move.ru
10 лет вместе

https://lipetsk.move.ru/objects/9283896879

Создано: 05.08.2025 в 16:34

Обновлено: 05.08.2025 в 22:54

ОДСК Липецк, ОДСК Липецк

79120962258

3 281 490 ₽

для заметок

Квартира

Высота потолков

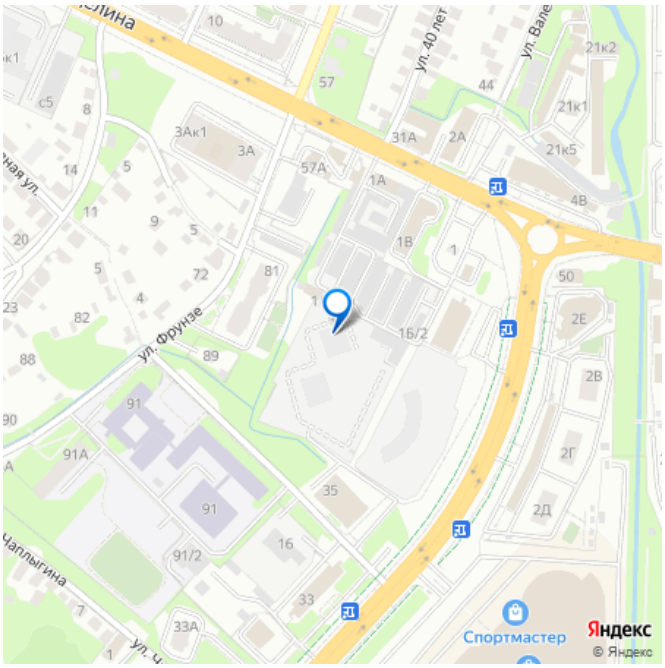
2.7 м

Общая площадь

30.3 м^2

Этаж

4/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

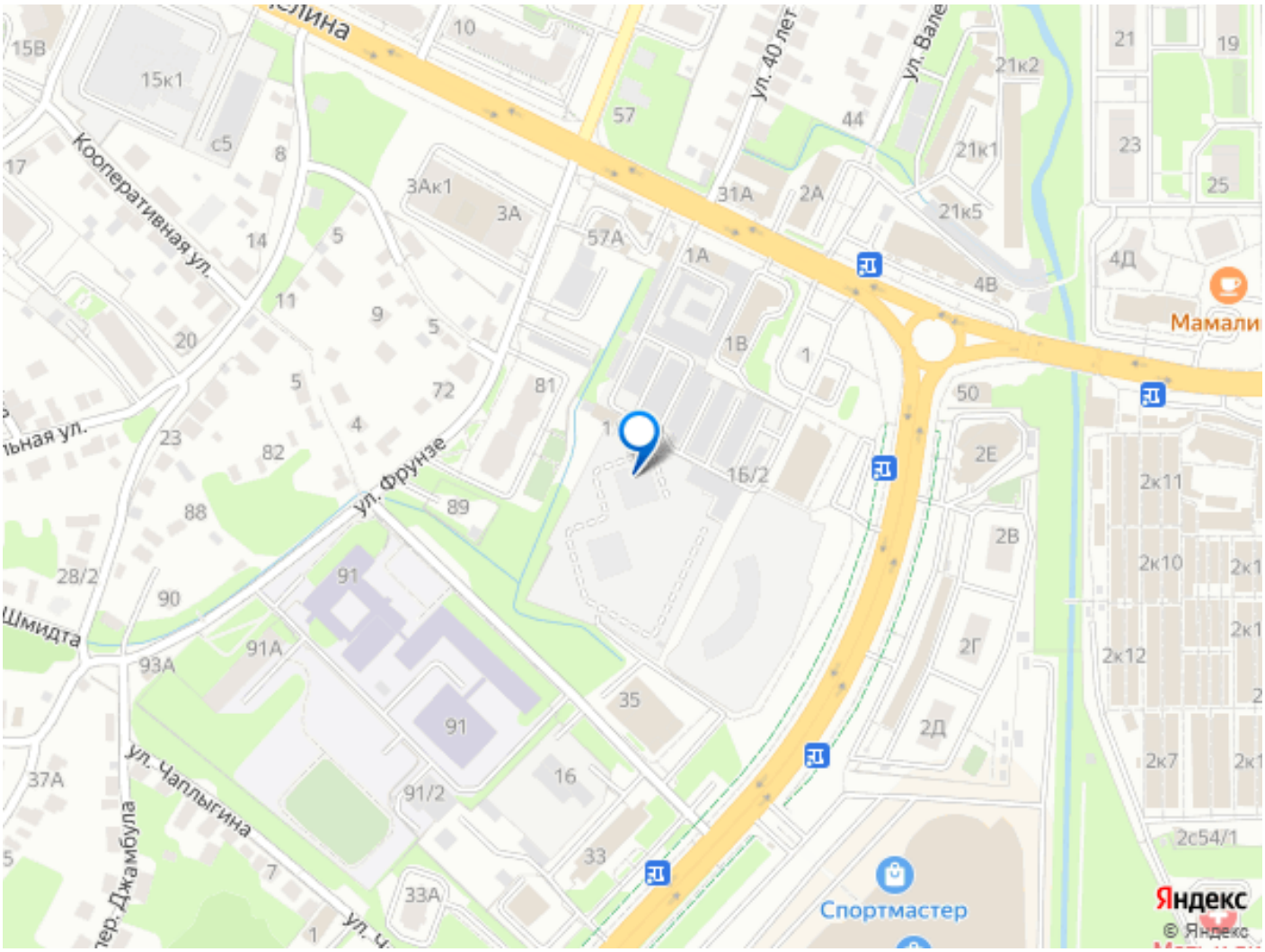
Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт

