

🕒 Создано: 30.09.2025 в 13:23

🔄 Обновлено: 07.10.2025 в 11:35

**Липецкая область, Липецк, улица**

**Базарная, с1Б**

**80 000 ₽**

Липецкая область, Липецк, улица Базарная, с1Б

Улица

[улица Базарная](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду универсальное отдельно стоящее здание площадью 345 м<sup>2</sup>, в том числе складское-производственное 220 м<sup>2</sup> и офисные 100 м<sup>2</sup>. Здание находится на территории промышленной площадки, имеет удобную транспортную и пешеходную доступности. Ключевые характеристики и преимущества. Капитальное строение 345 м<sup>2</sup>. Участок 30 соток. Целевое назначение - склад, автосервис, производство, услуги. Огороженный въезд. Все коммуникации (водоснабжение, отопление, канализация). Бетонный пол. Высокие потолки 4,5 метров. Въездные ворота для авто. Парковка для

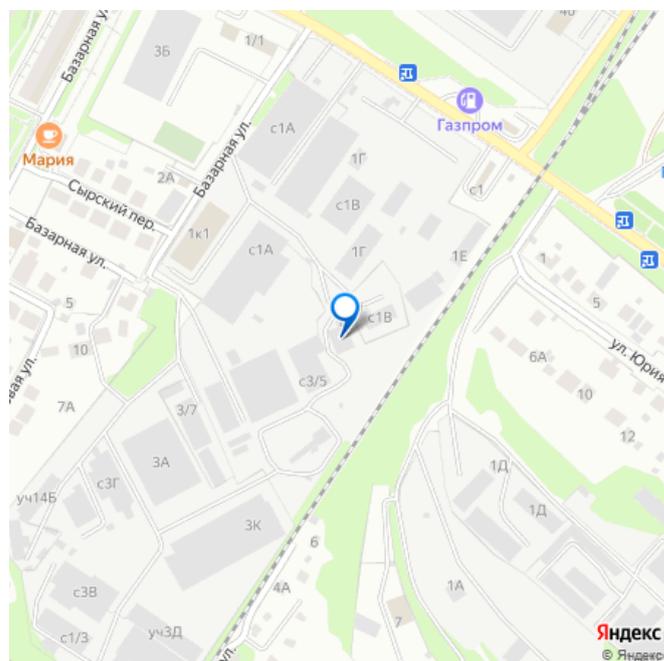
<https://lipetsk.move.ru/objects/9285552109>

