

Создано: 01.11.2025 в 10:51

Обновлено: 02.11.2025 в 07:55

<https://lipetsk.move.ru/objects/9286256907>

Арендный дом Суббота, ДОМ.РФ

Аренда

79856328477

Липецкая область, Липецк, улица М.И.

Неделина, 4Д

69 990 ₽

Липецкая область, Липецк, улица М.И. Неделина, 4Д

Квартира

Количество комнат



Жилая площадь

3

Площадь кухни

43 м²

Общая площадь

11 м²

Этаж

80 м²

15/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

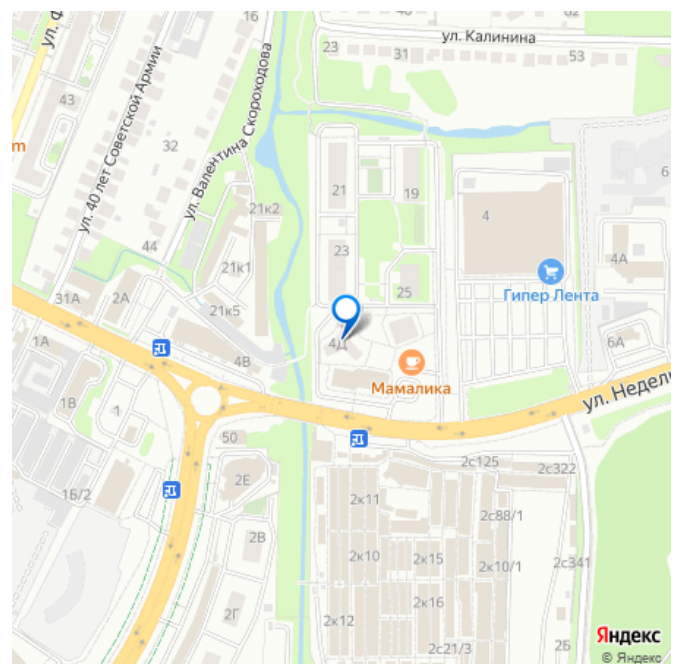
2 балкона

лифт, парковка

Описание

СБ-7-110 Просмотр квартиры доступен с 06 ноября 2025 года. Заселение в ноябре.

для заметок



Предлагается в долгосрочную аренду просторная трёхкомнатная квартира в новом арендном доме «Суббота» от ДОМ.РФ.

Квартира с современным ремонтом, оборудованная всем необходимым для комфортной жизни. Бытовая техника ведущих брендов (Candy и др.): • духовой шкаф; • посудомоечная и стиральная машины; • электрическая варочная панель на 4 конфорки; • холодильник; • кондиционер; • плазменный телевизор. В квартире размещён полный комплект необходимой мебели: • современный кухонный гарнитур; • обеденный стол со стульями на четыре персоны; • двуспальная кровать в спальне, двуспальный раскладной диван в гостиной и кровать-кушетка в детской; • четыре вместительных шкафа; • рабочая зона (стол и стул); • мягкий пуф в прихожей.

