

🕒 Создано: 25.09.2025 в 14:43

Обновлено: 25.09.2025 в 14:46

**Липецкая область, Липецк, улица А.Г.
Стаханова, 48**

25 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица А.Г. Стаханова, 48

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

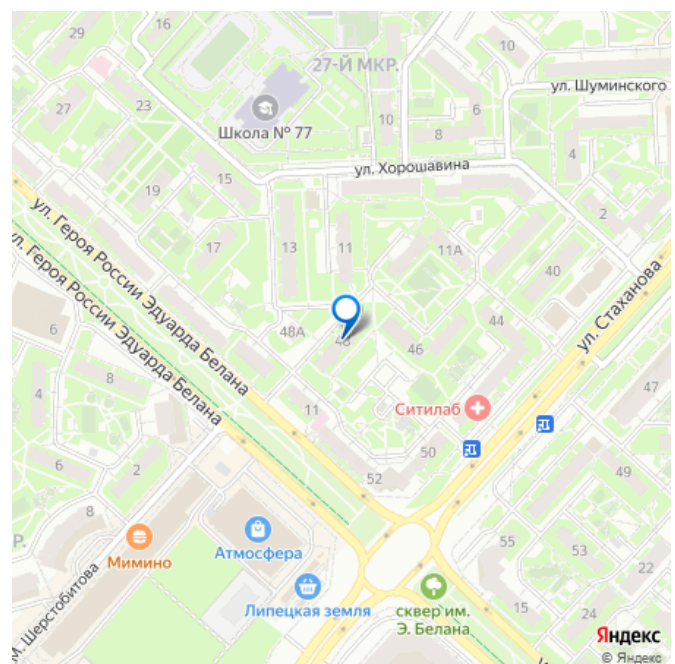
Арт. 117934617 Сдается уютная, чистая и светлая однокомнатная квартира от собственника, без комиссии риелторам и агентствам. Площадь квартиры составляет 35,2 кв.м, она расположена на 9 этаже 10-

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285237957>

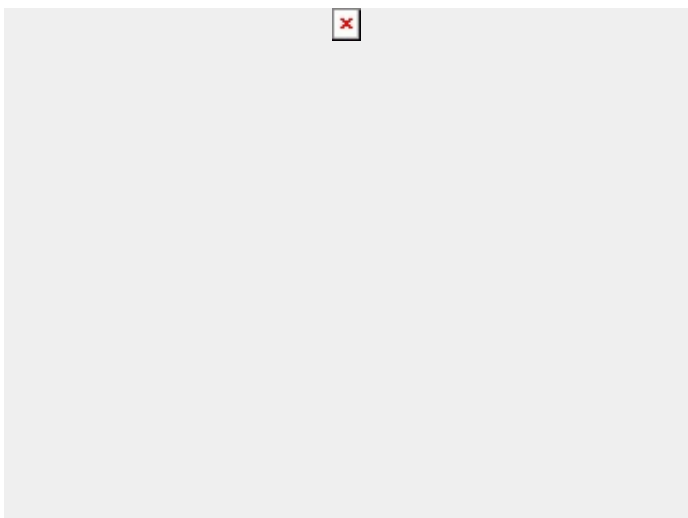
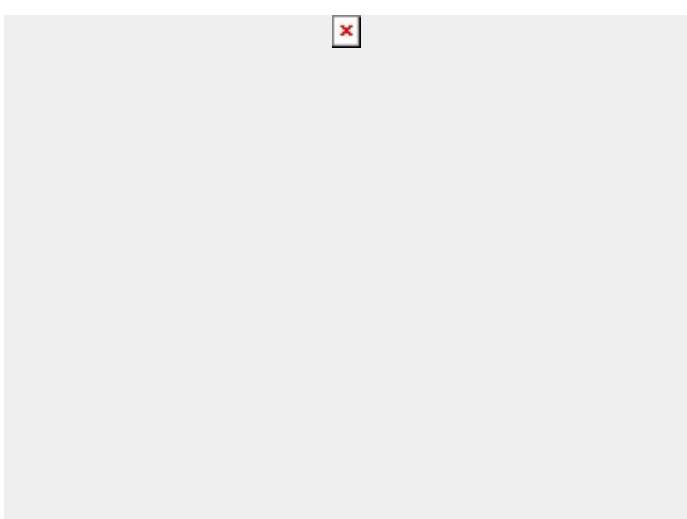
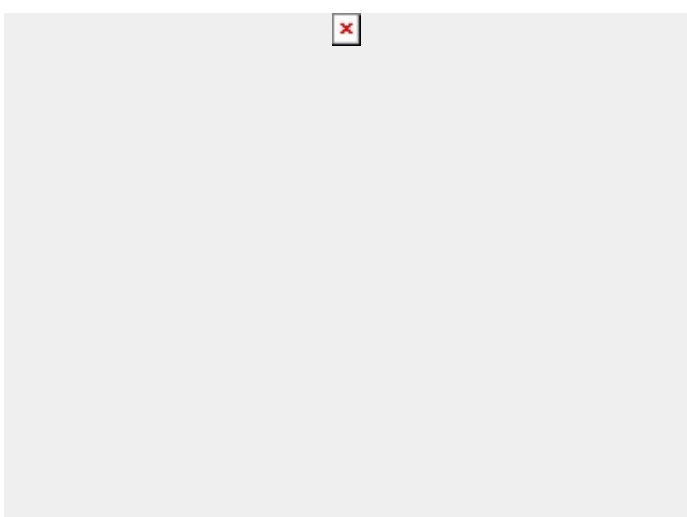
**Ангелина Латышева, Самолет Плюс
Липецк**

