

🕒 Создано: 19.09.2025 в 15:36

Обновлено: 13.10.2025 в 03:21

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285084964>

Алексей Ермолов, Гарант Плюс

Недвижимость

79107394863

Липецкая область, Липецк, улица И.В.

Свиридова, 18

100 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица И.В. Свиридова, 18

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

123 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

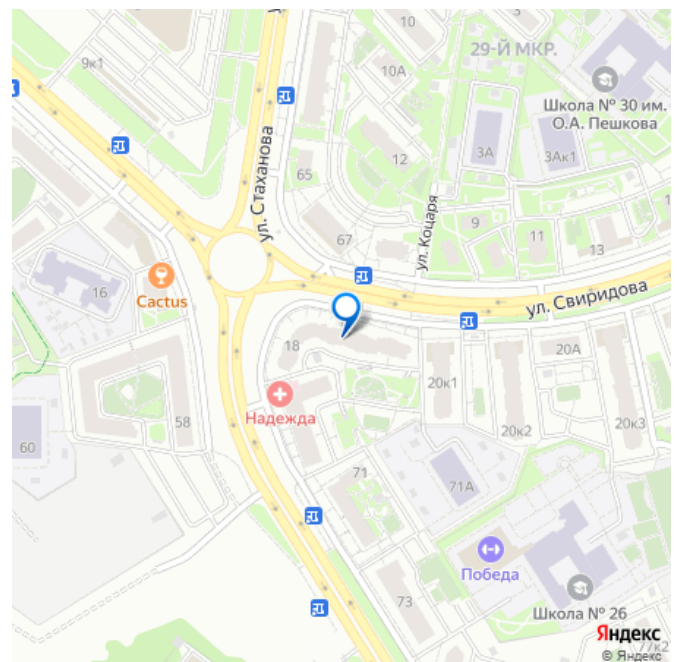
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда коммерческого помещения свободного назначения в Липецке!
Идеальное предложение для вашего бизнеса на улице И.В. Свиридова, 18. Помещение площадью 123 м² находится на первом этаже 16-этажного кирпичного дома, что обеспечивает отличную звукоизоляцию и долговечность. Преимущества: - ****Первая линия****: Максимальная видимость и поток клиентов. - ****Отдельный вход****: Удобство для ваших посетителей и сотрудников. - ****Сделан ремонт****: Помещение готово к использованию, вам не придется тратить время и деньги на доработки. - ****Рядом остановка****: Легкий доступ к общественному транспорту. - ****Через дорогу рынок «Европейский»****: Высокая проходимость и

для заметок



возможность привлечения дополнительной клиентуры. Помещение состоит из двух комнат, что позволяет удобно зонировать пространство под офис, магазин или салон. Высокие потолки (2.7 м) добавляют ощущение простора и комфорта. В наличии все необходимые коммуникации: отопление и интернет. Не упустите шанс арендовать это уникальное помещение в оживленном районе Липецка! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня!



