

🕒 Создано: 29.10.2025 в 16:35

Обновлено: 29.10.2025 в 16:19

**Липецкая область, Липецк, улица  
Котовского, 14**

**40 000 ₽**

Липецкая область, Липецк, улица Котовского, 14

Улица

[улица Котовского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается к аренде торгово-офисное помещение площадью 71 м<sup>2</sup> по ул. Котовского, 14. Основные преимущества. Подходит под офис/магазин/салон красоты. Состояние - заходи и работай! Качественный современный ремонт. Свободная планировка включает зону ресепшн, основной зал, отдельный кабинет и санузел. Вся мебель и оборудование на фото остается. Низкая стоимость владения, не более 8-10 тыс. руб. в отопительный сезон. Место под вывеску. Два входа в помещение - со двора и отдельный вход с улицы. Доступ 24/7. Парковка для посетителей перед домом и во дворе.

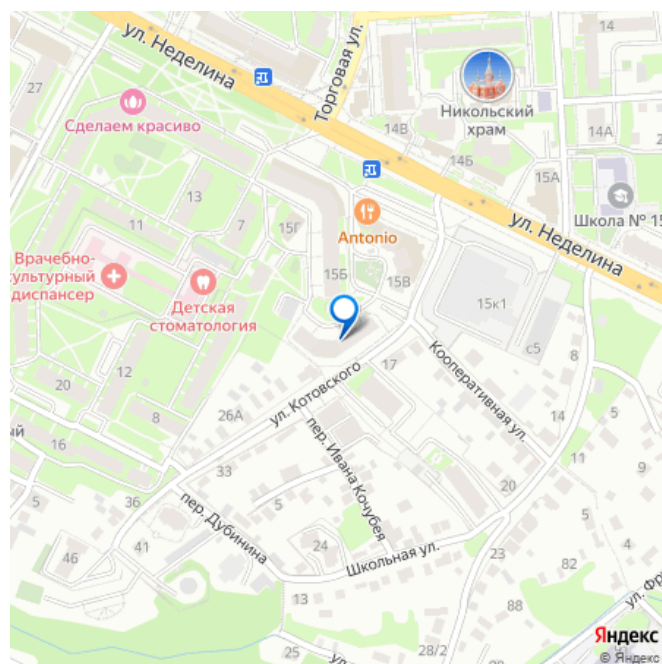
<https://lipetsk.move.ru/objects/9286162758>

**Дмитрий Сафошкин, CENTURY 21**

**Эксклюзив**

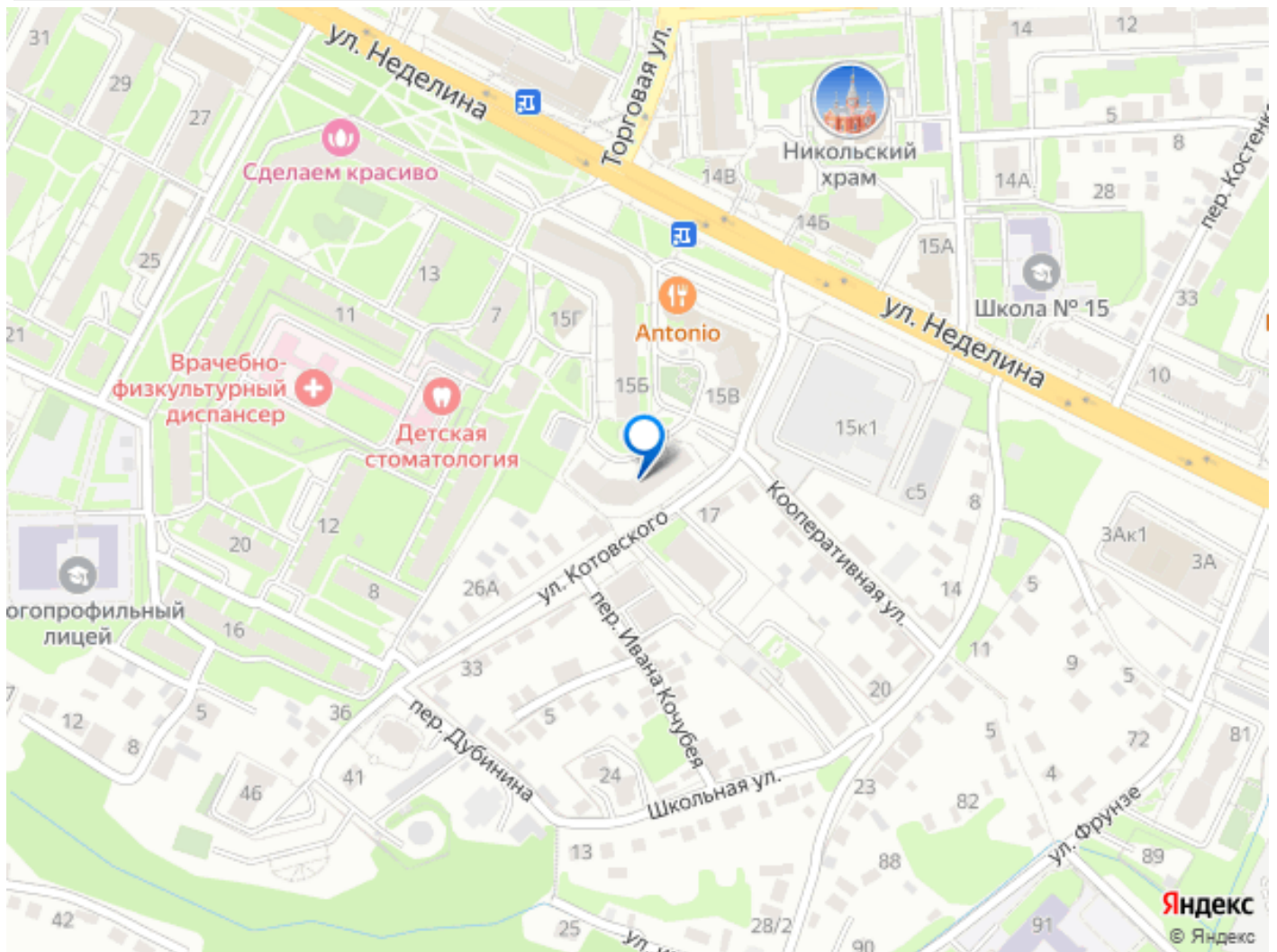
**79158505441**

для заметок



Удобная транспортная и пешеходная доступности. Жилая застройка вокруг, центр Липецка. Привлекательный вариант для развития Вашего бизнеса! ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! Выгодное предложение на рынке торгово-офисных площадей! Арт. 123838538





Move.ru - вся недвижимость России