

🕒 Создано: 23.10.2025 в 15:23

Обновлено: 24.10.2025 в 16:06

<https://lipetsk.move.ru/objects/9286045484>

Собственник

79102507514

**Липецкая область, Липецк, улица Имени
С.Л. Шуминского, 6**

60 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Имени С.Л. Шуминского, 6

для заметок

Офис

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

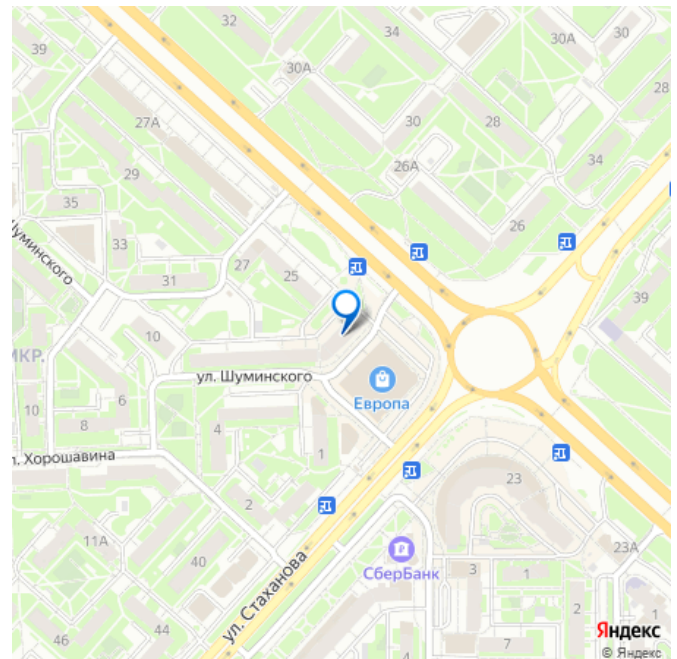
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

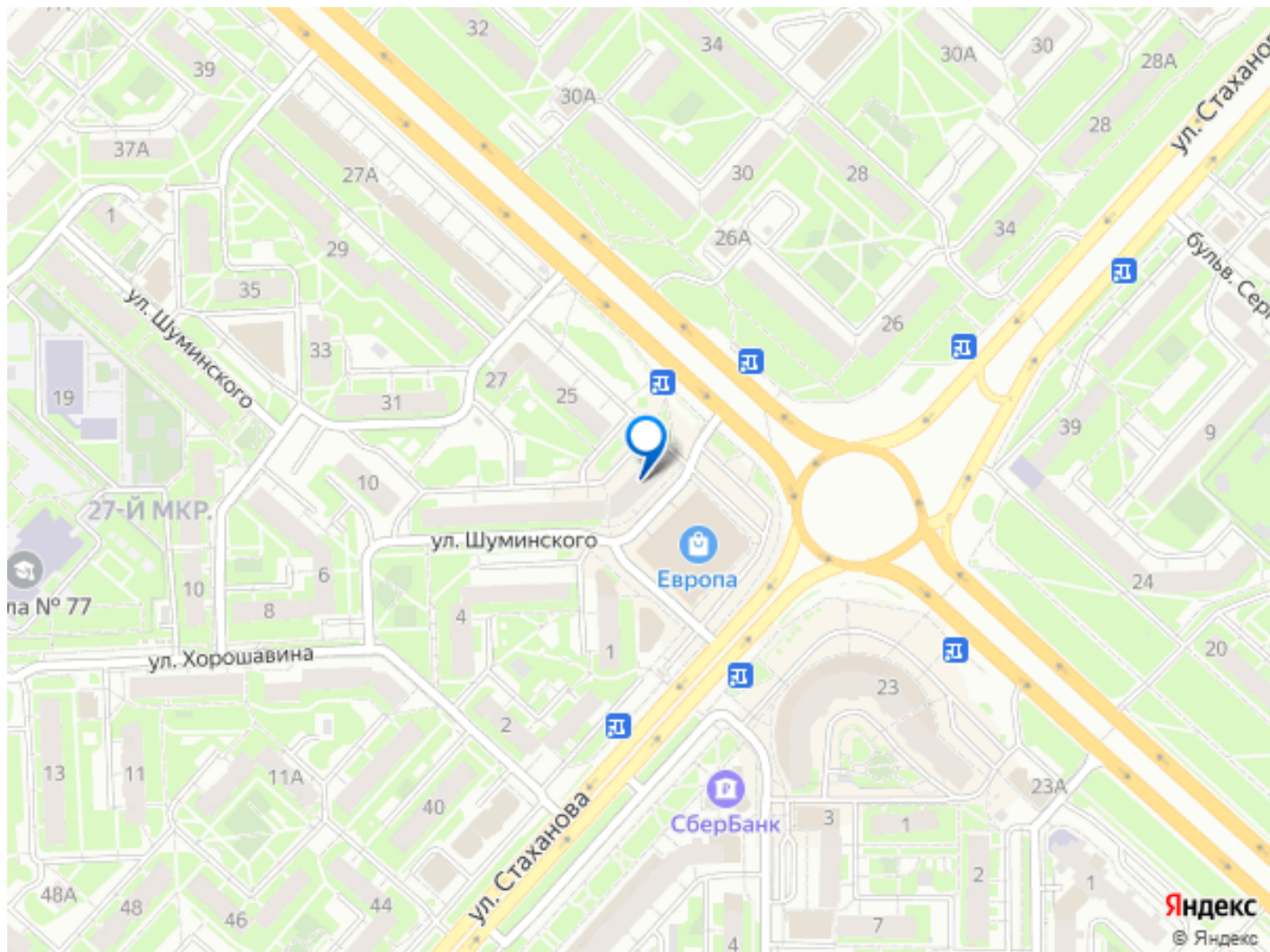
Сдается в аренду (организациям , ООО или ИП)свободное помещение чистое ,после ремонта, площадью 65,2 кв.м. по адресу: г. Липецк, 27 мкр., ул. С.Л. Шуминского, д. 6. Помещение расположено на первом этаже жилого дома, с удобным входом со стороны ТЦ «Европа»и с прилегающей огромной парковой ТЦ для АВТО. Этот факт обеспечивает любому покупателю ТЦ стать вашим клиентом.Второй вход в помещение - со двора это и дополнительная возможность для размещения рекламы. Помещение в отличном состоянии ,удобной планировкой:холл, 3 изолированных комнаты, кладовка, комната для приема пищи со встроенной мебелью и мойкой, туалет тоже с раковиной. Отделка : покрашенные стены,



полы и плитуса - керамогранит, двухуровневый подвесные потолки, санузел и комната для приема пищи отделаны польской керамической плиткой и керамогранитом. Окна и входные группы ПВХ Германия . Особенность этого помещения, это высокая мощность электроснабжения ,в нем можно разместить медицинский пункт или центр медицинских услуг для населения. Охрана, видеонаблюдение, пожарная сигнализация, интернет, ТВ., Помещение имеет высокий пешеходный и автомобильный трафик. Одним из главных преимуществ является большая парковка ТЦ «Европа», что делает это место особенно привлекательным для посетителей. Помещение свободно. В помещении остается плательный и книжный шкаф. Помещение может быть интересным для различных видов бизнеса, таких как медицинский центр, офис, аптека, транспортная компания и логистика, пункт выдачи интернет-заказов , Ozon, WB, швейная мастерская, ателье , возможны и другие варианты. Цена за аренду указана от 60000 рублей в месяц до 70000 рублей, зависит от срока аренды и вида деятельности Арендатора.







Move.ru - вся недвижимость России