

🕒 Создано: 20.10.2025 в 10:47

Обновлено: 21.10.2025 в 14:00

Липецкая область, Липецк, Елецкое шоссе, 3

29 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Елецкое шоссе, 3

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Квартира в новостройке

лифт, парковка

Описание

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285928679>

**Эльвира Паневина, МИЭЛЬ ОФИС В
ЛИПЕЦКЕ**

79803528492

для заметок



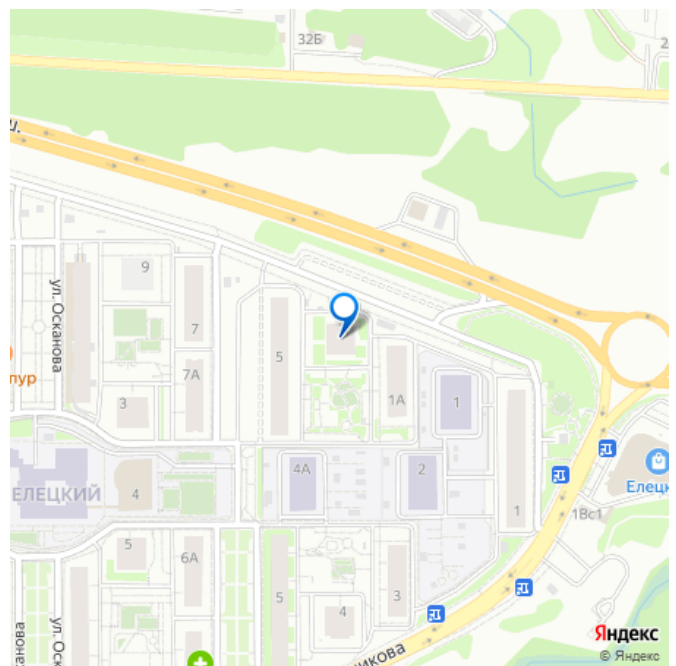
1

25 м²

12 м²

45 м²

20/21



Сдаю

[Квартиры](#)

лоджия

да

Код объекта: 1868771. Идеальная квартира

для комфортной жизни Адрес: Россия,

Липецк, Елецкое шоссе, 3. Описание:

Представляем вашему вниманию

однокомнатную квартиру в современном
кирпичном доме, построенном в 2016 году.

Квартира расположена на 20-м этаже 21-
этажного дома и отличается прекрасным
видом и отличной планировкой.

Преимущества: - Расположение: дом
находится в развитом районе с отличной
инфраструктурой. Близость к основным
транспортным магистралям обеспечивает
лёгкий доступ ко всем ключевым точкам

города. - Площадь и планировка: общая
площадь квартиры составляет 45 кв. м,
жилая — 25 кв. м, площадь кухни — 12 кв. м.

Высокие потолки (2,66 м) создают ощущение
простора. - Ремонт: выполнен косметический
ремонт, что позволяет новым жильцам сразу
заселиться без дополнительных вложений. -

Инфраструктура: в шаговой доступности
находятся магазины, школы, детские сады и
другие необходимые объекты. Для

любителей активного отдыха и прогулок
рядом есть зелёные зоны. Основные

характеристики: - Материал постройки:
кирпичный. - Материал перекрытий: ж/б

плиты. - Отопление: центральное. - Парковка:
наземная. - Окна выходят во двор. -

Количество санузлов: 1 совмещённый. -

Количество лоджий: 1. Эта квартира
идеально подойдёт для молодых
специалистов, студентов, семей с детьми и

