

🕒 Создано: 28.03.2025 в 14:58

🔄 Обновлено: 22.04.2025 в 11:39

Собственник

79803528530

**Липецкая область, Липецк, улица
Осканова, 7**

60 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Осканова, 7

Улица

[улица Осканова](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

105 м²

Детали объекта

Тип сделки

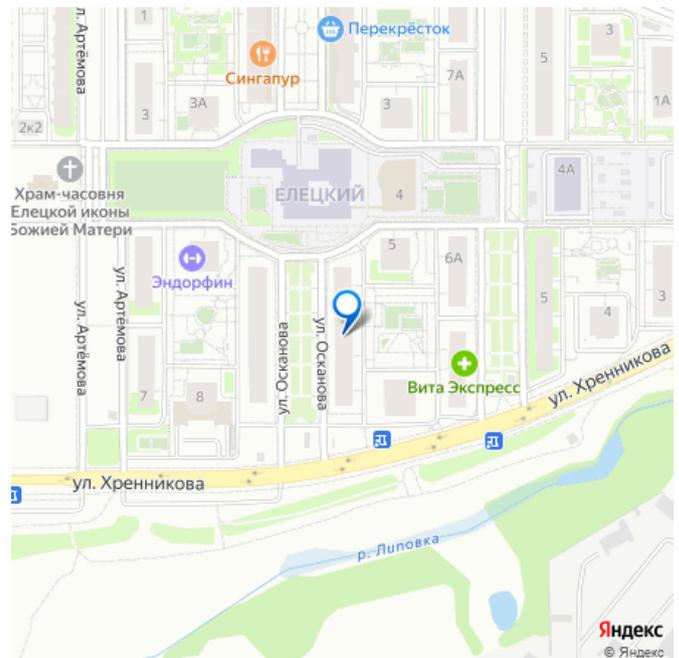
Сдаю

Раздел

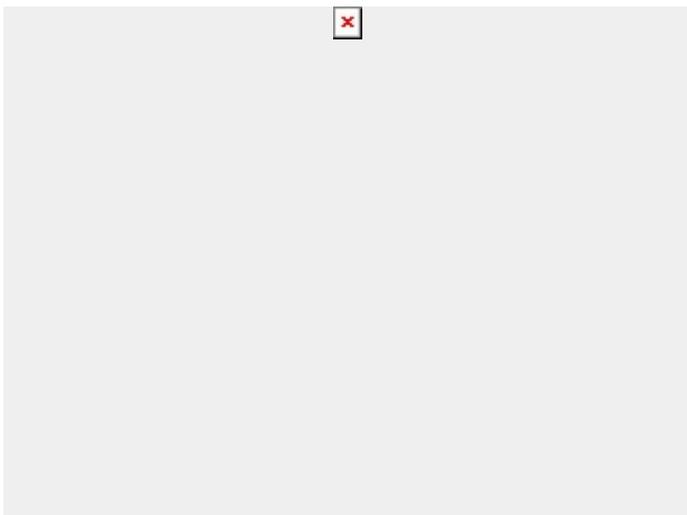
[Коммерческая недвижимость](#)