Описание

Продаётся студия в строящемся доме (Корпус 1), срок сдачи: I-кв. 2027, общей площадью 30.3 кв.м., на 4 этаже. Дуэт двух 25-этажных зданий станет новым местом притяжения в центре Липецка. ЖК «Дуэт» выполнен в

единой архитектурной концепции и расположен на пересечении улиц Неделина и Фрунзе недалеко от достопримечательностей города: Нижний парк с аттракционами, зоопарком и великолепными зонами отдыха;Драмтеатр имени Л.Н.Толстого;Липецкая государственная филармония;Концертный зал «Октябрь».Жители ЖК «Дуэт» смогут пользоваться всей необходимой инфраструктурой: три детских сада;две школы;различные магазины и аптеки;крупные торговые центры и рынок.Фасады двух высотных зданий сольются в едином пространстве и цветовой гамме. 25-этажные дома будут выполнены в строгих и по-настоящему стильных серо-бежевых тонах с использованием современных фиброцементных панелей. Знакомство с ЖК «Дуэт» начинается с единой для двух домов закрытой территории. Здесь каждая деталь расположена на своем месте, как музыкальные инструменты в оркестре. Закрытый двор с Wi-Fi позволяет создать пространство для детских игр разных возрастов и отдыха взрослых. Каждая деталь вашего будущего дома, начиная со входа на территорию и заканчивая дверью собственной квартиры, продумана до мелочей. Система навигации оформлена профессиональными дизайнерами;Сквозные подъезды сэкономят время и обеспечат удобное перемещение с парковки;Лапомойки помогут оставаться вашим питомцам в дуэте с чистотой и безопасностью;Колясочные станут местом удобного хранения не только детского транспорта, а также велосипедов и спортивного инвентаря;Кладовые сформируют дуэт полной свободы от лишних вещей в квартире.Разнообразные планировочные решения позволят найти

идеальный вариант для комфортной жизни в дуэте с уютом и эргономичностью. Квартиры, продуманные до мелочей, не оставят равнодушными даже самых требовательных клиентов.