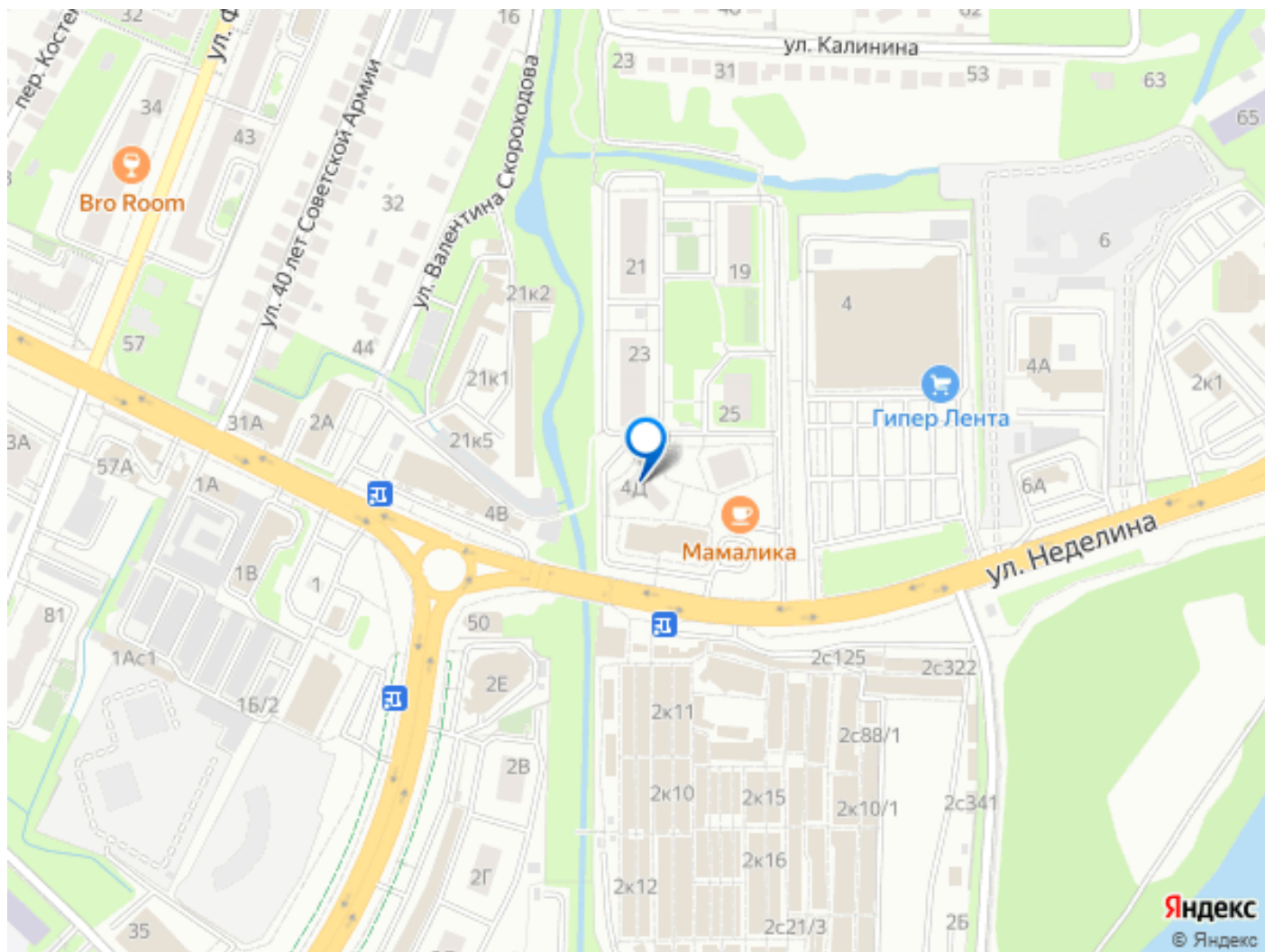
Трёхкомнатная квартира с двумя балконами: один на кухне, а второй в гостиной. Уютная спальня обустроена кроватью с ортопедическим матрасом и плотными шторами блэкаут для глубокого сна. Вторая комната многофункциональна и может стать детской либо рабочим кабинетом.

Совмещенный санузел оборудован ванной, стиральной машиной и зеркалом с подсветкой. Арендный дом «Суббота» расположен в 5 минутах езды от центра города Липецка, вблизи парков и набережной, идеально подходящих для пеших прогулок и активного отдыха.

Близость к основным магистралям позволяет быстро добраться до любого района города: 5 минут до Площади Победы, 10 минут до железнодорожного вокзала; 10 минут до Новолипецкого металлургического комбината, 5 минут до Нижнего парка. В шаговой доступности расположена вся необходимая торговая и социальная

инфраструктура: гипермаркет «Лента», торговые центры Юбилейный и Лсити, кафе и рестораны, аптеки, медицинские центры. Примерно в 10 минутах езды на машине находятся «Гимназия 64 имени В. А. Котельникова», «Лицей 44» и «Школа 59 «Перспектива», входящие в ТОП-5 школ Липецкой области по конкурентоспособности выпускников. Во дворе дома расположены современные детские и спортивные площадки. Мы учли все детали, чтобы сделать ваше проживание комфортным! Услуги консьерж-сервиса включены в арендную плату (прием корреспонденции, заявок на ремонт и т.д.), так же через мобильное приложение можно заказать платные услуги по уходу за животными (кормление и уборка). Почему арендное жилье от ДОМ.РФ - это цивилизованная аренда? • Надежность: официальный договор аренды; • Без комиссии; • Кешбэк 5% при оплате премиальной картой Банка ДОМ.РФ • Безопасность: видеонаблюдение и охрана • Авторский дизайн и новая мебель; • Современная бытовая техника; • Выбор, бронирование и оплата аренды через мобильное приложение «ДОМ.РФ Аренда жилья»; • Можно с детьми и домашними животными; • Комфорт: Консьерж-сервис и дополнительные услуги (уборка, уход за животными и другое). Аренда от ДОМ.РФ - это не просто квадратные метры. ДОМ.РФ создает единые стандарты качества арендного жилья. Мы обеспечиваем надежность и прозрачность регулирования договорных отношений с собственником





Move.ru - вся недвижимость России