

О Создано: 06.09.2025 в 17:42

Обновлено: 10.10.2025 в 18:41

Липецкая область, Грязинский район, Грязи, улица Воровского, 6

100 000 ₽

Липецкая область, Грязинский район, Грязи, улица Воровского, 6

Улица

улица Воровского

×

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

410 m²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Уникальное предложение! Сдаётся в аренду помещение в торговом центре с якорными арендаторами в самом проходимом месте города — прямо у железнодорожного вокзала. Это место с самой высокой концентрацией пешеходов и автомобилей в городе. Вашу вывеску увидят абсолютно все — видимость 100%. Почему это лучший выбор для бизнеса: Лидер по трафику: Место силы города. Тысячи потенциальных клиентов ежедневно (путешественники, встречающие, таксисты, жители близлежащих районов). Стабильность: Наличие якорных арендаторов

Наталья Рубцова, Городской Центр Недвижимости

для заметок

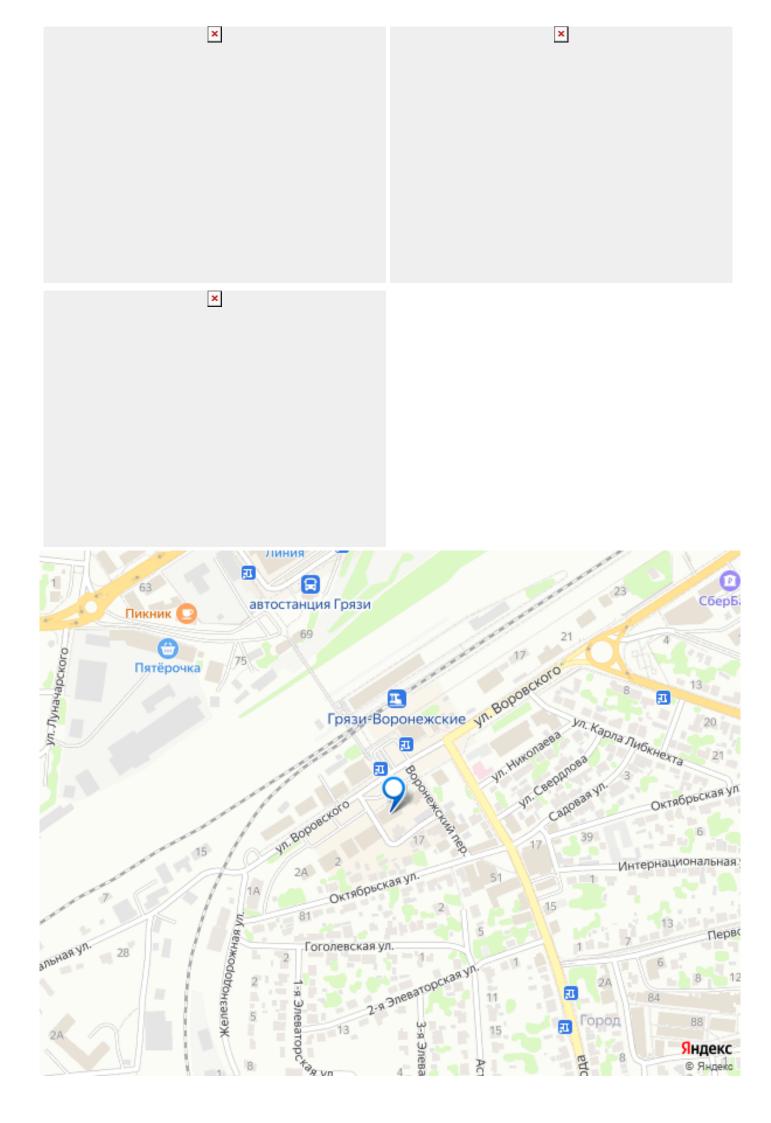
https://lipetsk.move.ru/objects/9284750775

79192503687



(магазины, супермаркет, нотариус) гарантирует постоянный и неиссякаемый поток людей. Экономия на отоплении: Автономное отопление (АОГВ) — вы платите только за фактическое потребление, а не по завышенным общим тарифам. Существенная экономия в зимний период. Удобная логистика: Отдельный вход и запасной выход, который можно использовать для разгрузки товара. Никаких очередей и проблем с подвозом. Большая парковка: Клиентам и вам есть где оставить автомобиль. Опция выгодной покупки: Возможность приобрести всё оборудование (витрины, мебель, техника) по цене значительно ниже рыночной. Идеально для быстрого старта. Важно: Просмотр только по предварительной записи. Не упустите шанс занять одно из лучших торговых мест в городе!





Move.ru - вся недвижимость России