**Дмитрий Сафошкин, CENTURY 21**

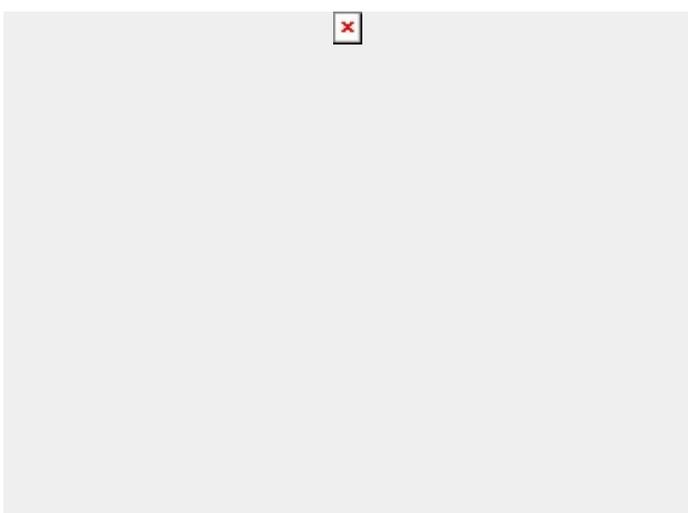
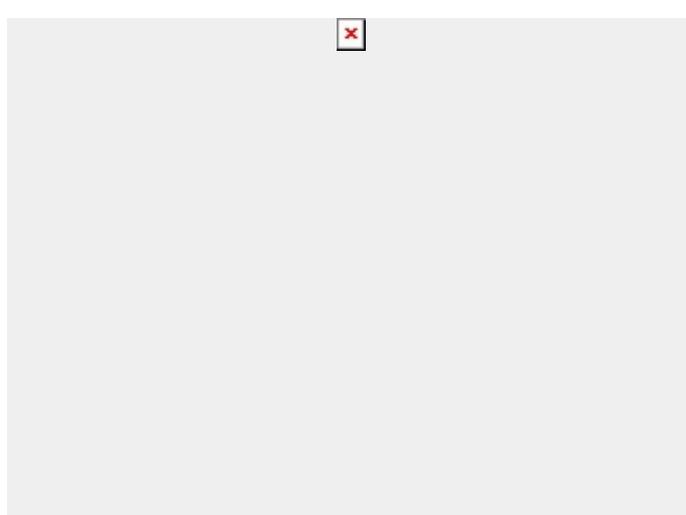
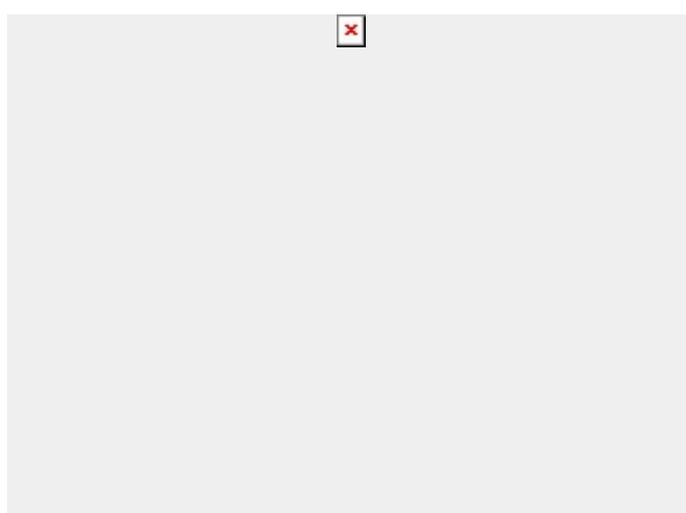
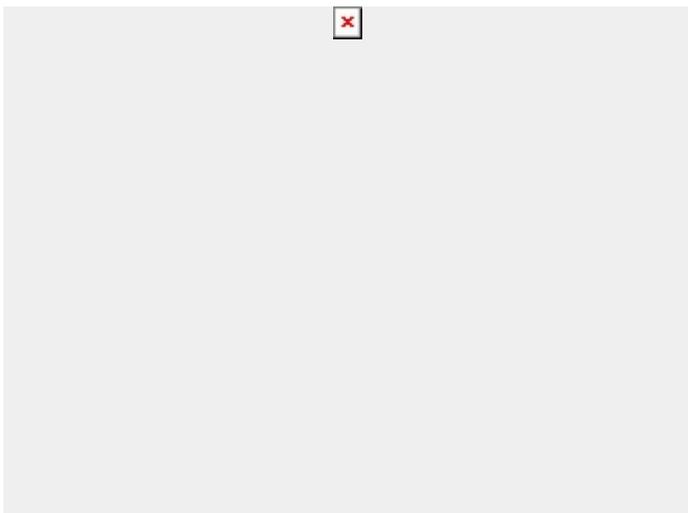
**Эксклюзив**