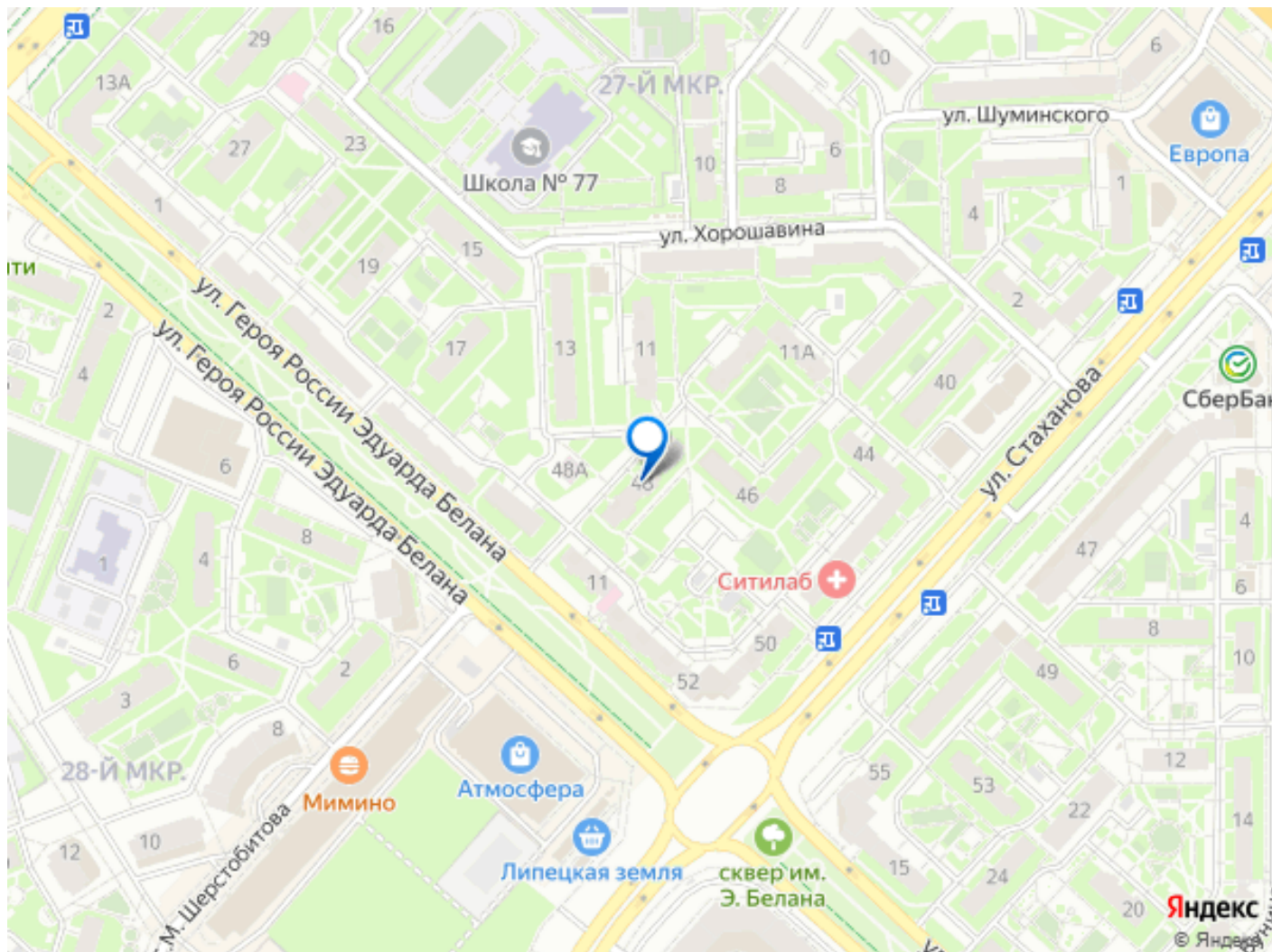
79191632617

для заметок



этажного дома в 27 микрорайоне. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины (Перекресток, «5»), рынок Чеснок, аптека, маркетплейсы (Озон, Вальберис), кафе-бар, школа, медицинский центр и парикмахерская. Отличная транспортная доступность. Тихий двор с парковочными местами. Окна выходят во двор. В доме установлен новый лифт (заменён в ноябре 2024 года). В квартире имеется вся необходимая мебель и бытовая техника для комфортного проживания. Описание квартиры: • Коридор: обувница, вешалки для одежды. • Большая комната (18,3 кв.м): диван, стеллаж, подставка под телевизор, телевизор, кондиционер, шкаф, переносная напольная вешалка, зеркало, косметический и журнальный столик, кресло, спортивный тренажёр для подтягивания, пылесос, гладильная доска и утюг. • Кухня (8,7 кв.м): кухонный гарнитур, холодильник, газовая плита с духовкой, микроволновка, электрический чайник и посуда (тарелки, чашки, приборы и т.д.). • Санузел: раздельный. В ванной — стиральная машина; в туалете — водонагреватель. • Балкон: выход из кухни, застеклён, имеются шкафчики для хранения. Условия проживания: • Долгосрочная аренда (больше года) для 1-2 порядочных и платежеспособных взрослых (можно с детьми от 7 лет), без животных. • Ежемесячная оплата за 1 месяц вперёд + залог (возвращается при соблюдении условий договора). • Коммунальные услуги оплачиваются отдельно по счетчикам (летом — 2-3 тыс. руб., зимой — 5-7 тыс. руб.). -----
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России