

Создано: 09.09.2025 в 13:34

Обновлено: 30.10.2025 в 12:39

**Липецкая область, Липецк, улица
Механизаторов, 17В**

900 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Механизаторов, 17В

Улица

[улица Механизаторов](#)

Офис

Общая площадь

1161 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

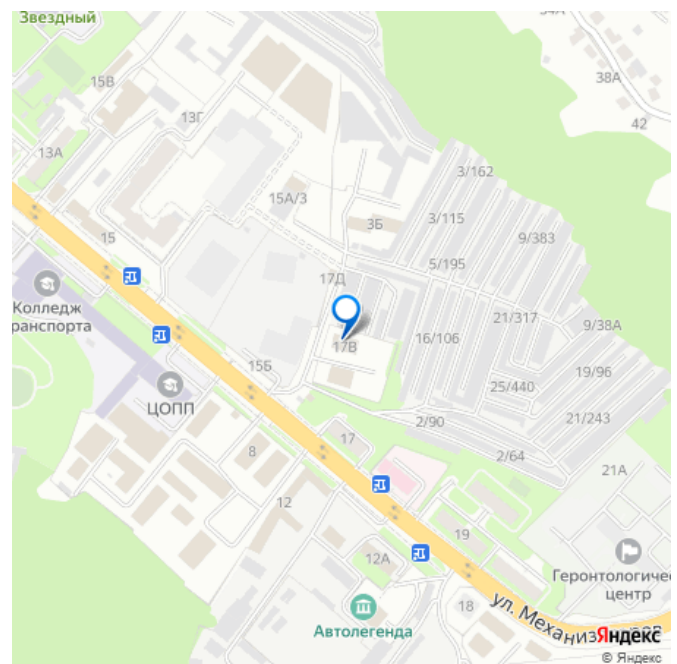
СДАЁТСЯ В АРЕНДУ 3-Х ЭТАЖНОЕ ЗДАНИЕ ПОД ВАШ БИЗНЕС: Здание с административно-бытовыми помещениями площадью 1161 кв.м. Здание кабинетного типа, оснащено столовой для сотрудников, кабинетами разной площади, сан.узлами, Имеет высоту потолков в офисных помещениях 2,8 м. Общая площадь офисных помещений 877,3м2 Также цоколь полностью отапливаемый, используется под складское помещение. Площадь цоколя 283,8м2. КОММУНИКАЦИИ: Центральное отопление, центральное водоснабжение, центральная канализация. Приборы учета установлены на

<https://lipetsk.move.ru/objects/9286194623>

**Татьяна Ивановна Дьяченко, Этажи
Липецк**

79191633460

для заметок



воду и на электричество. Преимущества:
Подходит для производственных
предприятий и организаций; для
эксплуатации компаниями, занимающихся
грузоперевозками, сервисных центров по
ремонту (легковой или коммерческий
транспорт), логистических и складских
операций. Заезд любой крупногабаритной
техники осуществляется за счет
автоматических ворот. Здание находится под
охраной круглосуточно. Возможность
аренды на долгосрочный период. 1
Собственник юридическое лицо, все
документы подготовлены к процессу сделки.
Возможность снять данную коммерческую
недвижимость на длительный срок.
Возможна сдача отдельно по этажам.
Возможна продажа!!! Более подробная
информация по телефону. Код пользователя:
114348 Номер в базе: 7631868