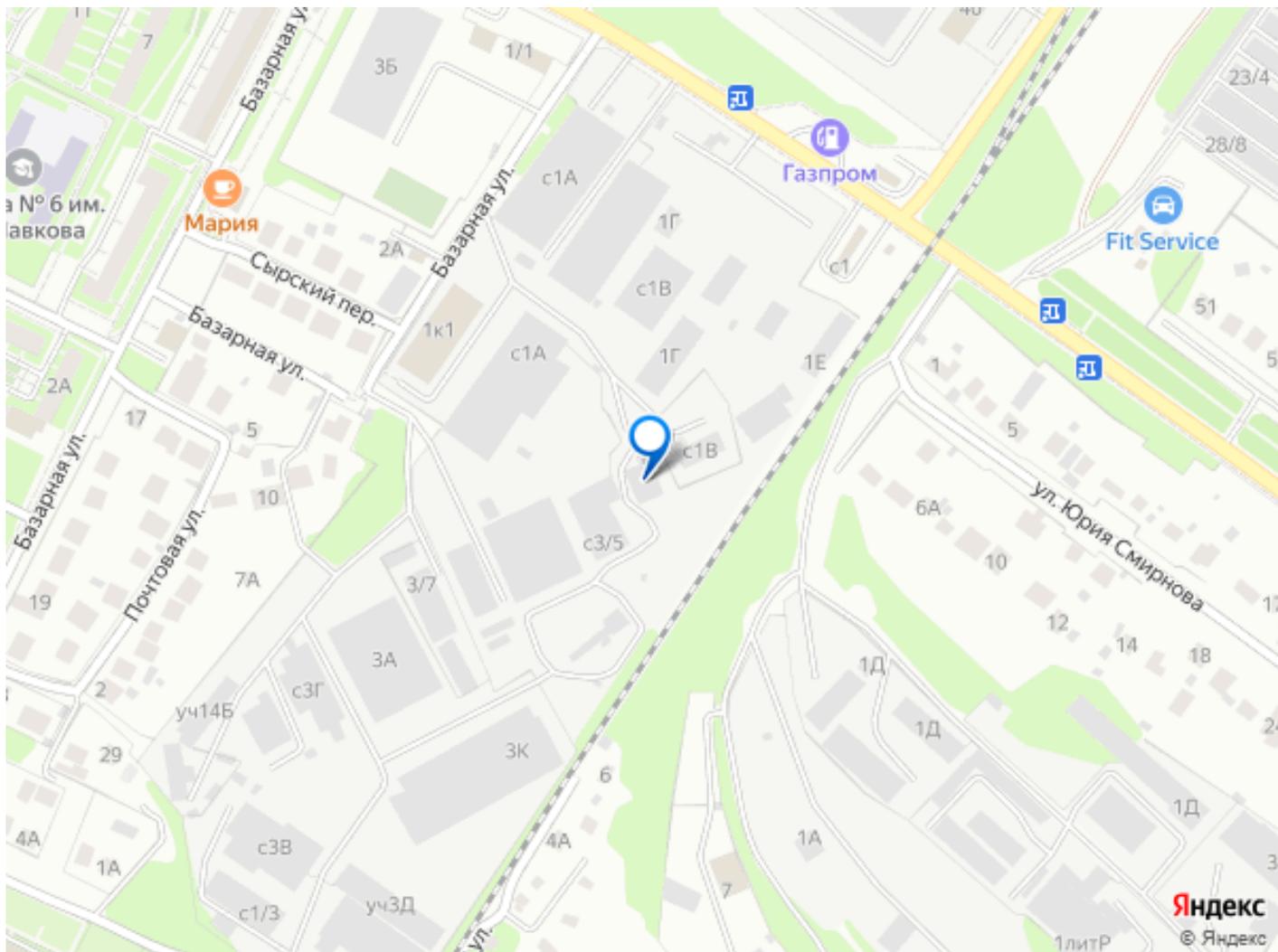
**79158505441**

для заметок



сотрудников и ваших клиентов. Офисные помещения с кабинетной планировкой. Вспомогательные помещения при складе (туалеты, подсобные помещения, раздевалки для персонала). Доступ 24/7. Удобное подъезды и расположение относительно центральных магистралей. Прямая аренда от собственника, без комиссий. Предложение с высоким потенциалом для развития Вашего бизнеса! Арт. 118252692





Move.ru - вся недвижимость России