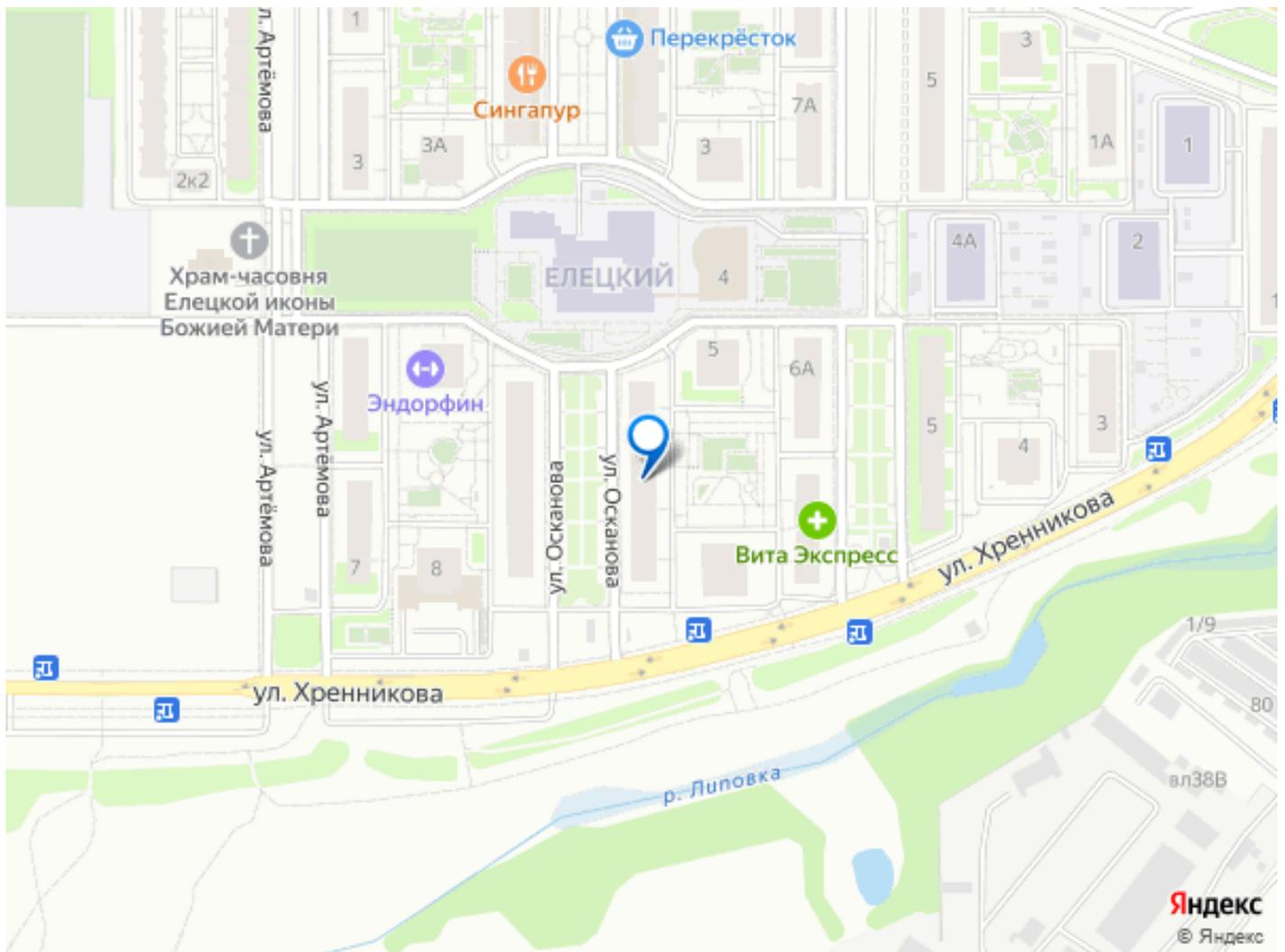
Описание

Сдаётся в аренду современное нежилое помещение с отдельным входом. Предлагаю вашему вниманию просторное и светлое нежилое помещение площадью 105 кв. М, расположенное на первом этаже современного многоэтажного жилого комплекса в одном из перспективных районов города. Преимущества помещения: - Отдельный вход — идеальный вариант для бизнеса, который требует автономности и независимости от других арендаторов. - Современный ремонт — готов к использованию сразу после подписания договора аренды, что позволит вам



экономить время и средства на подготовку пространства. - Охранная и пожарная сигнализация — ваше имущество будет находиться под надежной защитой круглосуточно. Расположение: Помещение находится в густонаселенном районе с развитой инфраструктурой. Рядом расположены жилые комплексы, магазины, образовательные учреждения и транспортные узлы, что обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. Дополнительные удобства: - Парковка — наличие удобных парковочных мест. - Место для рекламы — выделенная зона для размещения рекламных материалов, что поможет привлечь внимание к вашему бизнесу. Условия аренды: Коммунальные платежи оплачиваются отдельно, что позволяет вам контролировать расходы и планировать бюджет. Не упустите возможность разместить ваш бизнес в привлекательном месте с отличной транспортной доступностью и большим количеством потенциальных клиентов!





Move.ru - вся недвижимость России