

Сергей Петров

79107427166

Юрьево

6 000 000 ₽

Юрьево

Земельные участки

Площадь участка

3418 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

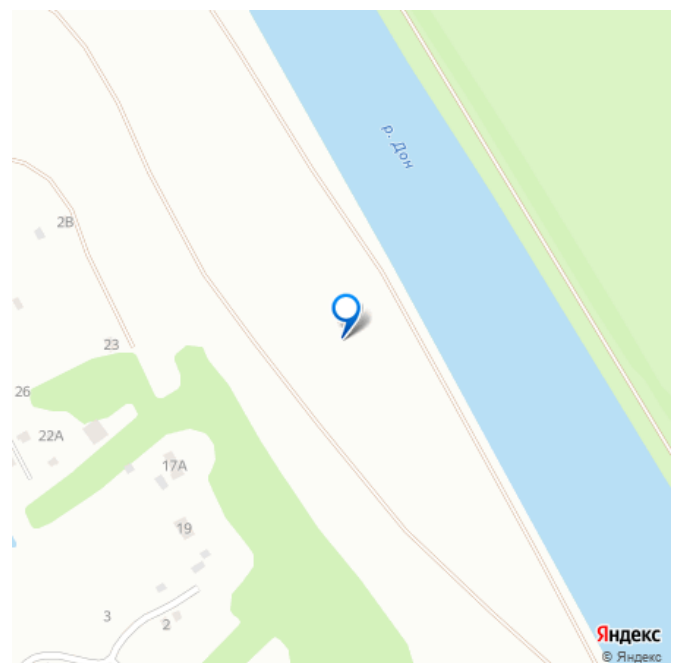
Раздел

[Земельные участки](#)

Описание

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА. Земельный участок 34,18га, кад. 48:08:2010513:37, для рекреационного назначения расположенный в Задонском районе, рядом с новым коттеджным поселком "Юрьево-парк". Он относится к категории земель для рекреационного назначения - район поймы реки Дон. Предлагаемый земельный участок площадью 34,176га., так же граничит с селом Юрьево и расположен в экологически чистом, живописном месте. В 100 метрах от участка находится заповедный лес. Береговая линия реки Дон, связывает данный участок с «Сафари парком».

для заметок





move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru

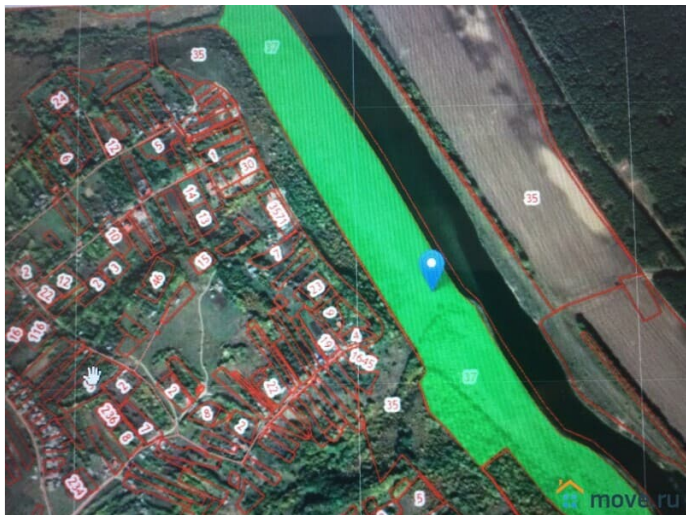
СТАРТ ПРОДАЖ!

**ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ИЖС
В ПОСЕЛКАХ У РЕК ДОН И ВОРОНЕЖ**

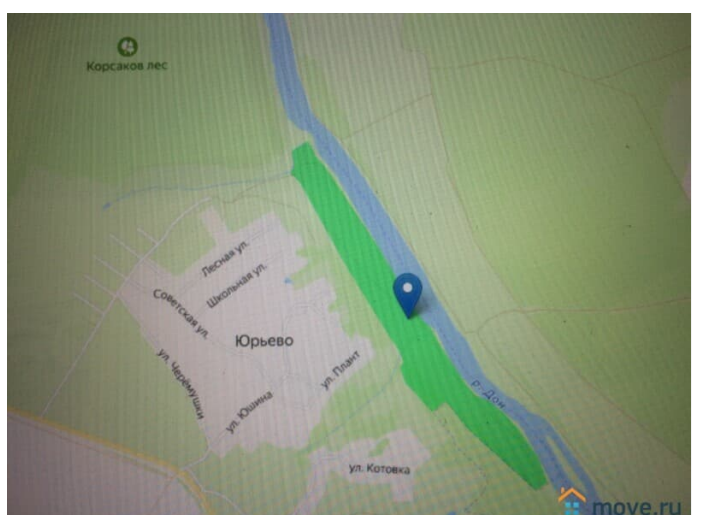
☎ 8 (4742) 900-980

www.речной-1.рф – п.Первое Мая Липецкого р-на
www.юрьево-парк.рф – с.Юрьево Задонского р-на
www.дивногогорье48.рф – с.Липовка Задонского р-на
www.донскаяусадьба.рф – с.Замятино Задонского р-на

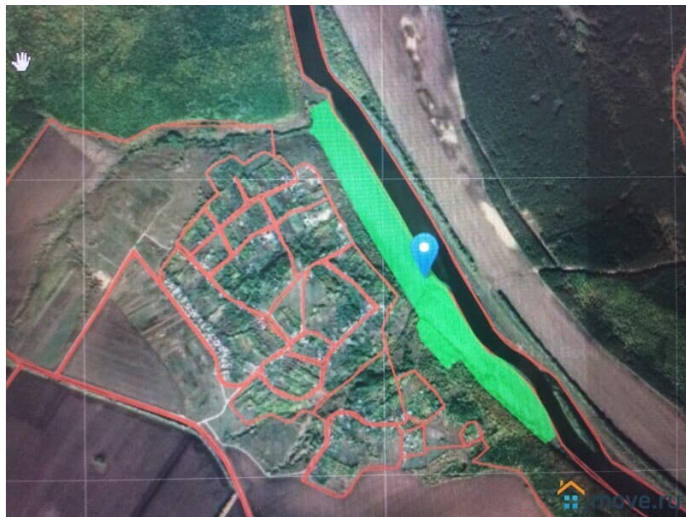
move.ru



move.ru



move.ru



Липецкая область, Задонский район, с. Юрьevo
Рекомендуемое использование: комплексное строительство базы отдыха,
пансионата, коттеджного поселка

Земельный участок №1
• кадастровый номер - 48-08-2010504:18
• площадь участка - 69,726 га.
• категория земель - земли населенных пунктов
• разрешенный вид использования - для жилищного строительства

Земельный участок №2
• кадастровый номер - 48-08-2010513:37
• площадь участка - 34,176 га.
• категория земель - земли населенных пунктов
• разрешенный вид использования - для рекреационного назначения



Липецкая область Задонский район с. Юрьevo ул. №1

1. Внешний граница участка. Участок граничит с инфраструктурой д. Дятлово.
2. Инфраструктура. Дорога федерального значения расположена в 30 метрах от границы земельного участка.
3. Газоснабжение. ГРП расположен в 20 метрах от границы участка.
4. Земельные участки для размещения объектов. Участок расположен в лесном массиве, удаленность от границ д. Дятлово - 200 м. Рекомендованное использование: для размещения объектов размещения, коттеджного поселка, отдыха, рекреационного назначения.
5. Подсоединение к сетям. Подсоединение к сетям возможно.
6. Площадь - 69,726 га.
7. Расстояние: г. Липецк - 70 км, г. Воронеж - 97 км, г. Задонск - 14 км, трасса М4 Дятлово - 11 км.



Липецкая область Задонский район с. Юрьevo ул. №2

1. Внешний граница участка. Участок граничит с инфраструктурой д. Дятлово.
2. Инфраструктура. Дорога федерального значения расположена в 30 метрах от границы земельного участка.
3. Газоснабжение. ГРП расположен в 20 метрах от границы участка.
4. Земельные участки для размещения объектов. Участок расположен в лесном массиве, удаленность от границ д. Дятлово - 200 м. Рекомендованное использование: для размещения объектов размещения, коттеджного поселка, отдыха, рекреационного назначения.
5. Подсоединение к сетям. Подсоединение к сетям возможно.
6. Площадь - 34,176 га.
7. Расстояние: г. Липецк - 70 км, г. Воронеж - 97 км, г. Задонск - 14 км, трасса М4 Дятлово - 11 км.

