

Создано: 14.04.2025 в 11:50

Обновлено: 28.10.2025 в 14:03

<https://lipetsk.move.ru/objects/9277129391>

**Юлия Котова, МИЭЛЬ ОФИС В
ЛИПЕЦКЕ**

79803528492

**Липецкая область, Липецк, улица
Теперика, 1**

40 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Теперика, 1

Улица

[улица Теперика](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

52.4 м²

Площадь кухни

14.2 м²

Общая площадь

91.5 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

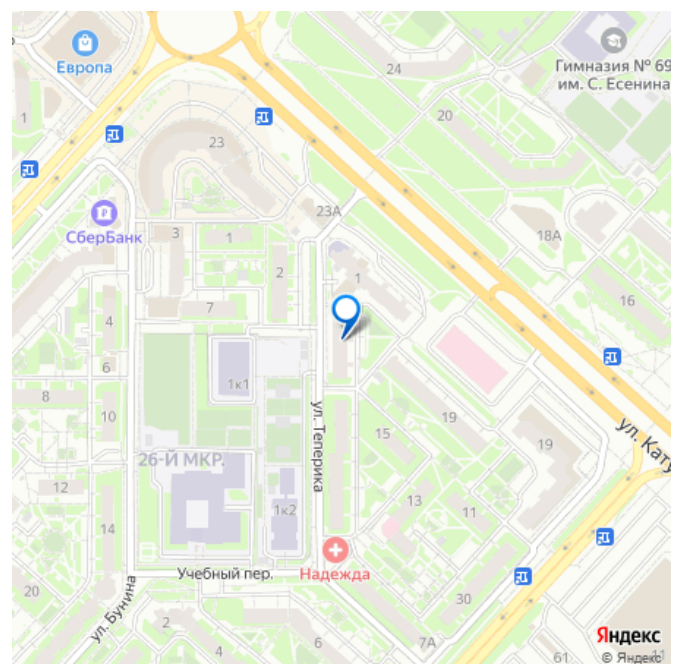
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

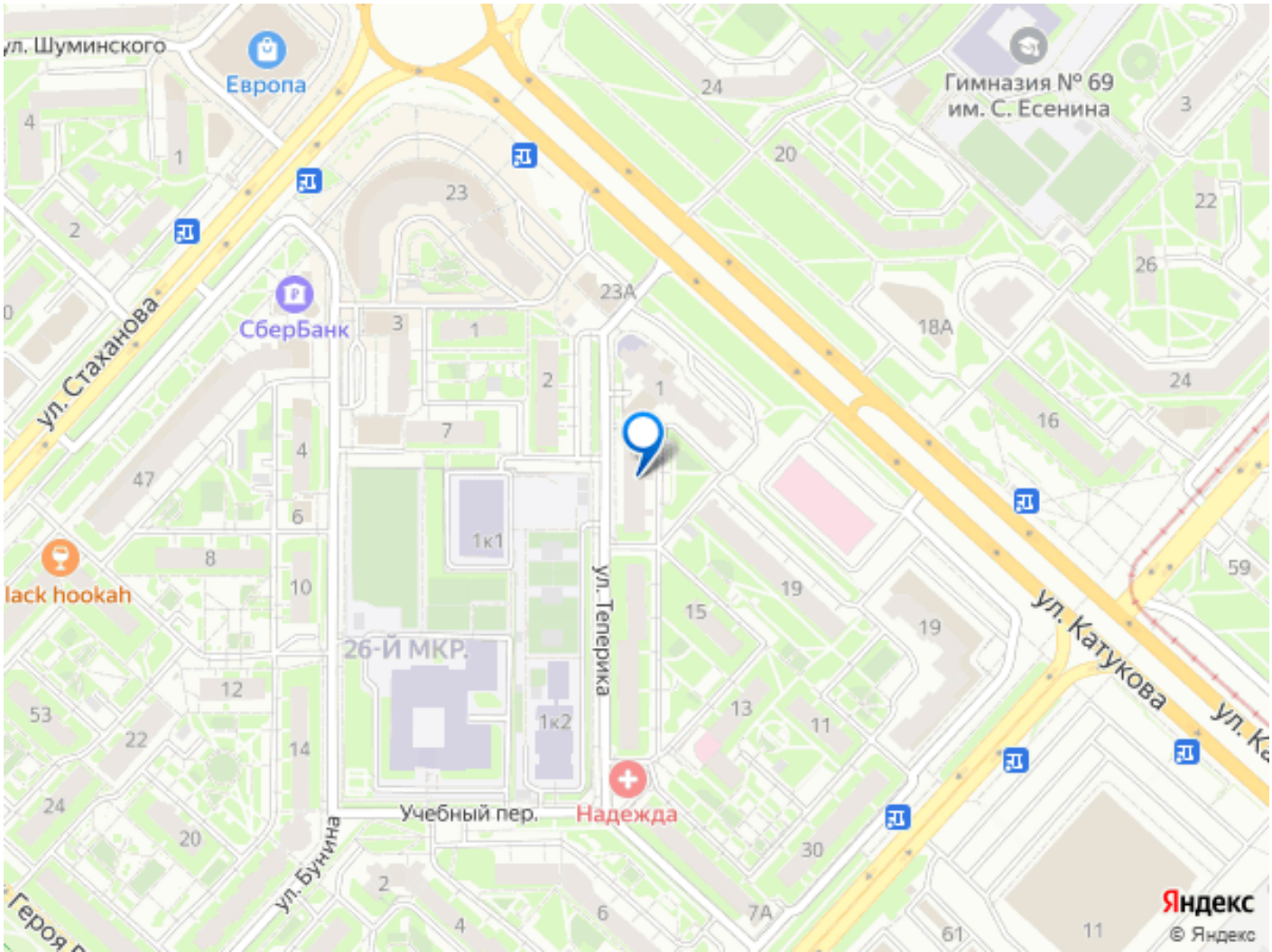
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1344184. Сдается просторная трёхкомнатная квартира в Липецке, по адресу ул. Теперика д.1. Квартира расположена на двенадцатом этаже четырнадцатизэтажного дома. Общая площадь квартиры составляет 91,5 квадратных метра, из которых 52,4 приходится на жилые комнаты. Высокие потолки высотой 2,8 метра создают ощущение простора и свободы. Три комнаты площадью 15,5, 15,6 и 21,3 квадратных метров позволят с лёгкостью организовать пространство под любые нужды. Площадь кухни — 14,2 квадратных метра. Окна выходят во двор, поэтому шум с улицы не будет мешать вашему отдыху. Квартира сдаётся с мебелью и бытовой техникой на длительный срок. Дом построен в 2011 году из кирпича, перекрытия выполнены из железобетонных плит. В доме есть пассажирский и грузовой лифты, а также наземная парковка. Эта квартира идеально подойдёт как молодым специалистам, командированным и студентам благодаря

своей доступности и удобному расположению. Семьи с детьми оценят наличие развитой инфраструктуры, включая школу 20 и детский сад в шаговой доступности. Пары без детей смогут насладиться тишиной и спокойствием, которые предлагает этот район.





Move.ru - вся недвижимость России