

🕒 Создано: 29.08.2025 в 00:39

Обновлено: 31.10.2025 в 00:39

**Липецк, проспект имени 60-летия СССР,
20А**

3 850 000 ₽

Липецк, проспект имени 60-летия СССР, 20А

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Строение

Покупка в ипотеку

возможна ипотека

Описание

<https://lipetsk.move.ru/objects/9284454870>

**Дубянская Светлана Николаевна,
Агентство недвижимости
«Росквартира»**

7(904)688-38-13

для заметок

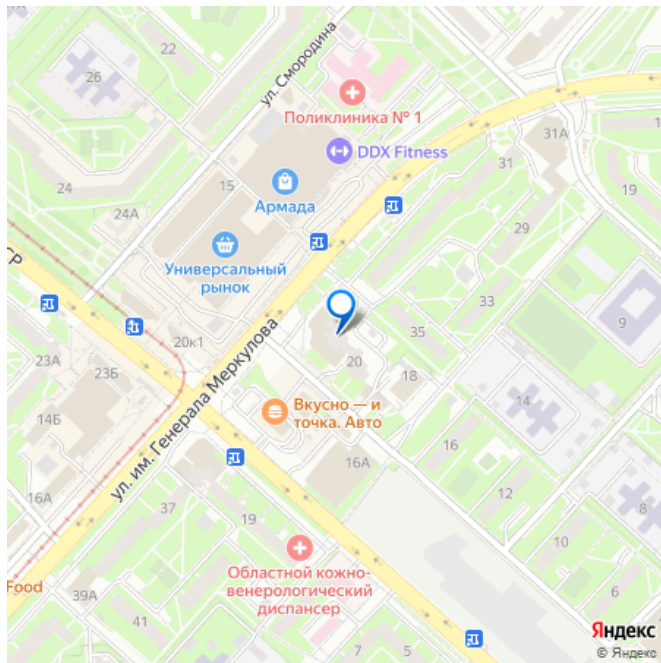
1 

35 м²

8 м²

35 м²

9/14



Продам

[Квартиры](#)

Кирпичное

да

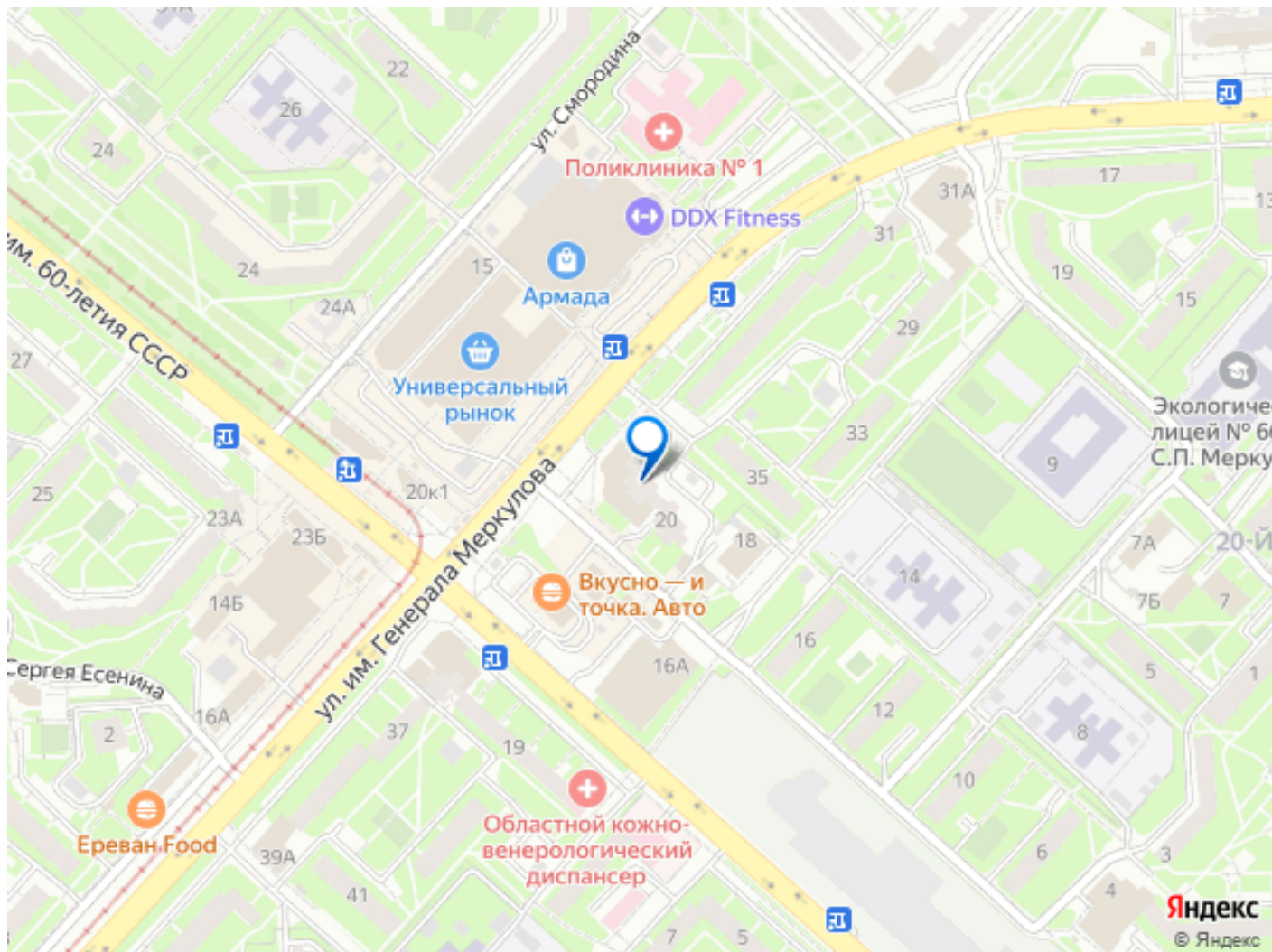
Продается уютная однокомнатная квартира в р-не Октябрьского рынка. Дом 1987 года постройки. Общ. площадь 35 м2: комната 17,4 м2, кухня 8 м2, коридор 5,5 м2, лоджия 5,2 м2, высота потолка 2,57 м. Плюсы этого объекта: - в доме установлены два лифта, пассажирский и грузовой (после капремонта); - заменена проводка; - установлены качественные межкомнатные двери и металлическая входная дверь - утепленная благоустроенная лоджия с прекрасным видом на район; - пластиковые окна с повышенной шумоизоляцией; - на полу ламинат, натяжной потолок с точечным освещением, современные комбинированные обои на стенах, заменены радиаторы и стояки отопления; - хорошая теплоизоляция в квартире, зимой - тепло, летом не жарко; - просторный коридор; - приборы учета на электроэнергию и воду, что позволит значительно сэкономить на коммунальных платежах; - закрытый тамбур на четыре квартиры, чистый подъезд. Санузел совмещенный, отделан панелями ПВХ.

Квартира чистенькая, светлая, по домашнему уютная. Район замечательный, всё в шаговой доступности: рядом Октябрьский рынок , ТЦ Армада, поликлиника, остановки общественного транспорта, многочисленные магазины и супермаркеты, аптеки, школы и садики, автовокзал, парк Победы и многое другое. При продаже остается вся встроенная мебель, кондиционер, водонагреватель. Один взрослый собственник, в собственности более 10 лет, быстрый выход на сделку. Полная сумма в договоре, полное юридическое сопровождение. Квартира без долгов и обременений. Чистая продажа.

Рассматриваем любые варианты оплаты.







Move.ru - вся недвижимость России