

Микитюк Надежда

79103510740

Усмань, улица Ленина, д. 186

2 700 000 ₽

Усмань, улица Ленина, д. 186

Улица

[улица Ленина](#)

Дом

Жилая площадь

88.5 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

132.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

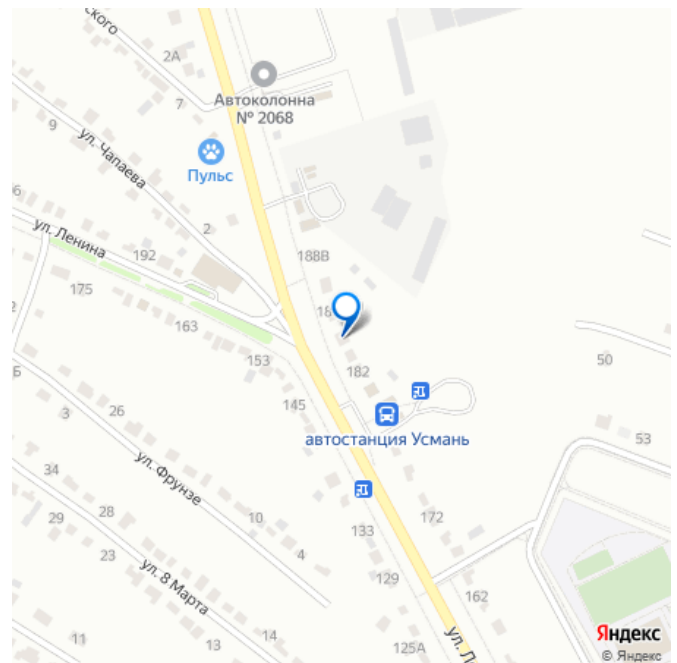
Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,
ПМЖ

Описание

? Дом в городе. Продается ? уютного
деревянного (брус) дома обшитого сайдингом
ОП- 86.7 кв.м с кровлей из кровельного
железа, на участке площадью 8 сот. Все в

