

🕒 Создано: 17.06.2025 в 16:10

Обновлено: 23.10.2025 в 03:10

<https://lipetsk.move.ru/objects/9281468583>

Эльвира Полякова, Гарант Плюс

Недвижимость

79155509297

**Липецкая область, Липецк, улица Имени
Генерала Меркулова, 59**

60 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Имени Генерала

Меркулова, 59

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

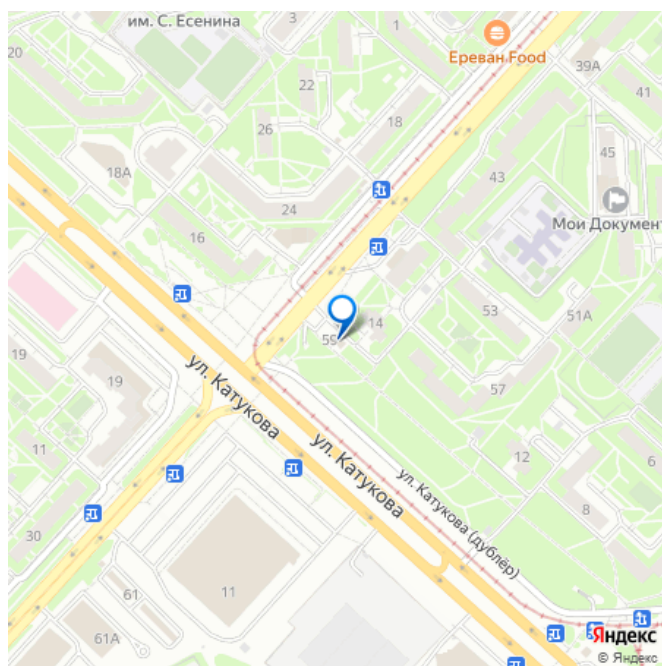
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

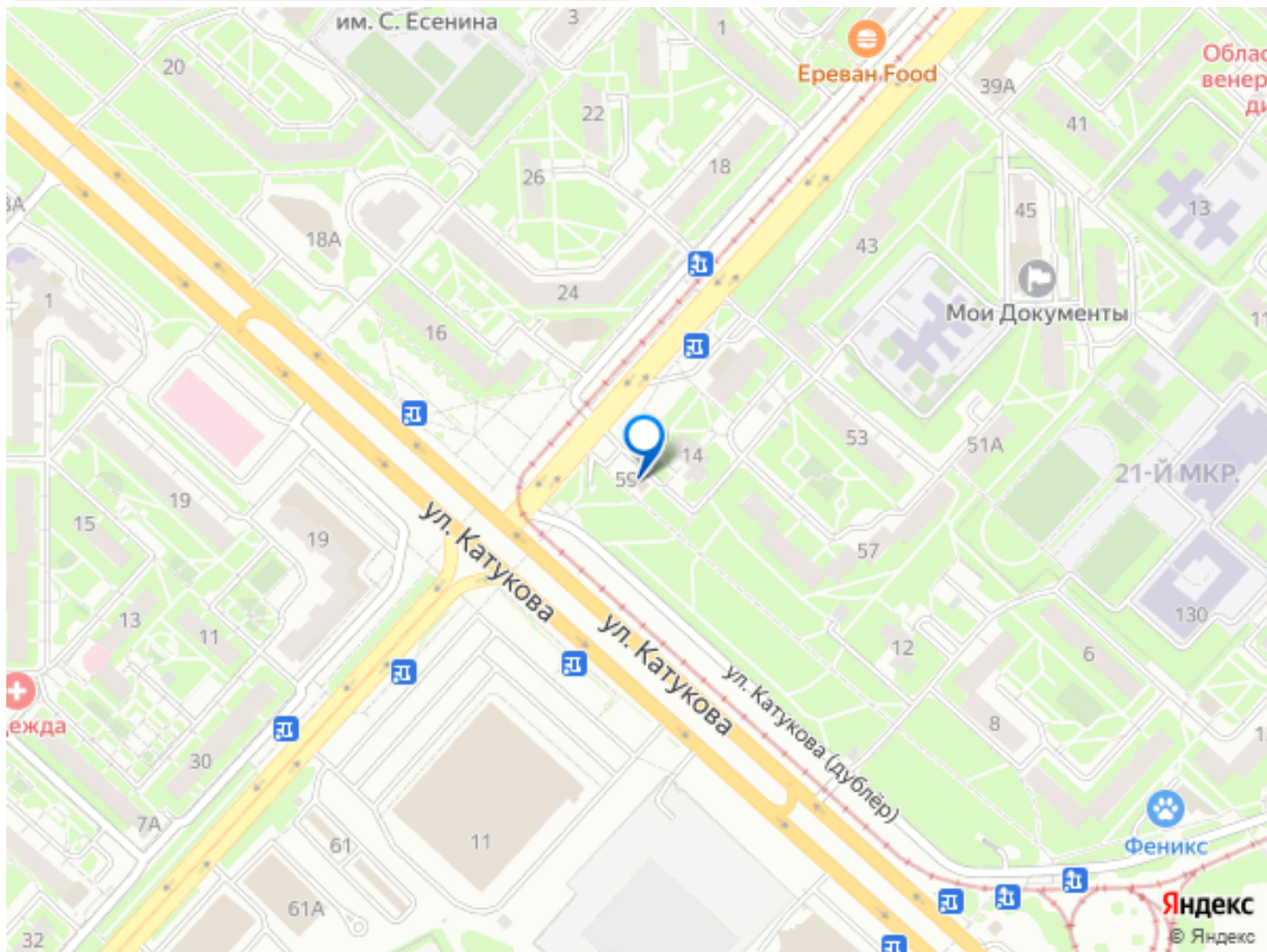
Описание

Сдаются в аренду помещения на 2 и 3 этажах отдельностоящего здания, расположенного по адресу: ул. Меркулова, д. 59. Арендная плата за один этаж (110 кв.м): 60 000? + ком. услуги. Первая линия, на пересечении улиц Катукowa и Меркулова. 21 Мкрн. Парковка, остановка общ. транспорта в 100 метрах. 2 этаж (110 кв.м): - помещение - 51,3 кв.м; - помещение - 15,6 кв.м; - кабинет - 13,3 кв.м; - санузел; - подсобные помещения; 3 этаж (111 кв.м): - зал - 80,8 кв.м; - санузел; - подсобные помещения. Высота потолков - 3,3 м. Коммуникации: собственная котельная, электричество, центральное водоснабжение и водоотведение, пожарная и охранная сигнализации. Помещение возможно



использовать под офисы, торговлю, фитнес,
гостиницу/ хостел. Звоните! Показы по
предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России