

🕒 Создано: 23.09.2025 в 13:53

🔄 Обновлено: 23.09.2025 в 13:53

Микитюк Надежда

79103510740

Усмань, улица Терешковой, д. 44

3 500 000 ₺

Усмань, улица Терешковой, д. 44

Улица

[улица Терешковой](#)

для заметок

Дом

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

65.2 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

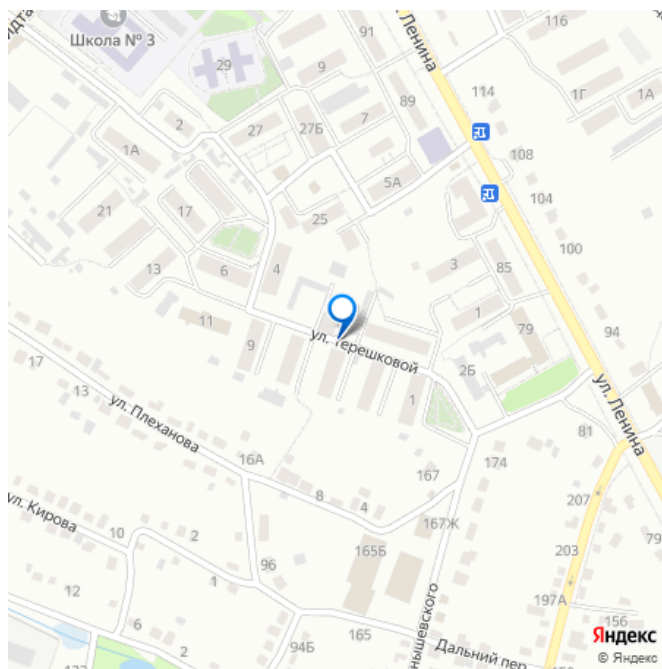
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

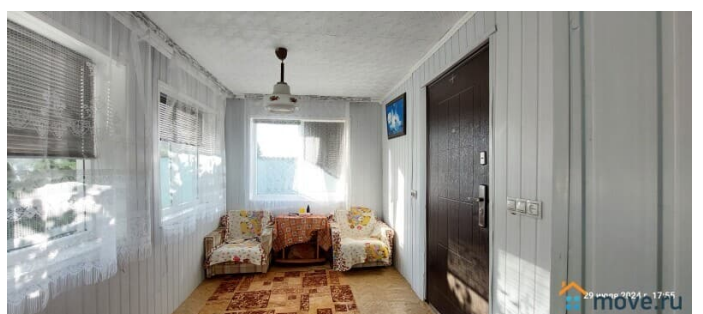
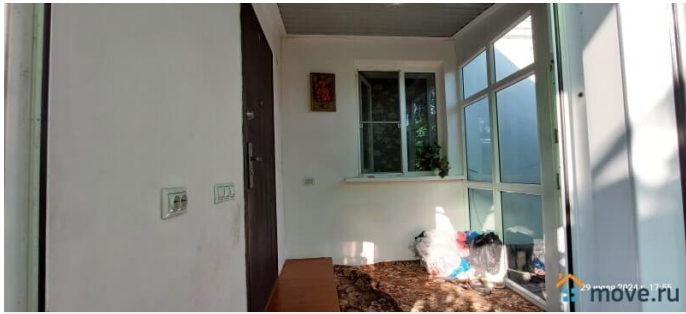
возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,
ПМЖ

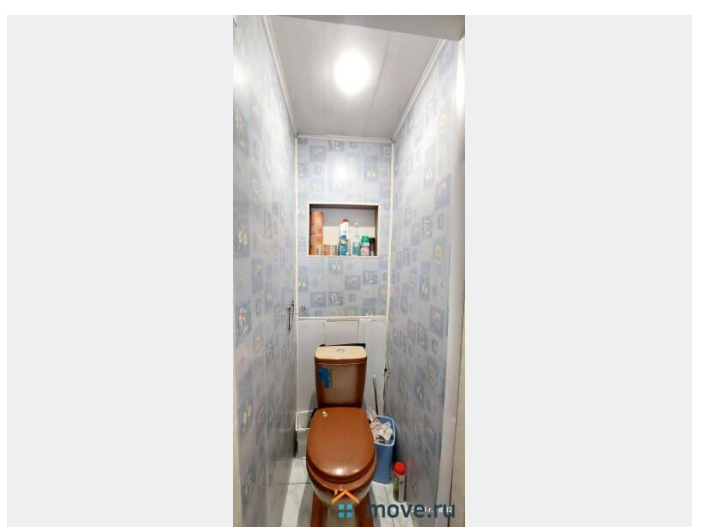
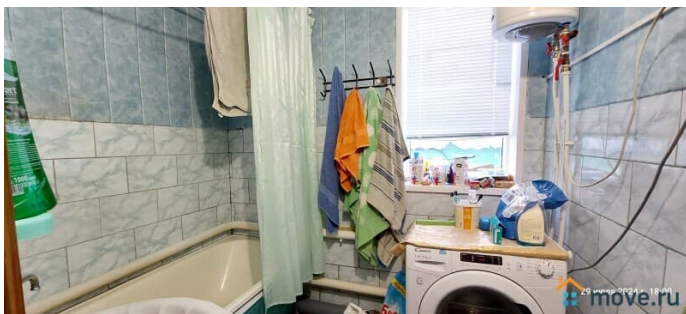


