

🕒 Создано: 25.09.2025 в 14:38

🔄 Обновлено: 25.09.2025 в 15:06

**Мария Носикова, Выбор**

**79803528725**

**Липецкая область, Липецк, улица  
Механизаторов, 15А**

**26 000 ₺**

Липецкая область, Липецк, улица Механизаторов, 15А

Улица

[улица Механизаторов](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

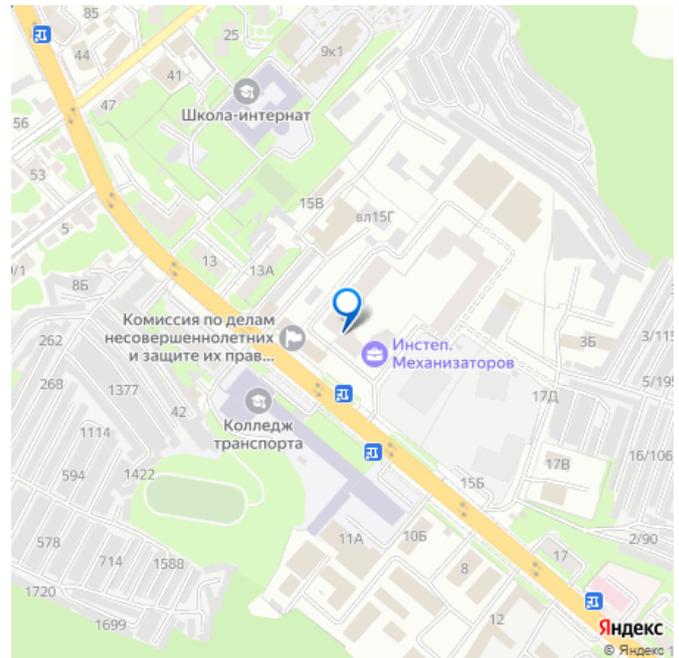
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



2024 г.

лифт, парковка

## Описание

Впервые сдаётся новая укомплектованная евро-2 комнатная квартира в жилом комплексе с закрытой территорией! В данной квартире сделан стильный ремонт и есть вся необходимая мебель и техника для вашего комфортного проживания. В просторной кухне-гостиной: новый диван-кровать, стенка для размещения вещей, телевизор, кухонный гарнитур, электрическая плита, холодильник, раскладной кухонный стол, наборы посуды. В спальне: раскладной диван-кровать, вместительный шкаф с зеркалом и много пространства, где можно дополнительно разместить то, что вам нужно. В ванной комнате установлена новая стиральная машина. В прихожей - вместительный шкаф для одежды и обуви. Данная квартира - отличная замена двухкомнатной квартире! Дополнительным преимуществом является лоджия с панорамным остеклением! Это дополнительное пространство, которое можно использовать для хранения и сушки вещей или организовать зону отдыха. Квартира расположена на 10 этаже, откуда открывается красивый вид на город! Для комфорта и безопасности жителей данного комплекса предусмотрена закрытая территория с охраной и видеонаблюдением. Большая парковка только для жителей данного жилого комплекса! Дом находится на улице Механизаторов, откуда удобно добраться в любую часть города Липецка! Вблизи от дома различные магазины, остановки общественного транспорта, колледжи, кафе. За 5 минут от дома можно

доехать до ТРЦ Л-Сити и набережной! В квартире строго нельзя курить и жить с домашними животными! Сдадим на длительный срок порядочным людям. Оплата: 26000 рублей плюс коммунальные платежи ежемесячно, залог 26 000 рублей (возвратный, можно разделить на 2 платежа), единовременная комиссия при заселении 13 000 рублей. Если вы хотите жить в новой квартире, в современном жилом комплексе вблизи от набережной и центра города - звоните и записывайтесь на просмотр!

