

🕒 Создано: 30.07.2025 в 17:24

Обновлено: 26.10.2025 в 21:03

Марина Кащеева, Самолет Плюс
Липецк

79856573811

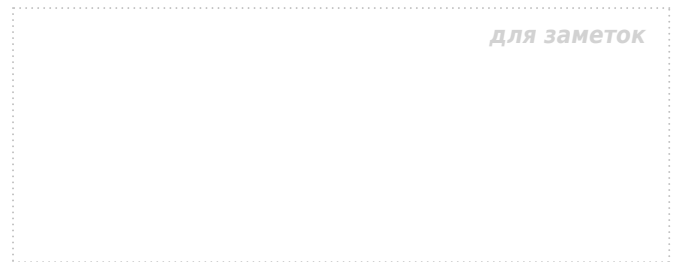
**Липецкая область, Липецк, проспект
Победы, 114/1**

3 300 000 ₽

Липецкая область, Липецк, проспект Победы, 114/1

Улица

[проспект Победы](#)



Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

12.1 м²

Площадь кухни

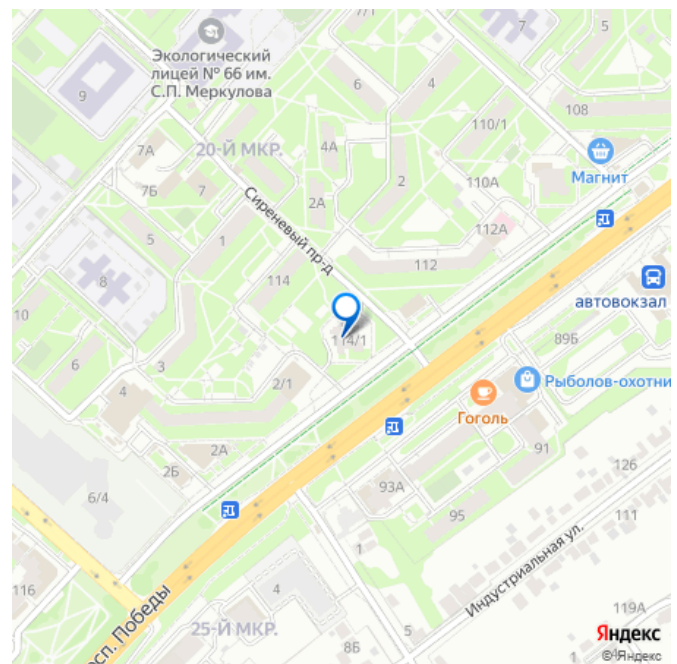
6.9 м²

Общая площадь

28.8 м²

Этаж

8/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 111921255 Идеальный вариант, как для жизни, так и в качестве инвестиций!!!

Предлагается вашему вниманию квартира-студия с дизайнерским ремонтом и шикарным видом из окна!!! *** Квартира расположена на 8 этаже 16-этажного кирпичного дома. В квартире сделан современный ремонт. Новое: электрическая разводка (автоматы, розетки, выключатели), отопление (разводка труб, радиаторы, полотенцесушитель), кондиционер.

***Стильная и уютная комната позволяет грамотно использовать всё пространство для комфорта. Стены отделаны декоративным камнем, на полу качественный ламинат и плитка, двухуровневый натяжной потолок с встроенным точечным освещением. Из окна открывается замечательный вид на город.

***Кухня с выходом на балкон. Современный кухонный гарнитур, варочная индукционная панель, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, стол и стулья остаются новому собственнику. *** Коридор с большой встроенной гардеробной комнатой, где можно разместить не только личные вещи, но и домашний инвентарь. ***Санузел совмещённый 3.6 кв. м., отделан плиткой.

Новый водонагреватель остаётся. ***

Инфраструктура: удобная транспортная развязка во всех направлениях города,

автовокзал, 66 эко-лицей и 63
общеобразовательная школа, три детских
сада, поликлиники 2 и 5, Магнит, Пятёрочка,
ТЦ Армада, ТЦ Октябрьский, Октябрьский
Рынок, Вкусно и точка. Один взрослый
собственник!!! Без долгов и обременений!
Быстрый выход на сделку! ***Рассмотрим
любые способы оплаты: наличные, ипотека,
Материнский капитал, субсидии.
Сопровождение сделки для покупателя
бесплатно!!! Гарантируем Вам безопасность
проведения сделки!!! Оперативный показ
квартиры в удобное для Вас время!!! Звоните
прямо сейчас!!! Будем рады ответить на все
Ваши вопросы с 9:00 до 21:00 Есть
возможность приобрести в ипотеку под
13.75%



