О Создано: 25.08.2025 в 10:39

Обновлено: 23.10.2025 в 10:36

# Усмань, улица Терешковой, д. 17 2 700 000 ₽

Усмань, улица Терешковой, д. 17

Улица

улица Терешковой

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 M

Жилая площадь

 $27 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $7 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

42.2 M<sup>2</sup>

Этаж

1/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Строение

Кирпичное

раздельные

Тип комнат

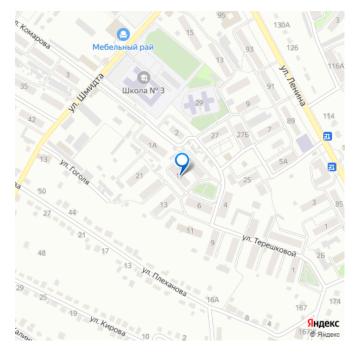
https://lipetsk.move.ru/objects/9284366008

#### Микитюк Надежда

# 79103510740







Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Год постройки

1976 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, парковка

#### Описание

Двухкомнатная квартира с гаражом. Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 42.2 квадратных метра на первом этаже трёхэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Усмань, улица Терешковой, дом 17. Жилая площадь составляет 27 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться семье. Кухня площадью 7 квадратных метров станет местом для приятных семейных ужинов. Квартира после косметического ремонта, продается вместе с мебелью и бытовой техникой, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Окна выходят как во двор, так и на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Для маленьких жителей двора предусмотрены детская и спортивная площадки, где дети смогут активно

проводить время и развиваться. Рядом расположены детский сад «Сказка», «Журавленок», школы, торговые центры, парк для прогулок на свежем воздухе и фитнес-центры для поддержания формы. Квартирный дом состоит на учете в Фонде капитального ремонта, ремонт и техническое обслуживание производиться своевременно. Квартира расположена в центральном районе города, с полной инфраструктурой в зоне с особым социально-экономическим статусом, в шаговой доступности школа, рынок, учебные заведения города, поликлиника, магазины, остановки общественного транспорта. Аргументированный торг при осмотре, подробности по телефону. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, удобство расположения и готов создать свой уютный уголок в уже подготовленном пространстве. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом!























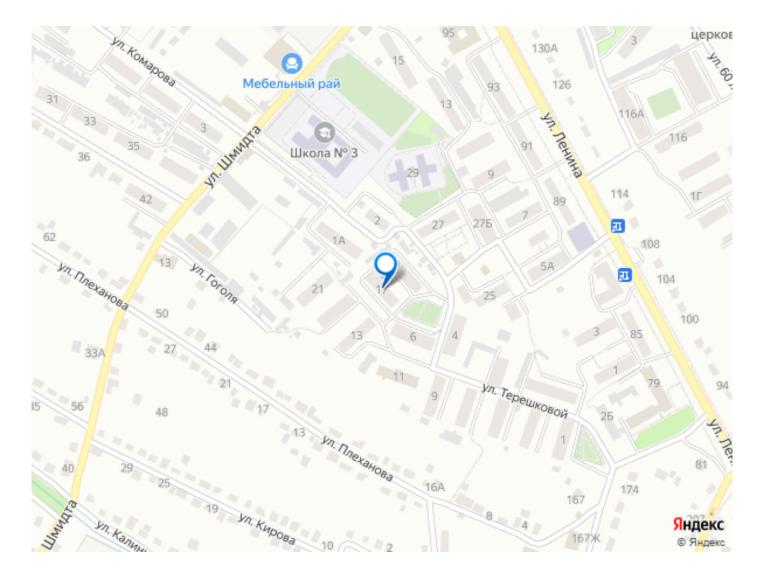












Move.ru - вся недвижимость России