

🕒 Создано: 11.06.2025 в 21:01

Обновлено: 17.10.2025 в 11:37

Владис, Владис

79192507319

**Липецкая область, Липецк, проспект
имени 60-летия СССР, 47**

30 000 ₽

Липецкая область, Липецк, проспект имени 60-летия СССР,
47

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

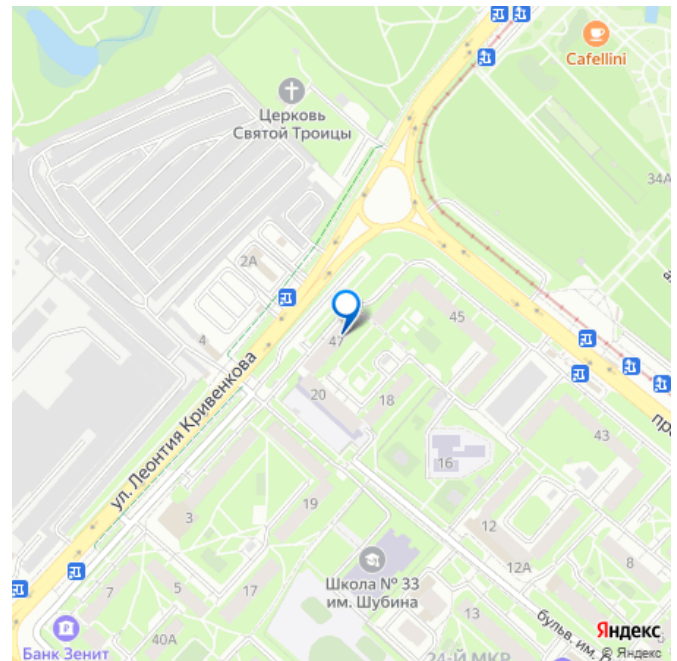
8.2 м²

Общая площадь

51.7 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1636824. Сдаётся уютная, светлая двухкомнатная квартира в Липецке на проспекте имени 60-летия СССР, 47, в 2 мин от Парка Победы. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена на 7 этаже, дом 1992 года постройки. Вас порадует состояние и оснащение квартиры, косметический ремонт. Высокие потолки (2,65 м), балкон застеклен, отделан, предлагает место для отдыха с видом во двор. На всех окнах имеются жалюзи. Квартира оборудована всем необходимым: в гостиной и коридоре имеются шкафы, есть отдельно кладовая для хранения необходимых вещей, коробок и тд, мягкая мебель (диван раскладной и два кресла тоже раскладываются, но просто для отдыха; в спальне- спальный гарнитур В ИДЕАЛЬНОМ СОСТОЯНИИ, включая матрас! На кухне газ.плита, кух гарнитур и обеденная группа, холодильник НОВЫЙ!! В ванной комнате- кафель и НОВАЯ стиральная машина, водонагреватель на 60 литров- в туалете. В очень хорошем состоянии тамбур на две квартиры, и там же места для хранения. Ранее никогда не сдавалась!!! Общая площадь квартиры составляет 51,7 кв. м, из которых 32 кв. м — жилая площадь. Две

изолированные комнаты (18 кв. м и 14 кв. м),
кухня площадью 8,2 кв. м. Парковочные
места около дома. В шаговой доступности
детсад, школа, стадион, сетевые магазины,
сбербанк, ТЦ Ривьера, Гипермаркет ЛИНИЯ и
многое другое для комфортной жизни!

СДАЕМ преимущественно семейным,
платежеспособным, чистоплотным, можно с
детьми! ЗАПРЕЩЕНО: курение; нахождение,
содержание животных в квартире!

Регистрацию -не делаем!!! ОПЛАТА: 25.000+
ком. платежи по квитанциям и приборам
учета, обеспечительный платеж 12 500р.
Единовременная комиссия агентства 12 500р.

Не упустите шанс стать арендатором этой
прекрасной квартиры! Напишите сообщение,
чтобы узнать больше, или запишитесь на
просмотр. Мы гарантируем безопасную
сделку и юридическую поддержку нашим
клиентам.



