

🕒 Создано: 18.09.2025 в 18:43

Обновлено: 01.10.2025 в 12:43

**Липецкая область, Липецк, улица
Циолковского, 35/2**

35 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Циолковского, 35/2

Улица

[улица Циолковского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

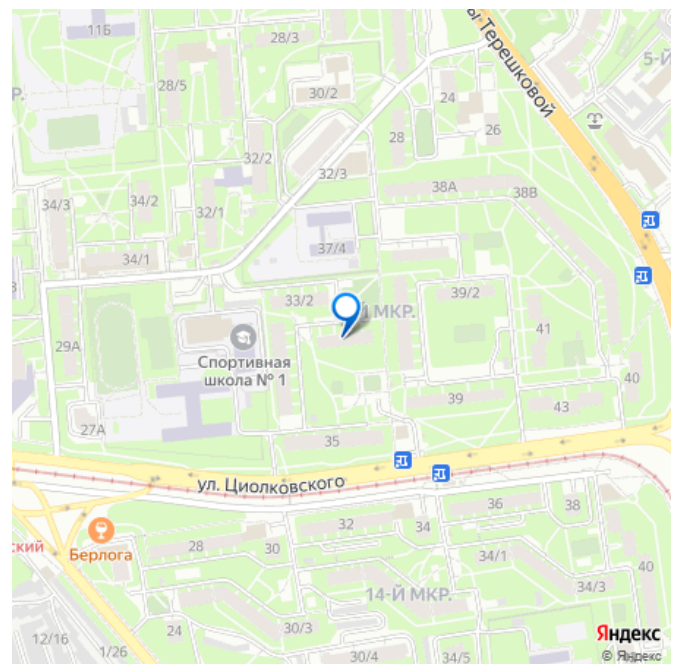
Тип санузла

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285084940>

**Эльвира Паневина, МИЭЛЬ ОФИС В
ЛИПЕЦКЕ**

79803528492

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, парковка

Описание

Код объекта: 1790363. Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в Липецке по адресу: улица Циолковского, 35/2. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ищет комфортное жильё по доступной цене. Также возможно заселение командированных специалистов. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного панельного дома 1970 года постройки. Общая площадь — 47 кв. м, из которых 33 кв. м — жилая площадь, 7 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,75 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Комнаты изолированные, окна выходят во двор. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно заезжать и жить без дополнительных вложений. Есть балкон, где можно приятно проводить время в тёплое время года. Совмещённый санузел. Наземная парковка во дворе. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться

о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Цена включает коммунальные платежи. Комиссия агентства 60%. Залог собственнику 10.000 рублей.



