

🕒 Создано: 18.03.2025 в 14:14

Обновлено: 19.05.2025 в 18:49

**Липецкая область, Задонский район,
Задонск**

5 500 000 ₽

Липецкая область, Задонский район, Задонск

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

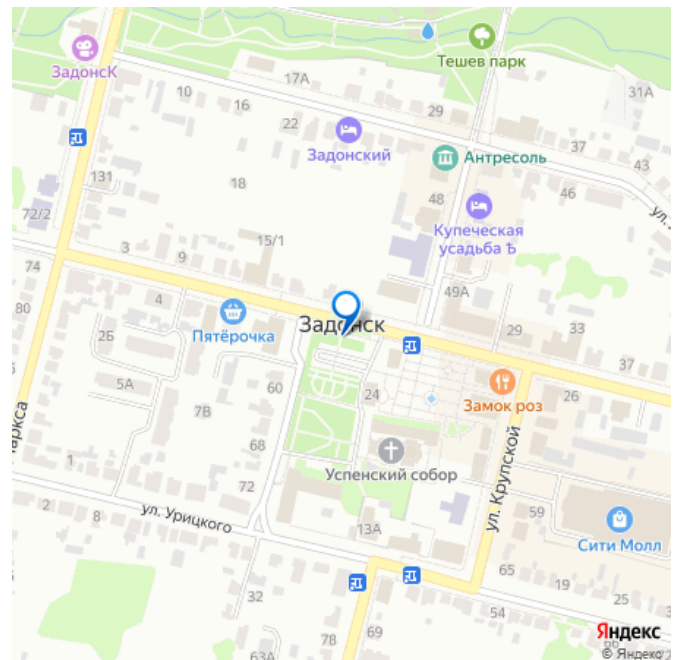
Продается сувенирная лавка: помещение, оборудование, товар. Магазин расположен на центральной улице города Задонска, вблизи мужского монастыря. Хороший пешеходный трафик, рядом кафе, гостиницы и музеи. Торговый зал 49,6 кв.м., большое подсобное помещение 20 кв.м. (Подходит для проведения мастер-классов, бегетной мастерской, антикварной лавки). Здание является объектом культурного наследия. Отдельная котельная, есть вывеска на фасаде магазина, магазин работает более 10 лет. Учитывая положительную динамику развития города и региона, это будет выгодным и перспективным вложением. Причина продажи - переезд.

<https://lipetsk.move.ru/objects/9274996790>

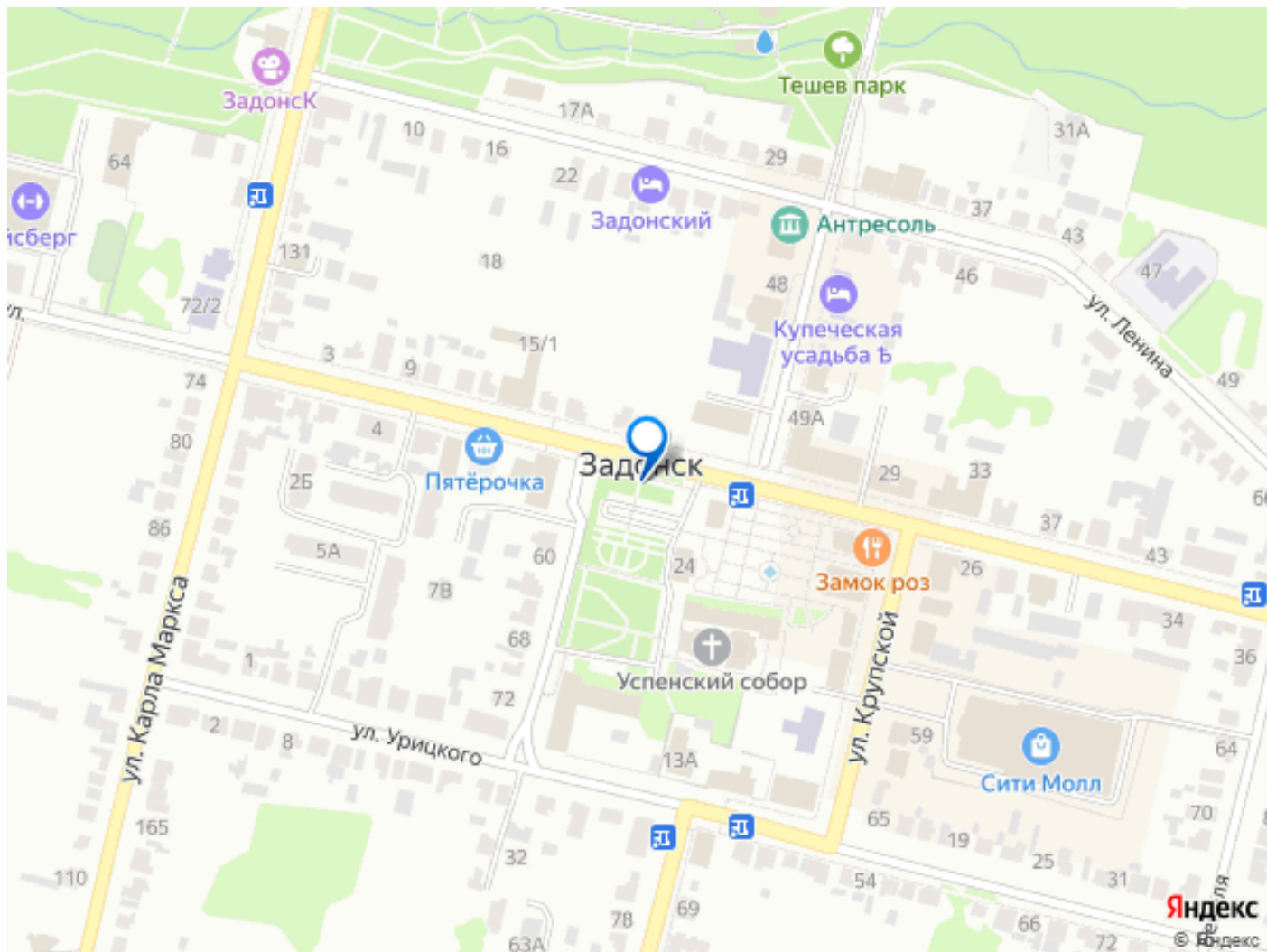
Собственник

**79191631350,7910350
8116**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России