29.56 м? (жилая комната 18.96 м? , лоджия 4.51 м?, прихожая 2.03 м?) Есть варианты с 1, 2 и 3 комнатами подберем идеальную! ОТДЕЛКА: БИЗНЕС! возможна продажа в черновой - минус 18000 с метра квадратного.

за наличные минус 265 600р! Выгодные условия • Ипотека от 4% семейная, 13,9% - НЕ СЕМЕЙНАЯ или минус 10000р с М2 за наличные, так же возможен ПВ ОТ 5%!  
Бесплатное сопровождение сделки все документы под контролем Отличная локация 4 мин на авто до Центрального рынка 9 мин пешком до школы 72 3 мин на машине до «Перекрестка» Звоните прямо сейчас!  
Подберём лучший вариант, расскажем про акции и скидки. Ваша новая квартира ждёт вас! P.S. Осталось не так много квартир успевайте забронировать выгодный вариант!