пар без детей. Удобное расположение,
транспортная доступность и развитая

инфраструктура делают это предложение

особенно привлекательным. Стоимость

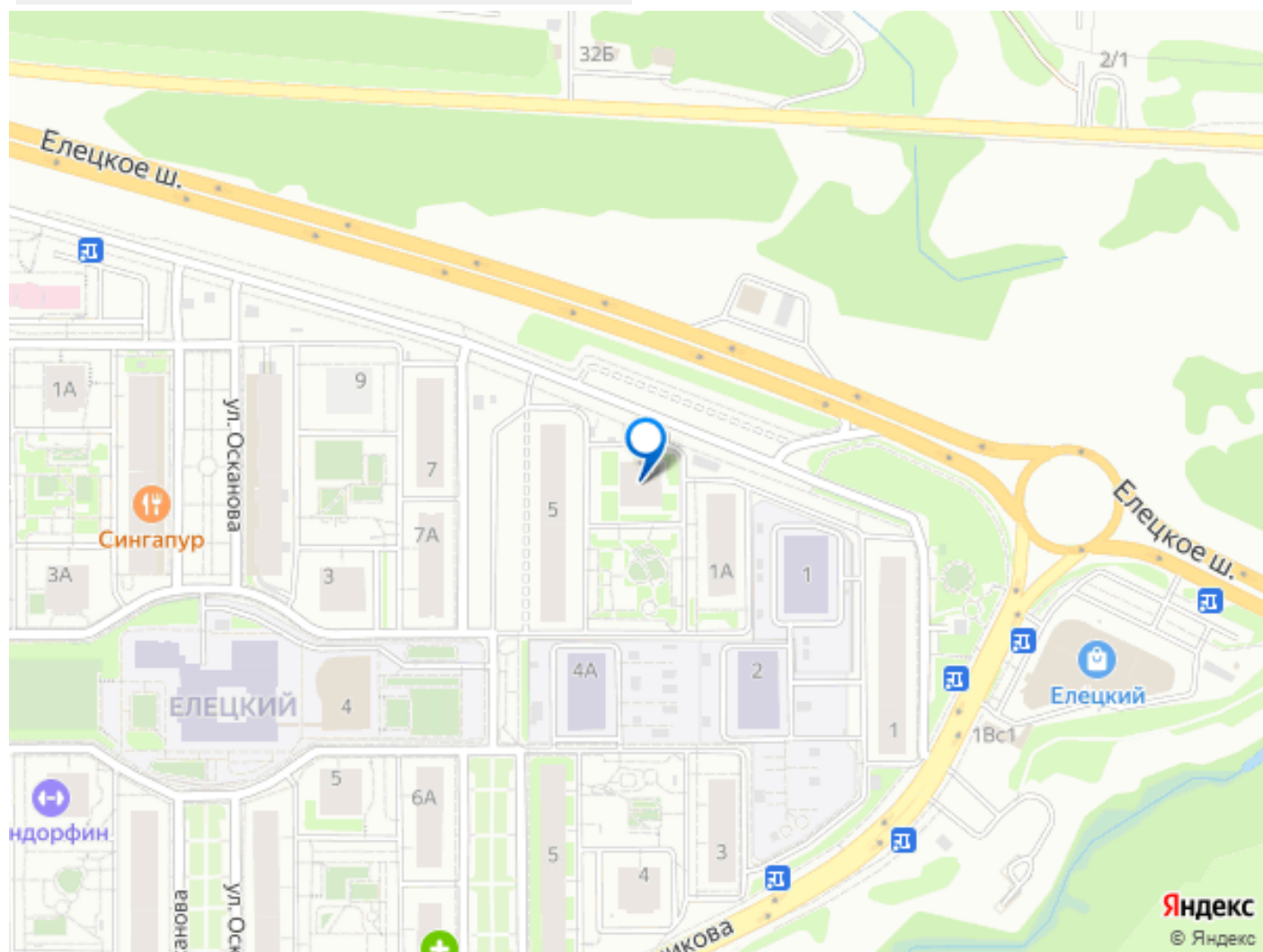
аренды 25000 рублей. Коммунальные услуги

оплачиваются отдельно. Комиссия агентства

60% (15000 рублей). Залог собственнику

20000 рублей. Свяжитесь с нами, чтобы
узнать больше и записаться на просмотр. Мы
гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим клиентам.





Move.ru - вся недвижимость России