

Микитюк Надежда

79103510740

Усмань, улица 50 лет ВЛКСМ, д. 25

4 700 000 ₽

Усмань, улица 50 лет ВЛКСМ, д. 25

Улица

[улица 50 лет ВЛКСМ](#)

Дом

Жилая площадь

42.2 м²

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

70.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

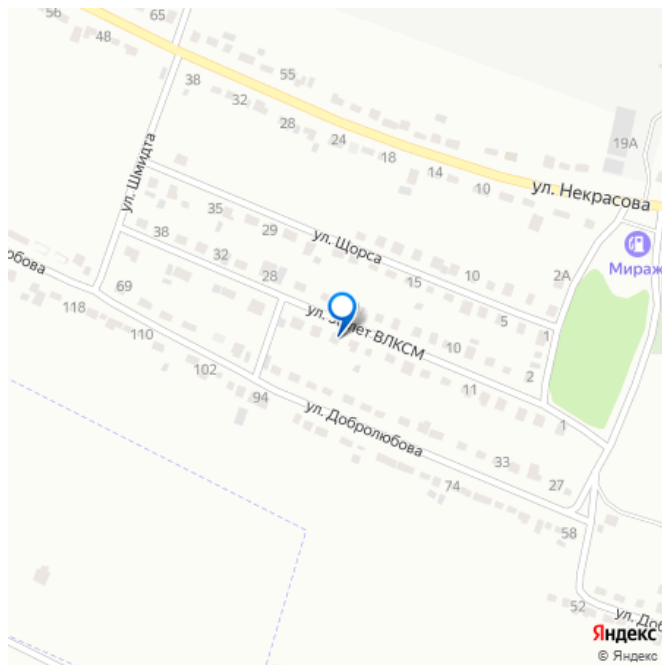
Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,
ПМЖ

Описание

Дом в городе ул. 50 лет ВЛКСМ Продам
добротный ухоженный кирпичный дом с
гаражом и благоустроенной придомовой
территорией, общая площадь дома – 70.6

для заметок



кв.м, крыша- металлочерепица, на участке площадью 6 сот. Вся территория домовладения огорожена забором. Все в собственности. В доме четыре жилые комнаты (8.4 /5.8 /18.2/9.8) кв.м., кухня- 13.6 кв.м., коридор-4,6 кв.м, сан/узел-4.5 кв.м. Окна пластиковые, полы – деревянные покрыты линолеумом. Потолки навесные, высота потолков -2,5 м. В доме установлено современное автономное газовое отопление, кондиционер, центральное водоснабжение, канализация местная (септик). Имеется подвальное помещение. Дом продается частично с мебелью. Территория при доме заасфальтирована. Имеется гараж, беседка, хозяйственные постройки. Ухоженный огород. Въездные ворота выполнены из кованного железа. Обустроенный гараж для автомобиля и стоянка на территории домовладения. Дом расположен в спокойной части города (в зоне с льготным социально-экономическим статусом). Вся инфраструктура в шаговой доступности. Удобный подъезд к дому в любое время года. Торг при осмотре. До железнодорожной станции Усмань – 10 мин на общественном транспорте от центра города. Сообщение с городами Липецк Воронеж- электричка, автобус. Сообщение с Москвой – железнодорожное со ст. Усмань – проходящие поезда южного направления. В городе имеется ледовый дворец, плавательный бассейн, автовокзал, жд станция, торговые центры, почтамт, поликлиника, межрайонная больница, музыкальная, художественные школы, дворец культуры, спортивный комплекс, обустроенная набережная. Рядом Воронежский биосферный заповедник.