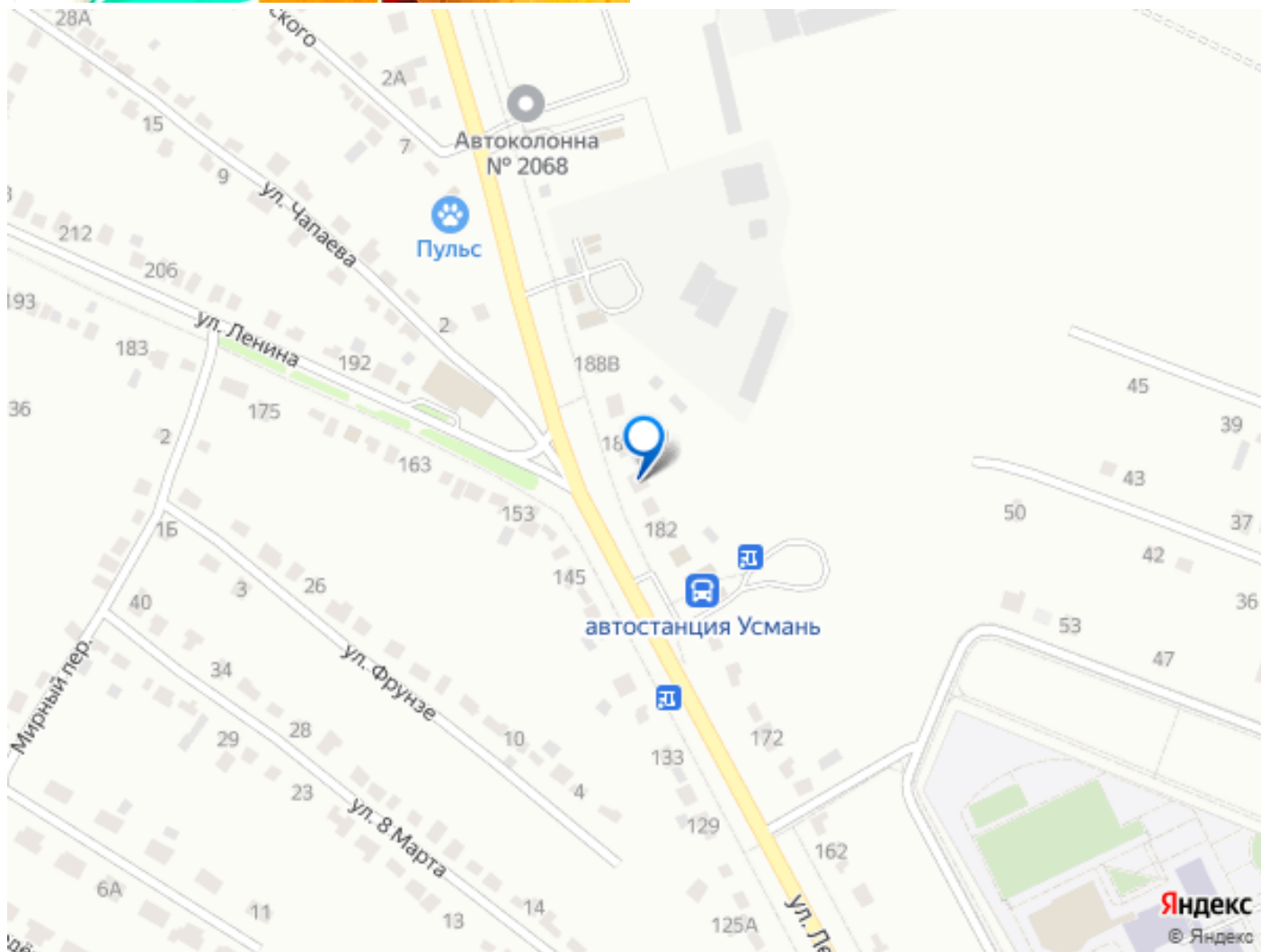
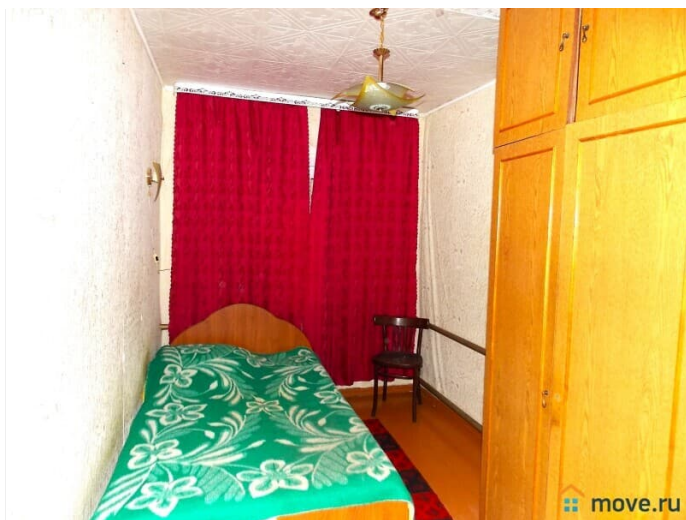
для заметок



собственности. В доме четыре светлые жилые комнаты- (11,0/8,2/19,1/6,1 кв.м.), кухня- (14,5 кв.м.), санузел совмещенный-(5,4 кв.м.), коридор- (10,2 кв.м.), хол.пристройка- (9,3 кв.м.) Окна пластиковые (выход на южную и северную стороны), полы деревянные покрыты линолеумом, перекрытие- деревянное (высота потолков -2,60.м). В доме установлено автономное газовое отопление (напольный котел), индивидуальное водоснабжение, канализация местная. В компактном ухоженном дворе имеется сарай, гараж. Весь участок огорожен забором. Удобный подъезд к дому в любое время года (асфальт). Дом расположен в зоне с социально-льготным статусом. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Рядом автостанция, ж/д станция, ТЦ Усмань, бассейн, школы. До железнодорожной станции Усмань – 5 мин пешком. Сообщение с г.Липецк и Воронеж- электричка 6 раз в день. Сообщение с Москвой – железнодорожное со ст. Усмань – 10 проходящих поездов южного направления имеется. В городе имеется ледовый дворец, плавательный бассейн, автовокзал, торговые центры, почтамт, поликлиника, музыкальная, художественные школы дворец культуры, спортивный комплекс. Рядом Воронежский биосферный заповедник.







Move.ru - вся недвижимость России