

🕒 Создано: 26.03.2025 в 13:00

🔄 Обновлено: 22.09.2025 в 13:03

Агент

**79192509365**

**Липецкая область, Задонский район,  
Задонск, улица Крупской, 55**

**5 000 ₽**

Липецкая область, Задонский район, Задонск, улица  
Крупской, 55

Улица

[улица Крупской](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

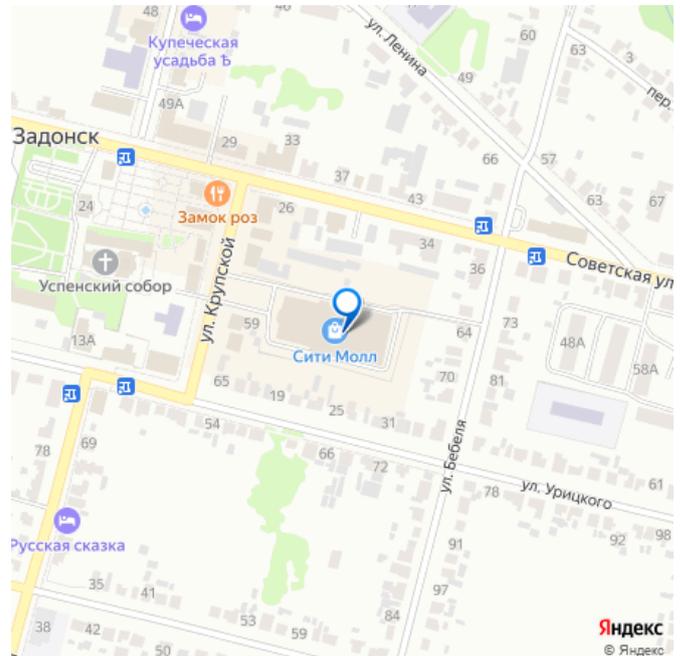
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

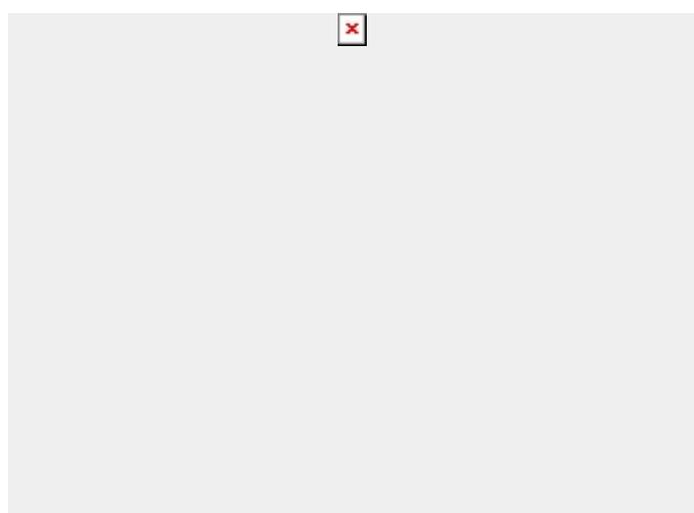
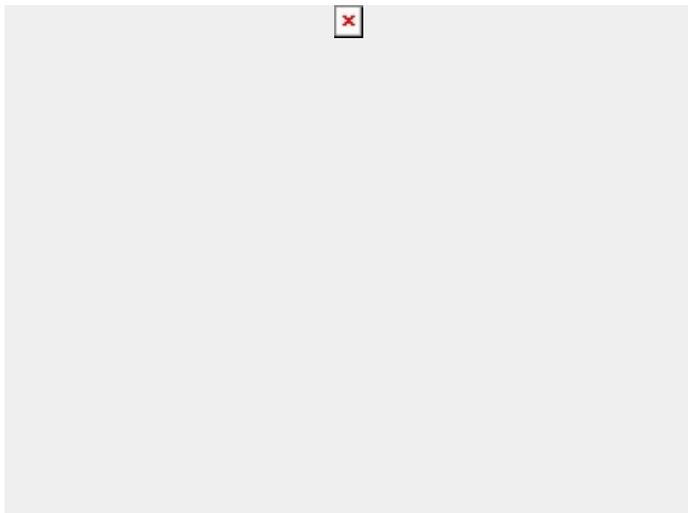
**Описание**

