

Создано: 17.10.2025 в 18:44

Обновлено: 17.10.2025 в 17:46

**Липецкая область, Липецк, улица
Пушкина, 4**

3 600 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Пушкина, 4

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Общая площадь

31 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

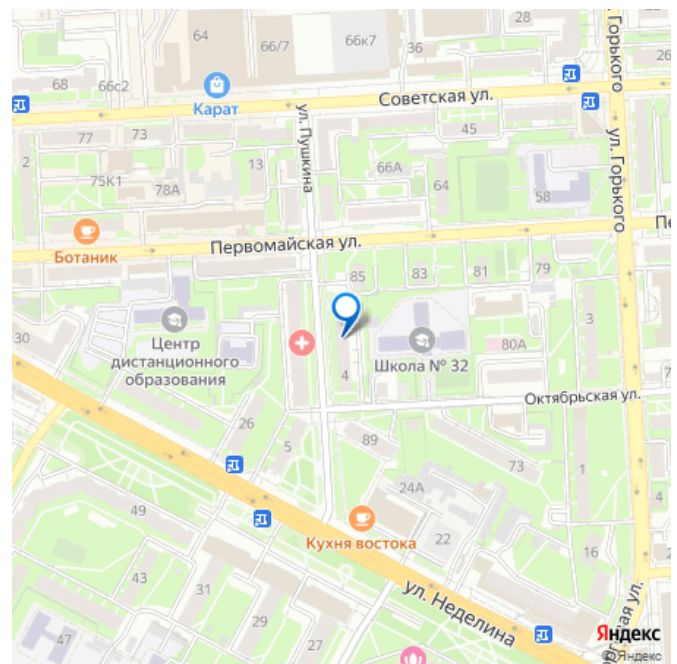
Арт. 120974829 Тёплая, светлая
однокомнатная квартира переделанная в
студию, с отдельной спальней зоной.
Большая кухня объединена с гостиной зоной,
через воздушную перегородку спальная зона.

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285830911>

**Алексей Пронин, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

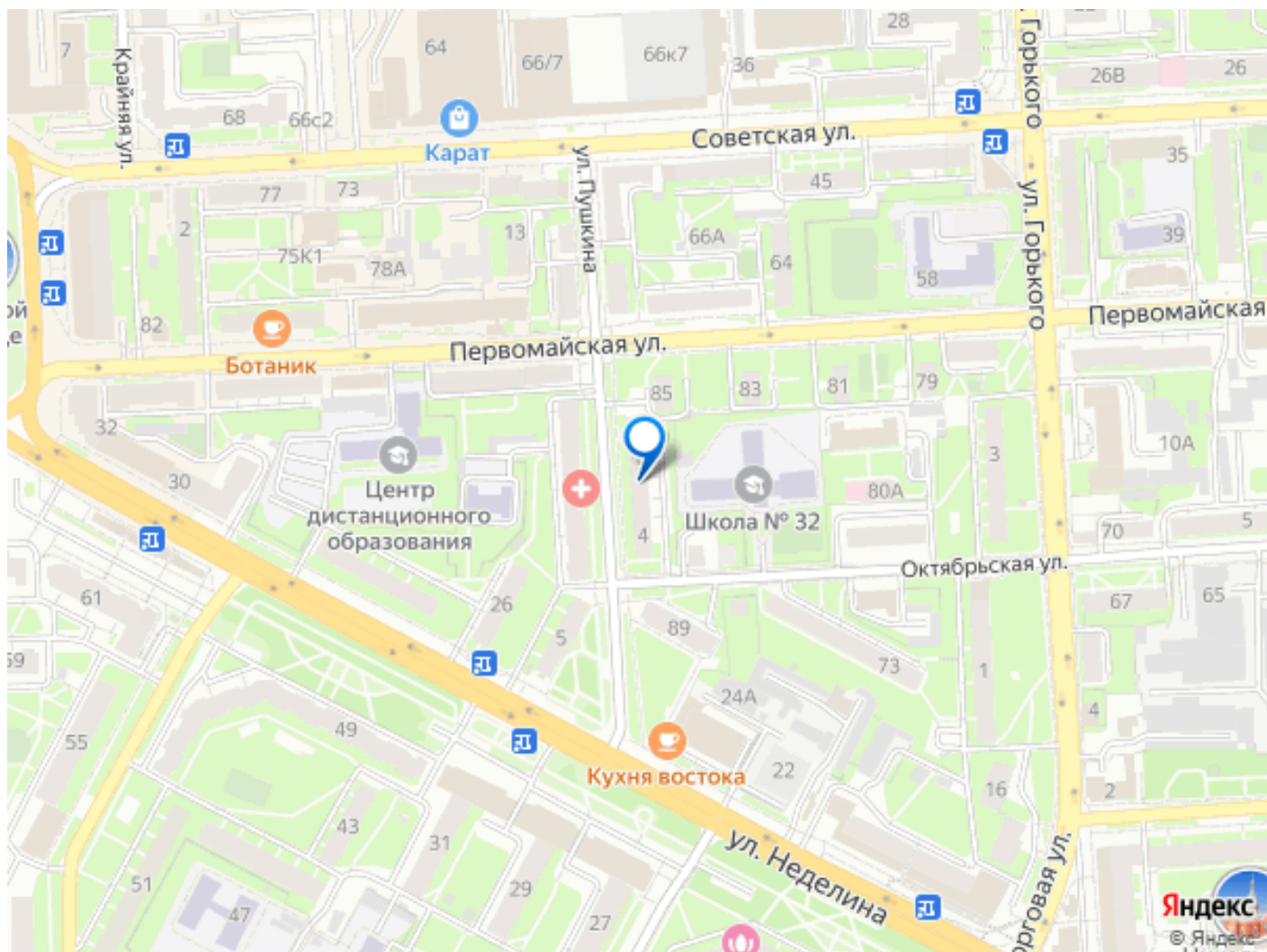
для заметок



Кухня угловая. Оборудована современной встроенной техникой (газовая панель + газовый духовой шкаф + посудомойка). Большой гардеробный встроенный шкаф. Сделан на заказ под размеры. Много мест хранения. Газовая колонка (вода всегда горячая!) Свежий ремонт закончен на 80%. Дорогие итальянские обои в спальня и гостиной зоне. Не доделано в коридоре (необходимо поклеить обои и плинтуса, ванная комната старая, но рабочая, и одна стена без обоев и плинтусов). Утепленный балкон с теплыми инфракрасными полами и стенами соединен с жилой зоной. Окна с двойным стеклопакетом. Полы - ламинат. Натяжной потолок одним полотном на всю квартиру. Находится рядом с главным транспортным узлом города Липецка - площадью Победы. Возможность быстро добраться в любую точку города. Отличная инфраструктура района! В пешей доступности: Центральный рынок Школы 2 и 32 Поликлиники ТРЦ Европа, Меркурий, Виктория! Продуктовые и хозяйственные магазины ВОЗМОЖНОСТЬ ОДОБРЕНИЯ ИПОТЕКИ от 12,25% ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ И СДАЧИ В АРЕНДУ ГАРАНТИЯ БЕЗОПАСНОСТИ СДЕЛКИ И ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ







Move.ru - вся недвижимость России