

Создано: 01.11.2025 в 10:54

Обновлено: 02.11.2025 в 08:06

<https://lipetsk.move.ru/objects/9286256910>

Арендный дом Суббота, ДОМ.РФ

Аренда

79152317466

Липецкая область, Липецк, улица М.И.

Неделина, 4Д

50 990 ₽

Липецкая область, Липецк, улица М.И. Неделина, 4Д

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

6/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

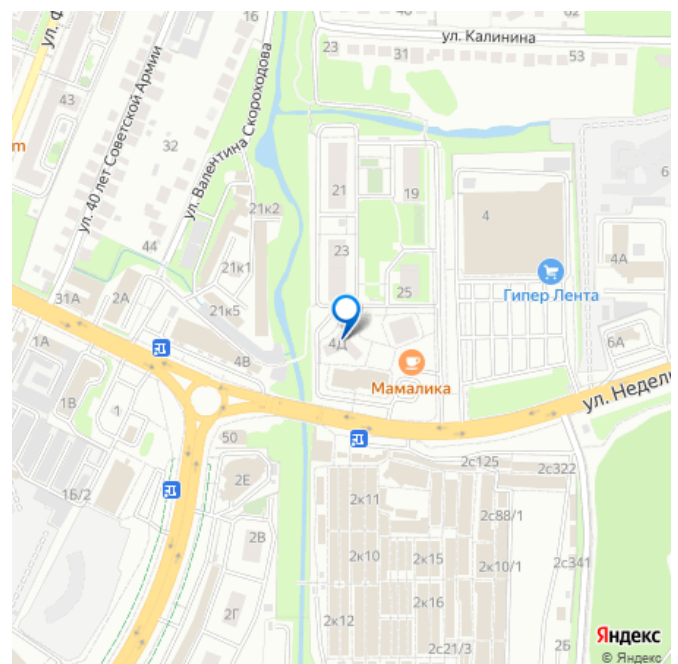
балкон

лифт, парковка

Описание

СБ-3-35 Просмотр квартиры доступен с 06 ноября 2025 года. Заселение в ноябре.

для заметок



Предлагается в долгосрочную аренду светлая двухкомнатная квартира в новом арендном доме «Суббота» от ДОМ.РФ. Квартира с современным ремонтом, оборудованная всем необходимым для комфортной жизни. Бытовая техника ведущих брендов (Candy и др.): • духовой шкаф; • посудомоечная и стиральная машины; • электрическая варочная панель на 4 конфорки; • холодильник; • кондиционер; • плазменный телевизор. В квартире размещён полный комплект необходимой мебели: • современный кухонный гарнитур; • обеденный стол со стульями на четыре персоны; • двуспальная кровать в спальне и кровать-кушетка в детской; • три вместительных шкафа; • рабочая зона (стол и стул); • мягкий пуф в прихожей.

Двухкомнатная квартира с балконом на кухне. Уютная спальня обустроена кроватью с ортопедическим матрасом и плотными шторами блэкаут для глубокого сна. Вторая комната multifunctional и может стать детской либо рабочим кабинетом.

Совмещенный санузел оборудован ванной, стиральной машиной и зеркалом с подсветкой. Арендный дом «Суббота» расположен в 5 минутах езды от центра города Липецка, вблизи парков и набережной, идеально подходящих для пеших прогулок и активного отдыха.

Близость к основным магистралям позволяет быстро добраться до любого района города: 5 минут до Площади Победы, 10 минут до железнодорожного вокзала; 10 минут до Новолипецкого металлургического комбината, 5 минут до Нижнего парка. В шаговой доступности расположена вся необходимая торговая и социальная инфраструктура: гипермаркет «Лента», торговые центры Юбилейный и Лсити, кафе и

рестораны, аптеки, медицинские центры.

Примерно в 10 минутах езды на машине

находятся «Гимназия 64 имени В. А.

Котельникова», «Лицей 44» и «Школа 59

«Перспектива», входящие в ТОП-5 школ

Липецкой области по конкурентоспособности

выпускников. Во дворе дома расположены

современные детские и спортивные

площадки. Мы учли все детали, чтобы

сделать ваше проживание комфортным!

Услуги консьерж-сервиса включены в

арендную плату (прием корреспонденции,

заявок на ремонт и т.д.), так же через

мобильное приложение можно заказать

платные услуги по уходу за животными

(кормление и уборка). Почему арендное

жилье от ДОМ.РФ - это цивилизованная

аренда? • Надежность: официальный договор

аренды; • Без комиссии; • Кешбэк 5% при

оплате премиальной картой Банка ДОМ.РФ •

Безопасность: видеонаблюдение и охрана •

Авторский дизайн и новая мебель; •

Современная бытовая техника; • Выбор,

бронирование и оплата аренды через

мобильное приложение «ДОМ.РФ Аренда

жилья»; • Можно с детьми и домашними

животными; • Комфорт: Консьерж-сервис и

дополнительные услуги (уборка, уход за

животными и другое). Аренда от ДОМ.РФ -

это не просто квадратные метры. ДОМ.РФ

создает единые стандарты качества

арендного жилья. Мы обеспечиваем

надежность и прозрачность регулирования

договорных отношений с собственником

арендуемого жилья, комфорт и безопасность

проживания.



