

🕒 Создано: 23.05.2024 в 14:21

Обновлено: 04.03.2025 в 11:33

Собственник

79166034670

**Липецкая область, Данковский район,
Данков, Интернациональная улица, 12**

4 100 000 ₽

Липецкая область, Данковский район, Данков,
Интернациональная улица, 12

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

108 м²

Детали объекта

Тип сделки

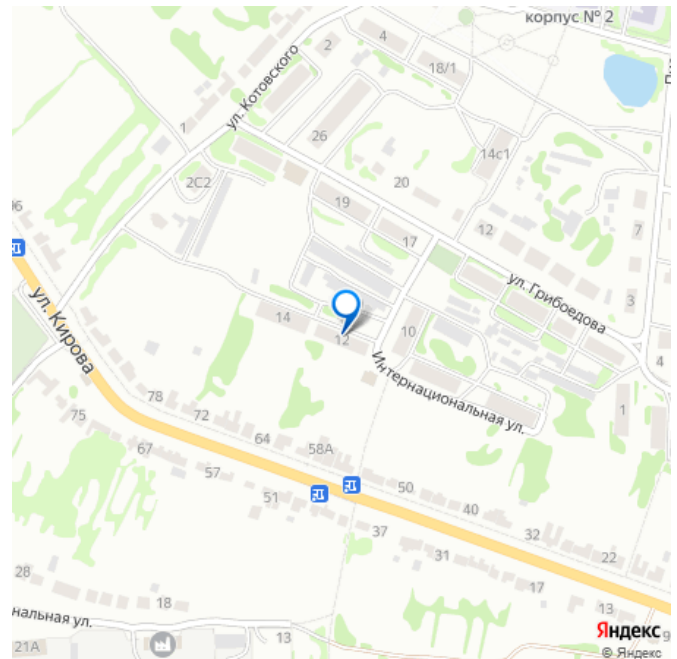
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам торговое помещение. (отдельно стоящее здание со своим входом и парковкой). Сдано в аренду — продуктовый магазин. Продажа возможна как с арендатором, так и без. Липецкая область, Данков, Интернациональная улица 12 стр 1. Проходное место, пешеходный трафик к остановке и обратно. Единственный качественный магазин на районе в шаговой доступности. Полностью готовое и укомплектованное решение для своего бизнеса или сдачи в аренду. Капитальное строение (кирпич) — 3 входа. Общая площадь — 108м2. - Продается вместе со всем необходимым торговым оборудованием. (стеллажи, холодильники). - Установлена



система видеонаблюдения. - Кондиционеры. -
Пожарная сигнализация. - Контроль утечки
газа. Состоит из 4-х помещений: - Торговый
зал (50м²) + малый зал для бытовой химии
(8,3м²). - Основной склад — 16,9м². - Склад
для бытовой химии (7,1м²). - Кабинет + с/у +
ванна. - Подсобное помещение — 2шт.
Газовое отопление, свой котел. Земля под
магазином в собственности. Есть
возможность увеличить торговую площадь
(пристроить доп помещение). Здание 2005
года постройки.