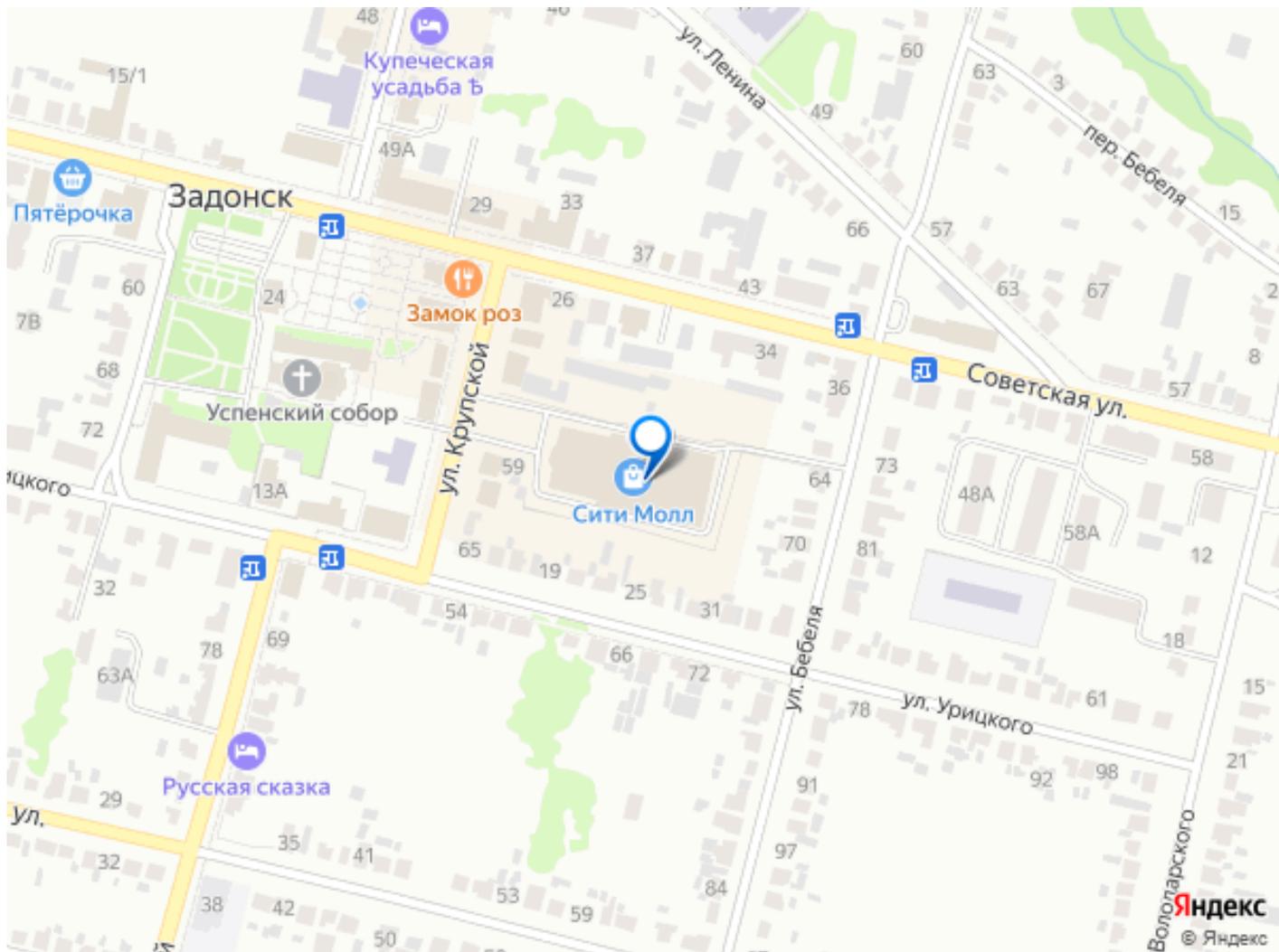
**МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:** - расположено в самом центре города, - интенсивный трафик: жители г. Задонска и близлежащих деревень (от 30 тыс.), — высокий поток пешеходов и автомобилей гарантирует постоянный приток клиентов. - основная улица с лучшим автомобильным и пешеходным трафиком, - первая линия — максимальная видимость и доступность для клиентов. - большая удобная парковка. - Высокий рекламный потенциал.  
**ПРЕИМУЩЕСТВА ПОМЕЩЕНИЯ:** - светлое помещение с большими окнами. - площадь: 250м<sup>2</sup> — достаточно пространства для

для заметок



реализации ваших идей, есть возможность разделить на несколько арендаторов. - сложившееся торговое окружение — соседство с торговым центром, способствует привлечению клиентов. - историческое здание: помещение находится в здании с богатой историей, что привлекает внимание и вызывает доверие у клиентов. - помещение свободного назначения от собственника, аренда без риелторов и комиссий. - аренда на длительный срок, депозит только за один месяц. - арендные каникулы на время ремонта. Помещение отлично подойдет под размещение торговли, офиса и т.д. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и договориться о просмотре! Оперативный показ и быстрый выход на сделку! Не подошло это помещение? Звоните - подберем под ваши параметры другие наши объекты.





Move.ru - вся недвижимость России