

Создано: 24.08.2025 в 11:08

Обновлено: 19.09.2025 в 11:58

**Липецкая область, Липецк, улица
Механизаторов, 15Авл1**

3 554 730 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Механизаторов, 15Авл1

Улица

[улица Механизаторов](#)

Квартира

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18.8 м²

Общая площадь

27.99 м²

Этаж

10/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

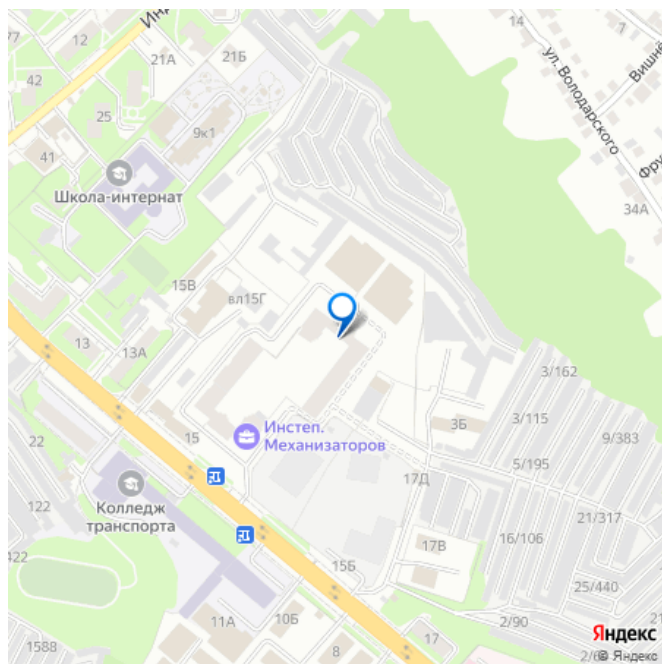
Ремонт

<https://lipetsk.move.ru/objects/9284381851>

**Карина Муравлева, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 114181995 Уютная евротрешка в ЖК «Механизаторов» комфорт, безопасность и стиль! О квартире: Студия, общая площадь 27.99 м2, площадь комнаты 18.8 м2, просторная лоджия 4.4 м, совмещенный санузел. Увеличенное остекление лоджий много естественного света и панорамные виды Чистовая отделка (или возможность выбрать свой вариант) въезжайте и живите! (можем подобрать эту планировку на другом этаже или другую планировку в этом доме!) Преимущества ЖК: Закрытая территория безопасность и приватность Двор без машин детские площадки, зоны отдыха и спокойные прогулки Двухуровневый паркинг всегда есть место для вашего авто Своя котельная и УК контроль качества услуг Видеонаблюдение круглосуточная безопасность Благоустроенная территория детские и спортивные площадки, футбольное поле, зоны отдыха с фонтаном Жизнь в комфорте: Вход с уровня земли удобство для мам с колясками и людей с ограниченными возможностями Дизайнерские подъезды керамогранит, панорамное остекление, современные лифты Otis Развитая инфраструктура детский сад, магазины, школы в шаговой доступности Экологичное

озеленение двора с продуманным ландшафтным дизайном Первая очередь уже сдана можно посмотреть и оценить!

Идеально для тех, кто ценит: Надежность эскроу-счета, прозрачность сделки Комфорт продуманные планировки и качественные материалы Безопасность закрытый двор, видеонаблюдение, паркинг Удобное расположение рядом всё необходимое
Выгодные условия: • Ипотека от 4,6% семейная, 13,9% - НЕ СЕМЕЙНАЯ или минус 5000р с М2! • Бесплатное сопровождение сделки поможем с документами или одобрением ипотеки! • Скидка на бизнес отделку! Звоните прямо сейчас и выбирайте квартиру своей мечты! Въезжайте в новую жизнь без хлопот!