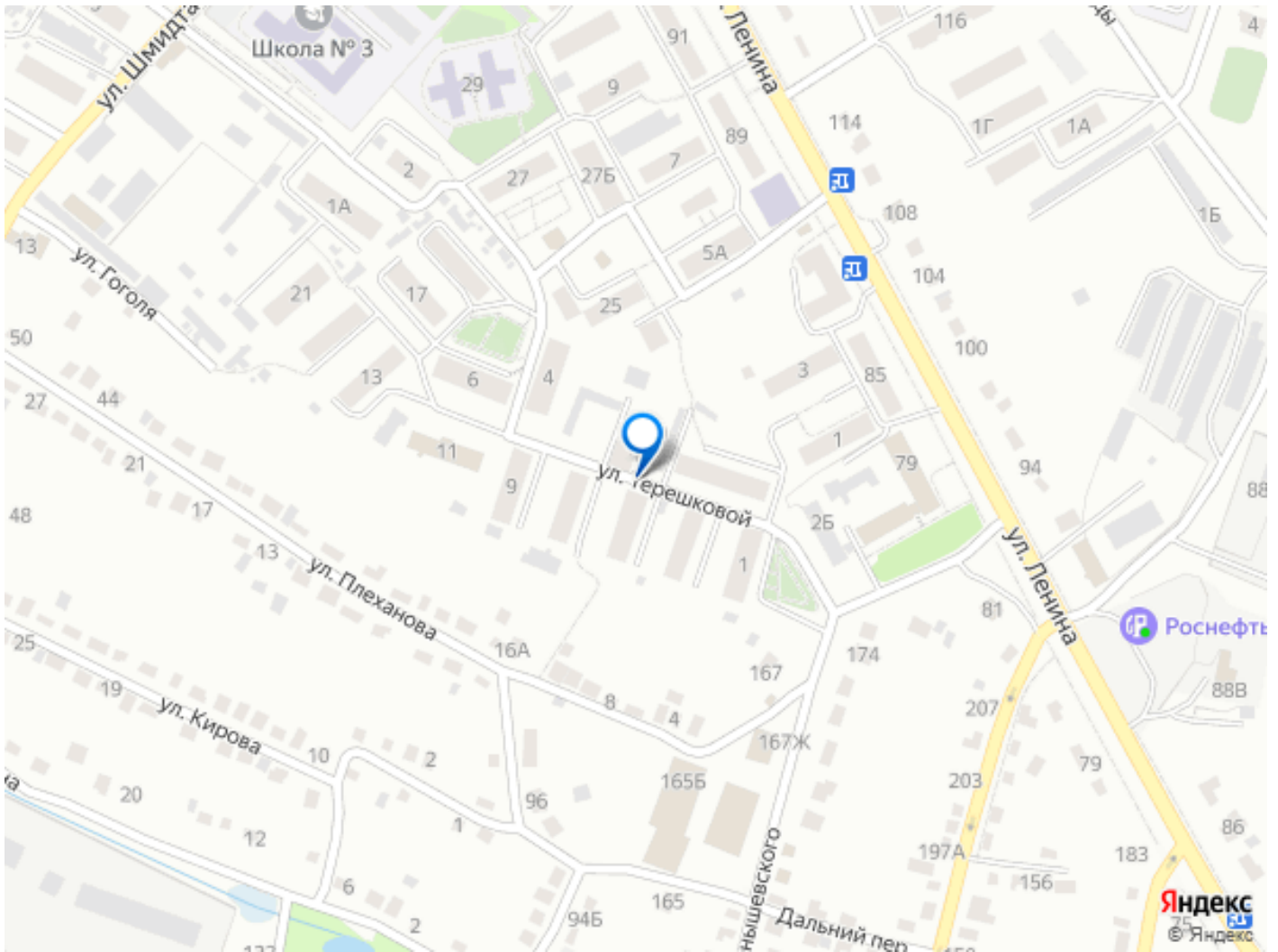
Описание

Дом в с. Никольское. Продаётся просторный кирпичный дом для большой семьи площадью 65.2 квадратных метров с земельным участком 16 соток,

расположенный в центре села Никольское. Данный дом, построенный в 1978 году, отличается своей уютностью и надежностью. В доме четыре просторные жилые комнаты, большая кухня, ванна, туалет, прихожая, коридор, веранда, крыльцо. Дом готов к проживанию, что позволит вам сразу же въехать и наслаждаться комфортом без дополнительных вложений. Наличие отдельного санузла добавляет удобства в повседневное использование жилья. Из окон открывается приятный вид как на улицу, так и во двор, благодаря чему в помещениях всегда достаточно света. В доме автономное газоснабжение (напольный котел), центральный водопровод, местная канализация. Во дворе хозяйственные постройки для содержания домашних животных, баня, летняя кухня, летний душ и туалет, гараж, ухоженный огород. Дом расположен в центре села с полной инфраструктурой. Удобный подъезд к дому в любое время года (асфальт). До г. Воронеж - 70 км, до г. Липецк - 60 км, до г. Усмань - 10 км. Имеется автобусное сообщение до Липецка и Усмани, автобус ходит каждый час. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школа, детский сад «Ромашка», а также торговые центры, включая известные сети «Пятёрочка» и супермаркет, где можно приобрести всё необходимое для повседневной жизни. Для заботы о вашем здоровье рядом находятся аптеки, а салоны красоты помогут поддерживать красоту и ухоженность. Приобретая этот дом, вы выбираете спокойствие сельского проживания с полным набором городских удобств, создавая тем самым идеальное пространство для комфортной семейной жизни.







Move.ru - вся недвижимость России