

Создано: 18.09.2025 в 17:59

Обновлено: 01.10.2025 в 13:25

Липецкая область, Липецк, Боевой проезд, 13

28 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Боевой проезд, 13

Улица

[проезд Боевой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

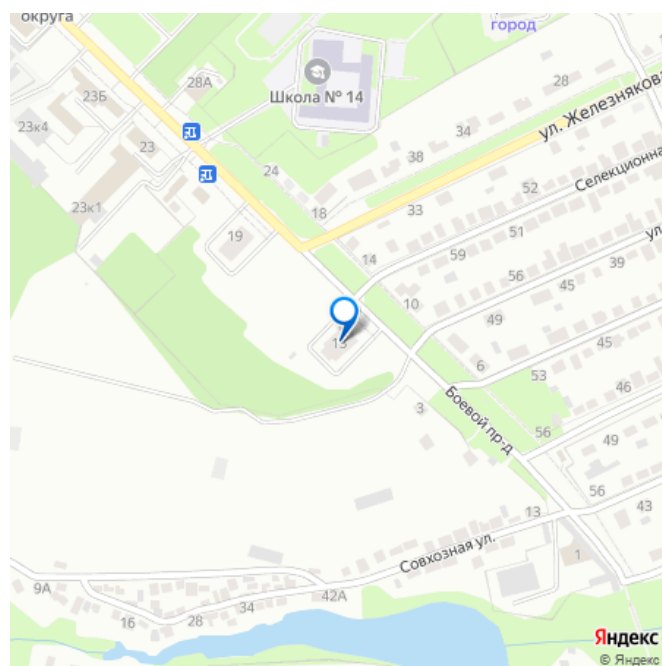
Тип санузла

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285061254>

**Эльвира Паневина, МИЭЛЬ ОФИС В
ЛИПЕЦКЕ**

79803528492

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1790472. Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство: сдаётся 2-комнатная квартира в Липецке Адрес и расположение Боевой проезд, 13 — это современный жилой комплекс, построенный в 2022 году. Район отличается развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Близость к основным магистралям позволяет быстро добраться до любой точки города. Описание квартиры - Общая площадь: 68 кв. м - Жилая площадь: 50 кв. м - Площадь кухни: 15 кв. м - Этаж: 1 - Высота потолков: 2,6 м - Окна выходят: на улицу - Ремонт: косметический - Комнаты: изолированы - Количество лоджий: 2 - Санузлы: 1 раздельный Одна комната пустая. Преимущества - Просторная планировка: идеальное решение для семьи или молодых специалистов, которые ценят пространство и комфорт. - Удобный доступ к общественному транспорту: остановки находятся в шаговой доступности, что позволяет быстро добраться до центра города и других важных мест. - Развитая инфраструктура: в радиусе 1000 метров расположены магазины, школы, детские сады, аптеки и спортивные клубы. -

Безопасность и комфорт: монолитная конструкция здания и наземная парковка обеспечивают безопасность и удобство проживания. Если вы ищете комфортное жильё в хорошем районе, эта квартира — отличный выбор. Звоните нам, чтобы узнать больше и договориться о просмотре.

Стоимость аренды 22000+ коммунальные платежи. Комиссия агентства 60%. Залог собственнику 15.000 рублей. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.



